# -P R O J E K T-

Załącznik nr 7

***U M O W A N R …../ 2019***

W dniu ...............2019 r. w Nidzicy pomiędzy Powiatem Nidzickim ul. Traugutta 23, 13-100 Nidzica NIP: 9840161589 w imieniu którego działa Powiatowy Zarząd Dróg w Nidzicy ul. Kolejowa 29,13-100 Nidzica, reprezentowanym przez:

Pan Jacek Dłuski – Dyrektor Powiatowego Zarządu Dróg

przy kontrasygnacie

Pani Ewa Dawidczyk - Główny Księgowy

a

………………………………………………………………………………………………….. wpisanym do KRS pod nr ………………………. W dniu ……………………………

Posiadający NIP ………………………………..,

reprezentowanym przez:

1. ……………………………….. - ………………………………………
2. ……………………………….. - ……………………………………

zwanym dalej „Wykonawcą”,

została zawarta umowa następującej treści :

**§ 1**

1. Na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego **Nr 11/2019** przeprowadzonego zgodnie z Ustawą z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych ( Dz.U. z 2018 r. poz 1986 z póź. zmianami ) Zamawiającyzleca,a Wykonawca zobowiązuje się niniejszą umową do: **pełnienia funkcji nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania inwestycyjnego pn: „Przebudowa mostu w ciągu ulicy powiatowej Nr 3711N Tadeusza Kościuszki w lok. 0+335 wraz z przebudową ulicy od km 0+000 do km 0+705” .**

1. Przedmiotem zamówienia jest :

**pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania inwestycyjnego pn.**

**„Przebudowa mostu w ciągu ulicy powiatowej Nr 3711N Tadeusza Kościuszki w**

**lok. 0+335 wraz z przebudową ulicy od km 0+000 do km 0+705”**

**Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg CPV:**

* + - * 1. - usługi nadzoru budowlanego

obejmujące swoim zakresem:

1. zarządzanie i nadzór nad realizacją inwestycji pn.„Przebudowa mostu w ciągu ulicy powiatowej Nr 3711N Tadeusza Kościuszki w lok.0+335 wraz z przebudową ulicy od km 0+000 do km 0+705” w celu skutecznego wyegzekwowania od Wykonawcy robót wymagań dotyczących jakości wykonania, kosztów realizacji oraz zgodności z dokumentacją projektową ( projektem budowlanym) jak też nadzór nad zgodnością prowadzonych prac z wszelkimi decyzjami i uzgodnieniami zawartymi w projekcie budowlanym,
2. sprawowanie funkcji nadzoru inwestorskiego w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 186 z późn. zm.) nad robotami budowlanymi wykonywanymi przez wybranego wykonawcę robót budowlanych, odbiory robót,
3. obsługę okresu gwarancyjnego, tj.:

- nadzór nad usuwaniem usterek stwierdzonych w trakcie końcowego odbioru robót i w trakcie okresu gwarancyjnego oraz protokolarne potwierdzenie ich usunięcia,

- przeprowadzenie przeglądów gwarancyjnych z udziałem Zamawiającego,

1. współpraca z Zamawiającym i podejmowanie działań na jego rzecz w okresie realizacji inwestycji oraz przekazywanie informacji z realizacji inwestycji,
2. rozliczanie i zarządzanie projektem wynikające z umowy na dofinansowanie projektu, tj.:

- sporządzanie raportów i sprawozdań zgodnie z wymaganiami programem Fundusz Dróg Samorządowych

- przygotowanie wszystkich materiałów niezbędnych do sporządzenia wniosków o płatność do Instytucji Zarządzającej,

