***Projekt UMOWY Nr ……..…/2019***

W dniu ……………………. 2019r. w Nidzicy pomiędzy:

Powiatem Nidzickim ul. Traugutta 23, 13-100 Nidzica NIP 984-01-61-589 w imieniu którego działa Powiatowy Zarząd Dróg w Nidzicy ul. Kolejowa 29, 13-100 Nidzica reprezentowanym przez:

p. Jacek Dłuski - Dyrektor Powiatowego Zarządu Dróg

przy kontrasygnacie

p. ……………. - Główny Księgowy

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a firmą ................................................................

w imieniu której działają:

p. .................... - ……………………………………………………..

zwaną dalej „Wykonawcą, została zawarta umowa następującej treści :

§ 1

1. Na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu nr 18/ZW/2019 Zamawiający zlecaaWykonawcaprzyjmuje do wykonania usługę **Pełnienia funkcji nadzoru autorskiego przez projektanta nad realizacją zadania pn. : „Rozbudowa drogi powiatowej ulicy Nr 3722N Olsztyńskiej i Nr 1978N dr. kraj. nr 7 – Nidzica poprzez budowę ciągu pieszo-rowerowego na odcinku od drogi wojewódzkiej nr 545 do drogi krajowej nr 7”**
2. Zakres robót obejmuje w szczególności :
3. Stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności ich realizacji z projektem budowlanym,
4. Uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie budowlanym, na podstawie którego realizowane jest zadanie pn. „**Rozbudowa drogi powiatowej ulicy Nr 3722N Olsztyńskiej i Nr 1978N dr. kraj. nr 7 – Nidzica poprzez budowę ciągu pieszo-rowerowego na odcinku od drogi wojewódzkiej nr 545 do drogi krajowej nr 7**” zgłoszonych przez kierownika budowy oraz inspektora nadzoru inwestorskiego.
5. Obecność na radach budowy oraz odbiorach robót w przypadku wezwania przez zamawiającego lub inspektora nadzoru.

§ 2

Termin Wykonania umowy:

1. Od dnia podpisania umowy do dnia zakończenia i odbioru ostatecznego robót budowlanych.
2. Planowany termin zakończenia robót budowlanych – 15.12.2020r.

§ 3

Projektant wyłoniony w postępowaniu nr 18/ZW/2019 zobowiązuje się do pełnienia funkcji nadzoru autorskiego zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami prawa budowlanego oraz zasadami wiedzy technicznej.

§ 4

Ustala się, że w sprawach związanych z realizacją przedmiotu umowy z § 1 osobami uprawnionymi do uzgadniania szczegółów i koordynowania spraw związanych z realizacją umowy są:

Ze strony Zamawiającego :

- Pan Jacek Dłuski - Dyrektor Powiatowego Zarządu Dróg w Nidzicy

Ze strony Wykonawcy :

- Pan/Pani ………………………….. - projektant wykonujący nadzór autorski,

Nr uprawnień …………………... z dnia …………………………….. , przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa nr ewidencyjny członka …………………………

§ 5

* 1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonane czynności objęte niniejszą umową ustala się na kwotę ………………… zł netto (słownie: …………………………………………………………..………)

podatek VAT …………. % ………………. zł (słownie: ………………………………………………………………………..)

………………… zł brutto (słownie: ………………………………………………………………………..)

I będzie miało charakter ryczałtowy.

* 1. Zapłata należności Wykonawcy nastąpi w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury końcowej.
  2. Warunkiem wystawienia faktury końcowej będzie przyjęty przez Zamawiającego podpisany przez strony protokół z odbioru ostatecznego wykonanych robót oraz wszystkich czynności administracyjno-prawnych objętych umową.
  3. Należne Wykonawcy wynagrodzenie przekazane zostanie przelewem na jego rachunek bankowy Nr …………………………………….. wskazany na fakturze,
  4. W razie przedłużenia terminu realizacji zamówienia Wykonawca będzie realizował umowę, do czasu jego całkowitego zakończenia zamówienia, bez zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
  5. Faktury będą wystawiane zgodnie z poniższym wzorem:

Nabywca: Powiat Nidzicki ul. Traugutta 23, 13-100 Nidzica NIP: 9840161589,

Odbiorca: Powiatowy Zarząd Dróg w Nidzicy, ul. Kolejowa 29, 13-100 Nidzica.

