

Protokół Nr 91/2013
z posiedzenia Zarządu Powiatu w Nidzicy
w dniu 7 maja 2013 r.

W posiedzeniu uczestniczyli: Starosta Nidzicki- p. Grzegorz Napiwodzki, Wicestarosta - p. Lech Brzozowski, członkowie Zarządu: p. Janusz Kwiatek, p. Robert Radzyński, p. Waldemar Słupski oraz Skarbnik Powiatu - p. Renata Mróz, Sekretarz Powiatu - p. Elżbieta Bieniek, Kierownik Wydziału Komunikacji - p. Grzegorz Gromański, Kierownik Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami - p. Iwona Urbanowicz. Lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Posiedzeniu przewodniczył Starosta Nidzicki - p. Grzegorz Napiwodzki.

Porządek obrad:

I. Wydział Komunikacji:

1. Postępowanie w sprawie udzielenia ulgi w spłacie kosztów usunięcia z drogi i przechowywania pojazdu marki VW Golf.

II. Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami:

1. Informacja Dyrektora Zespołu Szkół Zawodowych i Ogólnokształcących o wynajęciu nieruchomości.
2. Sprawa odszkodowania, jakie Powiat Nidzicki ma otrzymać za przejście na własność Województwa Warmińsko - Mazurskiego nieruchomości pod rozbudowę drogi 545.
3. Wypowiedzenie przez p. umowy najmu budynku położonego w Napiwodzie.
4. Informacja odnośnie prowadzonego w Ministerstwie Rolnictwa i Rozwoju Wsi postępowania w sprawie stwierdzenia przejęcia z naruszeniem prawa majątku ziemskiego na cele reformy rolnej.
5. Przedstawienie postanowienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków odnośnie uzgodnienia projektu decyzji o rozbudowie szpitala w Nidzicy.

III. Wydział Finansowy.

1. Wnioski finansowe.

Ad I. 1)

p. Grzegorz Gromański przedstawił wniosek p. o rozłożenie na raty kwoty 37.969,32 zł za usunięcie z drogi i przechowywanie pojazdu marki VW Golf. p. zobowiązuje się spłacać dług w ratach po 500 zł miesięcznie. Powodem złożenia wniosku jest trudna sytuacja materialna wnioskodawcy i jego rodziny, co potwierdzają załączone dokumenty. Wnioskodawca niebawem podejmie jednak pracę za granicą, więc rokuje, że będzie spłacał dług.

Pan Starosta uważa, że trzeba popierać takie inicjatywy.

Zarząd jednogłośnie przychylił się do wyżej przedstawionego wniosku.

p. Grzegorz Gromański opuścił salę obrad, a dołączyła p. Iwona Urbanowicz.

Ad II. 1)

p. Iwona Urbanowicz przedstawiła informację dyrektora Zespołu Szkół Zawodowych i Ogólnokształcących dotyczącą zamiaru podpisania 9 maja 2013 r. dwóch umów najmu lokalu w budynku szkolnym przy ul. Jagiełły 3 o pow. 42 m² w terminie od 13 maja 2013 r. do 19 czerwca 2013 r. na 15 godzin za cenę 12,60 zł netto/1 godz., na łączną kwotę netto 189 zł z p. prowadzącym, ul. oraz na takich samych warunkach ten sam lokal z p. reprezentującym, ul. Zwróciła uwagę, że jednostka podniosła wysokość czynszu za wynajem sal, ale omyłkowo przyjęła zły wskaźnik inflacji, zamiast 3,7% przyjęto 2,4%. Kierownik Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami poinformowała, że umowa nie jest jeszcze zawarta i ma obowiązywać od 13 maja tego roku.

p. Robert Radzyński zwrócił uwagę, aby zmienić umowy uwzględniając właściwy wskaźnik inflacji.

p. Iwona Urbanowicz zauważyła, że umowa nie jest jeszcze realizowana więc jest możliwość wynegocjowania jej na innych warunkach.

Zarząd Powiatu w Nidzicy podjął decyzję, żeby strony zawarły nowe umowy uwzględniające właściwy wskaźnik waloryzacji. Ponadto Pan Starosta polecił wysłać do szkoły zalecenie przestrzegania decyzji Zarządu.