**Zamówienie jest współfinansowane z Funduszu Dróg Samorządowych**

§ 2

1. Wykonawca zobowiązany jest do podejmowania czynności, mających na celu zabezpieczenie praw i interesów Zamawiającego w trakcie całego procesu inwestycyjnego zadania oraz w okresie gwarancji .
2. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania należytej staranności przy wykonywaniu powierzonych mu obowiązków.
3. Wykonawca oraz jego personel są zobowiązani do zachowania poufności zawodowej przez okres trwania umowy i po jej zakończeniu.
4. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia dokumentacji związanej z realizacją inwestycji i jej rozliczaniem zgodnie z wymogami programu **Funduszu Dróg Samorządowych**

**§ 3**

**Termin wykonania umowy :**

1. Od dnia podpisania umowy do dnia upływu okresu gwarancji jakości na roboty budowlane nadzorowane przez Wykonawcę tj. 60 miesięcy,
2. Planowany termin zakończenia robót budowlanych – 15.12.2020 r.
3. Okres realizacji zamówienia zależy od okresu realizacji robót budowlanych, nad którymi sprawowany będzie nadzór inwestorski i w związku z tym może ulec wydłużeniu albo skróceniu.
4. W przypadku wydłużenia terminu realizacji Usługi, o której mowa w ust. 3, wymagane będzie zawarcie Aneksu do Umowy. Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy nie będzie podstawą jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy.
5. Wykonawca zobowiązany jest do świadczenia Usługi do czasu faktycznego zakończenia i rozliczenia robót budowlanych oraz do pełnienia obowiązków w okresie gwarancji i rękojmi za wady

**§ 4**

**Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności :**

1. **Etap poprzedzający przebudowę :**

Przed planowanym rozpoczęciem robót Wykonawca:

1. zapozna się z dokumentacją projektową przekazaną przez Zamawiającego niezbędną do prowadzenia robót budowlanych,
2. przeprowadzi inspekcję terenu budowy w celu sprawdzenia zgodności stanu istniejącego z dokumentacją projektową,
3. sprawdzi plan bezpieczeństwa ochrony zdrowia oraz schemat organizacji ruchu przed przekazaniem zamawiającemu do zatwierdzenia.
4. **Etap przebudowy :**

Koordynacja i nadzór nad procesem inwestycyjnym

1. Udział w przekazaniu Wykonawcy terenu budowy, a także dokumentów formalno- prawnych wraz z dziennikiem budowy,
2. Prowadzenie technicznego, finansowego i administracyjnego nadzoru nad prowadzonymi robotami budowlano-montażowymi.
3. Organizowanie i prowadzenie przynajmniej dwa razy w miesiącu narad technicznych przy udziale wszystkich uczestników procesu inwestycyjnego wraz ze sporządzeniem protokołów z narad i przekazaniem tego protokołu stronom. Celem tych narad będzie przegląd osiągniętego postępu robót, przegląd harmonogramów rzeczowo – finansowych i planów odnośnie dalszej działalności, stanu załogi, sprzętu, bezpieczeństwa, wyposażenia, dostaw materiałów, płatności, obecnych i przewidywanych trudności, powiązań z Podwykonawcami, wzajemnych roszczeń ze szczególnym uwzględnieniem dodatkowych kosztów, które mogłyby spowodować przekroczenie kwoty kontraktowej, itp.
4. Przestrzeganie ustaleń zawartych w umowie o dofinansowanie ze środków Funduszu Dróg Samorządowych
5. Egzekwowanie zgodności prowadzonych robót budowlano-montażowych z:
6. założonym harmonogramem rzeczowo-finansowym, stanowiącym załącznik do umowy Zamawiającego z Wykonawcą robót,
   * + 1. decyzjami zezwalającymi na prowadzenie robót,
       2. dokumentacją projektową,,
       3. obowiązującymi przepisami prawa,
       4. zasadami wiedzy inżynierskiej,
       5. założeniami finansowymi umowy na roboty budowlano-montażowe, ze szczególnym uwzględnieniem nie przekraczania kwoty umowy.

6. Sprawowanie nadzoru nad kompleksową realizacją inwestycji zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane ( Dz U. z 2019 r. poz. 186 z późn.zm. ) oraz zasadami działania inspektora nadzoru. Regularne sprawdzanie postępu robót na budowie i jakości ich wykonania oraz wszystkich innych działań wykonawcy robót w aspekcie zobowiązań wynikających z umowy na roboty budowlane.

