

Uchwała Nr 211/532/2024

Zarządu Powiatu w Nidzicy

z dnia 18 stycznia.....2024r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem pomieszczenia o pow. 44,82 m² stanowiącego własność Powiatu Nidzickiego, będącego w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Nidzicy

Na podstawie art. 32 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 1526 ze zm.), art.11 ust.1, art.13 ust.1, art. 25b art. i 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) Zarząd Powiatu w Nidzicy uchwała, co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę Dyrektorowi Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Nidzicy na oddanie w najem na okres 2 lat na rzecz firmy – AUTO SZKOŁA WAŚNIEWSKI, pomieszczenia o pow. 44,82 m² znajdującego się w budynku położonym w Nidzicy przy ul. Jagiełły 1, pod warunkiem dokonania waloryzacji czynszu z tytułu najmu nieruchomości w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Powiatu Nidzickiego i znajduje się w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Nidzicy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Nidzicy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
Malwina Wajda-Bałdyga
OL-2089

Opracowała: dnia 11.01.2024 r.
Emilia Olszewska

STAROSTA

Marcin Pałiński

Uzasadnienie

W dniu 09.01.2024 r. do Zarządu Powiatu w Nidzicy wpłynęła prośba Dyrektora Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Nidzicy o zajęcie stanowiska w sprawie najmu na okres 2 lat na rzecz firmy – AUTO SZKOŁA WAŚNIEWSKI, pomieszczenia (sali lekcyjnej) o pow. 44,82 m² znajdującego się w budynku położonym w Nidzicy przy ul. Jagiełły 1.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Powiatu Nidzickiego i znajduje się w trwałym zarządzie ZSO w Nidzicy.

Z uwagi na to, że będzie to kolejna umowa zawierana z dotychczasowym najemcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, na jej zawarcie, zgodnie z przepisami art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Zarządu Powiatu.