Ad II. 2)

p. Iwona Urbanowicz przypomniała sprawę dotyczącą odszkodowania dla Powiatu Nidzickiego za nieruchomości, które zostały przejęte przez Województwo Warmińsko –Mazurskie pod rozbudowę drogi nr 545. Członek Zarządu Województwa zaproponował Powiatowi Nidzickiemu podpisanie umowy o odszkodowaniu w wysokości 10% wartości nieruchomości. Powiat Nidzicki odpisał, że zgadza się na tą umowę pod warunkiem wybudowania brakującego fragmentu ścieżki rowerowej łączącego przyszłą inwestycję z ciągiem rowerowo-pieszym do Łyny. W odpowiedzi Dyrektor Zarządu Dróg Wojewódzkich podał, że nie jest w stanie w ramach tej inwestycji zrealizować naszego wniosku.

Pan Starosta poinformował, że spotkał się z Dyrektorem Zarządu Dróg Wojewódzkich w Nidzicy, który przedstawił mu problemy, jakie napotyka przebudowa drogi 545. Fakty są takie, że o pewnej inwestycji można mówić na odcinku do trasy nr 7, natomiast w samym mieście są przeszkody. Dyrektor ZDW w Nidzicy stwierdził, że jeśli w ramach nowej inwestycji wybudowana zostanie ścieżka rowerowa i pozostanie tylko brakujący fragment, żeby połączyć ją z istniejącą do Łyny, to logika wymaga, żeby ten fragment powstał. Starosta zaznaczył, że musimy zrobić wszystko, żeby inwestycji pomóc, a nie szkodzić. Wyraźnie sygnalizuje, że zależy powiatowi i miastu na tej inwestycji i na tym, żeby powstała jak najszybciej. W perspektywie budowy lotniska w Szymanach, sądzi, że będzie musiała być przebudowana także droga na Wielbark. Wnioskowaliśmy o powstanie obwodnicy Nidzicy. Wiele dróg czeka na realizację, a powiat nie ma siły sprawczej odnośnie inwestycji wojewódzkich. Potrzeb jest tak wiele, że w razie problemów u nas, mogą być realizowane inwestycje gdzie indziej.

p. Robert Radzyński zwrócił uwagę, że jest wiele rejonów, które czekają na pieniądze i niekoniecznie my musimy je dostać. Sądzi, że podpisanie umowy pod pewnymi warunkami, w sytuacji, kiedy inne powiaty oddają grunty za darmo, tracąc duże pieniądze, nie stawia nas w dobrym świetle.

p. Waldemar Słupski stwierdził, że są radni, którzy próbują zarzucać coś Zarządowi Powiatu, czy wpłynąć na decyzję, ale uważa, że należy pójść w kierunku podpisania umowy z Zarządem Województwa.

p. Janusz Kwiatek również stwierdził, że trzeba przyjąć propozycję Zarządu Województwa.

p. Robert Radzyński dodał jeszcze, że te 10% można przyjąć i zostawić na przyszłą ścieżkę rowerową.

Pan Wicestarosta poinformował, że jest to jedna z najważniejszych inwestycji województwa Warmińsko-Mazurskiego. Jest rozliczana jako całość, czyli od Susza przez Lidzbark, Działdowo do Nidzicy i będzie finansowana z Funduszy Europejskich. Trzeba zrobić wszystko, żeby ją przyspieszyć. Dobrze, że Starosta wspólnie z Burmistrzem szuka rozwiązania. Trzeba dać jasny sygnał, że nam zależy na tej inwestycji. Pan Wicestarosta jest za ugodowym załatwieniem całej sprawy.

Pan Starosta stwierdził, że ta droga jest priorytetem dla Nidzicy. Obecnie jednak nie ma jeszcze decyzji o pozwoleniu na budowę na odcinek przez Nidzicę.

p. Iwona Urbanowicz dodała, że od decyzji odnośnie odcinka od trasy Nr 7 przez miasto zostało złożone odwołanie.

p. Janusz Kwiatek stwierdził, że brakujący fragment ścieżki przy całej inwestycji to jest drobnostka. Powiat powinien sprzyjać tej inwestycji, a nie przeszkadzać.

p. Waldemar Słupski uważa, że jeżeli jest to projekt unijny, to musi zostać zrealizowany w całości.