§ 6

* + 1. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że Wykonawca wykonuje przedmiot umowy z naruszeniem warunków niniejszej umowy w szczególności narusza postanowienia, co do terminów wykonania zadań określonych w umowie, Zamawiający ma prawo wstrzymanie wypłaty wynagrodzenia określonego w §5 umowy do czasu usunięcia przez Wykonawcę stwierdzonych uchyleń.
    2. O każdorazowym naruszeniu warunków umowy i wstrzymaniu płatności Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie.

§ 7

* + - 1. Wykonawca zobowiązany jest do pełnienia obowiązków umownych bez powodowania nieuzasadnionego przestoju w realizacji zadania.
      2. Wykonawca o zauważonych przypadkach wykonywania robót budowlanych niezgodnie z projektem, jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego.
      3. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia ciągłego kontaktu telefonicznego z Zamawiającym.

§ 8

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne z następujących tytułów:

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych w następujących przypadkach:
2. W przypadku odstąpienia od Umowy lub rozwiązania umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1
3. za opóźnienie w wykonaniu zobowiązań określonych umową w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w §5 pkt.1,
4. Za nieobecność w dniu rady budowy, narady technicznej oraz przy którymkolwiek odbiorze zgodnie z § 1 ust 2 c, w wysokości 200,00 zł (słownie: dwieście złotych 00/100).
5. Zobowiązania z tytułu kar umownych mogą być potrącane Wykonawcy z należności za wykonane usługi.
6. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.

4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia i powinno zawierać uzasadnienie.

5. Odstąpienie od umowy nastąpi w formie protokolarnej z uwzględnieniem stanu zaawansowania pracWykonawcy jak również **Wykonawcy robót.**

§ 9

Od należności wynikających z umowy, opłacanych z opóźnieniem stronie uprawnionej do ich otrzymania, przysługują z tytułu zwłoki, odsetki w wysokości ustawowej.

§ 10

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

§ 11

W sprawach nie uregulowanych umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz prawa budowlanego.

§ 12

1. W przypadku powstania sporu związanego z wykonaniem umowy, Wykonawca zobowiązany jest wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego, kierując swe roszczenia do Zamawiającego.
2. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszelkich zmianach statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego , układowego, likwidacyjnego.
3. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy strony będą rozstrzygać polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia, spory będą rozstrzygane przez właściwy sąd powszechny.
4. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez właściwy miejscowo Sąd Powszechny dla Zamawiającego.

§ 13

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Niezależnie od sytuacji wskazanej w ust. 1, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym w następujących przypadkach:
3. Nie rozpoczęcia realizacji umowy przez wykonawcę w terminie wskazanym w umowie, bez uzasadnionej przyczyny i wcześniejszego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego.
4. Zaprzestania przez wykonawcę wykonywania obowiązków wynikających z umowy w trakcie umowy, bez uzasadnionej przyczyny i wcześniejszego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni roboczych.
5. Nie należytego wykonywania przez wykonawcę zobowiązań wynikających z umowy, pomimo wcześniejszego, pisemnego zgłoszenia przez zamawiającego zastrzeżeń co do sposobu wykonywania umowy przez wykonawcę oraz bezskutecznego upływu terminu wskazanego przez zamawiającego w wezwaniu do zaniechania tych działań
6. Wykonywanie przez wykonawcę obowiązków wynikających z umowy w sposób sprzeczny z jej postanowieniami lub z obowiązującymi przepisami prawa regulującymi obowiązki nadzoru autorskiego
7. W przypadku dopuszczenia się przez wykonawcę rażącego zaniedbania obowiązków umownych lub ustawowych, w szczególności:

a) wykonywania umowy przy pomocy osób nie posiadających wymaganych prawem uprawnień

1. Likwidacji wykonawcy, zajęcia majątku wykonawcy przez uprawniony organ w celu zabezpieczenia lub egzekucji majątku wykonawcy uniemożliwiającego lub znacznie utrudniającego wykonanie umowy. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie, tj. nie później niż w ciągu 24 godzin od powzięcia wiadomości o powyższych zdarzeniach zawiadomić zamawiającego na piśmie o tym fakcie
2. Zamawiający przekazuje wykonawcy pisemne oświadczenie o odstąpieniu od umowy w trybie natychmiastowym w przypadkach określonych w ust. 2, w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistniałym zdarzeniu wraz z uzasadnieniem.

§ 14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający: Wykonawca :

…................................... ............................................

…................................... ............................................