

Uchwała Nr 142/420 /2022

*Zarządu Powiatu w Nidzicy
z dnia 11 sierpnia 2022 r.*

w sprawie ustalenia wynagrodzenia należnego Powiatowi Nidzickiemu w związku z obciążeniem służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nidzickiego

Na podstawie art.32 ust.2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz.1526), art.11 ust.1, art.13 ust.1 i art.25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. z 2021 r., poz.1899 ze zm.) oraz § 1 i § 2 pkt 7 załącznika do uchwały Nr VIII/44/2003 Rady Powiatu w Nidzicy z dnia 16 maja 2003 r. Zasady gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład powiatowego zasobu nieruchomości (Dz.U.Woj.Warm.-Mazur. Nr 99, poz.1358) Zarząd Powiatu w Nidzicy uchwała, co następuje:

§1

Ustala się wynagrodzenie netto w zamian za obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nidzickiego, na rzecz:

1. właścicieli urządzeń liniowych służących do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz innych urządzeń podobnych, w tym infrastruktury telekomunikacyjnej:

- 1) dla pasa służebności o powierzchni do 1 m² włącznie - 250,00 zł,
- 2) dla pasa służebności o powierzchni od 1 m² do 10 m² włącznie - 500,00 zł,
- 3) dla pasa służebności o powierzchni powyżej 10 m² , na wniosek właściciela urządzeń lub w sytuacji ograniczenia sposobu zagospodarowania nieruchomości wskutek ustanowienia służebności przesyłu wysokość wynagrodzenia ustala się na podstawie opinii rzeczoznawcy majątkowego. Koszty związane ze sporządzeniem operatu szacunkowego ponosi strona, na rzecz której ustanawiana jest służebność przesyłu;

2. właścicieli obiektów kubaturowych i innych urządzeń związanych z urządzeniami, o których mowa w pkt 1:

- 1) o powierzchni rzutu poziomego obiektu do 2 m² włącznie - 500,00 zł,
- 2) o powierzchni rzutu poziomego obiektu powyżej 2 m² , na wniosek właściciela urządzeń lub w sytuacji ograniczenia sposobu zagospodarowania nieruchomości wskutek ustanowienia służebności przesyłu wysokość wynagrodzenia ustala się na podstawie opinii rzeczoznawcy majątkowego. Koszty związane ze sporządzeniem operatu szacunkowego ponosi strona, na rzecz której ustanawiana jest służebność przesyłu.

§2

Wynagrodzenie z tytułu obciążenia służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nidzickiego wnoszone jest w formie jednorazowej opłaty w terminie 30 dni od daty podpisania aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu.

§3

Wykonywanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA
Marcin Paliński