W wyniku głosowania Zarząd jednogłośnie przychylił się do wniosku Zarządu Województwa Warmińsko-Mazurskiego o podpisaniu umowy. Odpowiedź w tej sprawie Pan Starosta wręczy osobiście Panu Marszałkowi.

Ad II. 3)

p. Iwona Urbanowicz poinformowała, że wpłynęło od p. wypowiedzenie umowy dzierżawy pomieszczeń w budynku w Napiwodzie, z 3-miesięcznym okresem wypowiedzenia. Termin rozwiązania umowy przypadnie na dzień 31 lipca 2013 r.

Zarząd przyjął informację do wiadomości.

Ad II. 4)

p. Iwona Urbanowicz przypomniała postępowanie prowadzone przez Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi w sprawie stwierdzenia przejęcia z naruszeniem prawa majątku ziemskiego na cele reformy rolnej. Część drogi powiatowej wchodzi w skład tego majątku. 22 kwietnia br. Minister wydał decyzję, w której stwierdził, że przejęcie tego majątku nastąpiło z naruszeniem prawa. Ostateczna decyzja otworzy poprzednim właścicielom drogę do odzyskania nieruchomości i wypłaty odszkodowania od Skarbu Państwa. Konsultowała tę sprawę z mecenasem i stwierdzili, że Powiat nie poniesie żadnych skutków prawnych tej decyzji. Powiat jako strona postępowania ma także prawo do składania odwołań, ale w tym przypadku nie ma podstaw prawnych.

Zarząd przyjął informację do wiadomości.

Ad II. 5)

p. Iwona Urbanowicz poinformowała, Wojewódzki Konserwator Zabytków pozytywnie zaopiniował projekt decyzji na rozbudowę szpitala w Nidzicy. Chodzi o budowę dodatkowego skrzydła, w którym na parterze ma znajdować się oddział geriatryczny, a na piętrze blok operacyjny. Zakłada się utworzenie oddziału geriatrycznego na 60 łóżek. Projekt przygotowywany jest pod Fundusz Norweski.

p. Waldemar Słupski stwierdził, że będzie to inwestycja przyszłościowa i dzięki niej mogą powstać nowe miejsca pracy. Dodał, że projekty norweskie są na ogromne sumy.

Pan Starosta dodał, że na Radzie Społecznej ZOZ dyrektor mówiła o planach. Ukazała się szansa i dyrektor chce z niej skorzystać. Działalność ta wiąże się z opieką nad ludźmi starszymi. Koncepcji tej należy przyklasnąć.

p. Waldemar Słupski dodał, że środki, które chce pozyskać dyrektor to fundusze unijne, a finansowanie geriatry jest pewne.

Zarząd przyjął informację do wiadomości i wyraził pełne poparcie dla przedstawionej idei.

Ad II. 6)

p. Iwona Urbanowicz poinformowała Zarząd, że poprzedni właściciel nieruchomości w Jabłonce przejętych pod drogę powiatową, złożył kolejne zastrzeżenia do operatu szacunkowego. Przesłała je do rzeczoznawcy w celu ustosunkowania się do nich.

Zarząd przyjął informację do wiadomości.

p. Iwona Urbanowicz opuściła salę obrad.

Ad III. 1)

p. Renata Mróz przedstawiła informację Burmistrza Nidzicy dotyczącą współfinansowania dokumentacji projektowej pn. „Budowa chodnika w ul. Jagiełły w Nidzicy”. W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie dokumentacji projektowej została wybrana oferta firmy Usługi Inżynierskie Andrzej Roman, Tatary 40, 13-100 Nidzica za cenę brutto 14.145 zł. **p. Skarbnik** poinformowała Zarząd, że w budżecie Powiatu zabezpieczono kwotę 15.000 zł. Połowa kosztów, czyli 7.072,50 zł to udział powiatu. Jednocześnie **p. Burmistrz Nidzicy** wnosi o przeznaczenie kwoty 7.927,50 zł stanowiącej oszczędność przy współfinansowaniu w/w zadania, na udzielenie pomocy finansowej przez Radę Powiatu na współfinansowanie zadania pn. „Przebudowa drogi gminnej Nr 190008N Nidzica- Tatary – dr. krajowa nr 7 w lokalizacji ok. km 0 +270 do km 0+734”. Do realizacji której gmina przystąpi w II półroczu br., po opracowaniu dokumentacji projektowej oraz przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Pan Starosta stwierdził, że jest to nowe zadanie dla Powiatu i nie jest ono uwzględnione w budżecie na 2013 rok.

Zarząd Powiatu podjął decyzję, że wszystkie inwestycje powiatowe dofinansowane przez gminę, jak i inwestycje gminne dofinansowane przez powiat, zostaną po wykonaniu rozliczone, a powstałe oszczędności zwrócone dofinansowującemu.

Pan Starosta przedstawił informacje dotyczące remontu sali gimnastycznej Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Nidzicy. Projektant miał koncepcję rozbudowy sali, ale nie zdążył z projektem do 25 maja br. Wracamy do koncepcji obejmującej remont dachu, termomodernizację z nadbudową wejścia, wykonaniem elewacji itd., ponieważ wszystkie dokumenty mają zostać załączone do wniosku, aby mógł być rozpatrywany. Dalsze informacje Pan Starosta będzie przekazywał Zarządowi na bieżąco. Następnie przekazał informacje o aktualnie realizowanych zadaniach inwestycyjnych, na jakim są etapie i jakie powstały oszczędności z przetargów na: opracowanie dokumentacji budowy boiska wielofunkcyjnego przy ZSZiO, przebudowę chodnika w ciągu drogi powiatowej w Szkotowie i przebudowę dróg powiatowych wraz z chodnikami i kanalizacją deszczową przebiegających przez Janowo i Komorowo.

p. Renata Mróz poinformowała, że wpłynęła decyzja Wojewody o zwiększeniu o 10.698 zł dotacji celowej na Środowiskowy Dom Samopomocy w Nidzicy przy ulicy Młynarskiej. Decyzja ta została wydana w związku z przeprowadzoną w kwietniu bieżącego roku analizą wykorzystania miejsc w Środowiskowych Domach Samopomocy w okresie styczeń - marzec 2013 i ujednoczeniem finansowania w Środowiskowych Domach Samopomocy w 2013 r.

Zarząd przyjął decyzję Wojewody do wiadomości.

p. Waldemar Słupski wnioskował, aby na kolejnym posiedzeniu porozmawiać nt. Rodzinnego Domu Dziecka w Nidzicy i poprosić o informacje Kierownik Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie.

Pan Starosta poinformował, że ostatnio wizytował 6, czy 7 rodzin zastępczych i Rodziny Dom Dziecka. Poświęcił dużo czasu na zapoznanie się z zakresem tej działalności powiatu. W RDD przebywa obecnie ośmioro dzieci. Zwrócił uwagę, że jest tam czysto i nie ma żadnych ogólnych uwag odnośnie funkcjonowania. Jednak pojawiły się także sytuacje niejasne, bo opiekunowie wygrali konkurs, przyjęli warunki, a potem pojawiły się żądania. Doszliśmy do ugody, ale Starosta będzie się przyglądał tej placówce.

Waldemar Słupski pamięta roszczenia opiekunów o urlop, czy stworzenie warunków, żeby mogli sami wyjechać na urlop. Zaznaczył, że są oni pracownikami Caritas, a nie powiatu i tam powinni składać tego typu wnioski.

Pan Starosta poinformował, że w Zawodowej Rodzinie Zastępczej u Państwa był mile zaskoczony, ponieważ dzieci tam mieszkające nie mogą na nic narzekać i są traktowane jak członkowie jednej wielkiej rodziny. Razem wyjeżdżają na urlop.

Dodał, że zostanie rozwiązana umowa na obecnie funkcjonujące Pogotowie Opiekuńcze. Kierownik PCPR znalazła inne miejsce dla Pogotowia w Nowym Mieście Lubawskim.

p. Waldemar Słupski po uzyskaniu powyższych informacji uchylił swój powyższy wniosek .

Wobec wyczerpania porządku, Pan Starosta zamknął obrady Zarządu.
Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Inspektor

/ - / mgr Małgorzata Wojtaszewska

Przewodniczący Zarządu

/ - / Grzegorz Napiwodzki

Z- ca Przewodniczącego Zarządu

/ - / Lech Brzozowski

Członek Zarządu

/ - / Robert Radzymiński

Członek Zarządu

/ - / Waldemar Słupski

Członek Zarządu

/ - / Janusz Kwiatek