7. Kontrola jakości wykonanych prac budowlano – montażowych, zgodności robót z dokumentacją projektowa, zaleceniami nadzoru, przepisami techniczno – budowlanymi, normami państwowymi, zasadami bezpieczeństwa w toku budowy i przyszłego użytkowania, Informowanie Zamawiającego na bieżąco w formie pisemnej o wszelkich dostrzeżonych nieprawidłowościach i zagrożeniach związanych z realizacją umowy na roboty budowlano- montażowe, a w szczególności w zakresie terminowości i wzrostu wartości realizacji umowy.

8. Akceptowanie lub odrzucenie proponowanych przez Wykonawcę robót, materiałów przewidzianych do wbudowania i wykorzystania przy realizacji inwestycji w zakresie ich zgodności ze specyfikacjami technicznymi, dokumentacją projektową i umową na roboty budowlane.

9. Sprawdzanie atestów, świadectw jakości, wyników badań stosowanych materiałów przez Wykonawcę przy realizacji robót oraz zapobieganie zastosowaniu materiałów niedopuszczonych do obrotu i stosowania,

Kontrola wyników badań sprawdzających jakość materiałów proponowanych przez Wykonawcę Robót, zleconych przez Wykonawcę Robót niezależnemu Laboratorium Drogowemu, zaakceptowanego przez Zamawiającego oraz kontrola badań i pomiarów kontrolnych wykonanych elementów obiektu

10. Sprawdzanie i odbiór robót ulegających zakryciu i zanikających oraz robót częściowych i sporządzanie na okoliczność wymaganych dokumentów.

11. Kontrola Wykonawcy robót w zakresie przestrzegania przepisów BHP, przeciwpożarowych i ochrony środowiska.

12. Zgłaszanie Zamawiającemu potrzeby wykonania robót dodatkowych lub zamiennych.

13. Nadzór inwestorski ma obowiązek wstrzymać prowadzenie robót budowlanych wykonawcy w przypadku, gdy ich kontynuacja mogłaby wywołać zagrożenie życia lub zdrowia ludzi bądź spowodować znaczne straty materialne.

1. Nadzór nad prawidłowością prowadzenia Dziennika Budowy i dokonywanie w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla właściwego wykonania i wyceny robót oraz gromadzenie i przechowywanie wszystkich dokumentów budowy.
2. Organizowania, przeprowadzania i dokonania wraz z Zamawiającym, po jego uprzednim zawiadomieniu czynności odbiorów częściowych oraz wstępnego i ostatecznego dla poszczególnych części wykonywanych robót budowlanych od wykonawcy robót budowlanych, a w szczególności:

* sprawdzenia gotowości do odbioru,
* przeprowadzenia komisyjnych odbiorów częściowych, wstępnych i ostatecznych oraz przekazania przedmiotu odbioru Zamawiającemu wraz z dokumentacją powykonawczą,

1. Sprawdzenie i potwierdzenie kompletności dokumentacji powykonawczej (między innymi zawierającej: oryginał Dziennika Budowy, pełną dokumentację zgromadzoną w trakcie realizacji inwestycji np.: uzgodnienia, badania, protokoły, oświadczenia wraz z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą) i przekazanie Zamawiającemu.
2. Zawiadomienie właściwego organu o zakończeniu budowy zakończone brakiem sprzeciwu ze strony organu lub wystąpienie z wnioskiem o pozwolenie na użytkowanie zgodnie z art. 57 ustawy Prawo Budowlane, zakończone wydaniem decyzji o pozwolenie na użytkowanie ( zgodnie z warunkami decyzji Pozwolenie na budowę )
3. Współpraca z projektantem w ramach nadzoru autorskiego i potwierdzanie pobytu projektanta.
4. Sprawdzanie posiadanych kwalifikacji i uprawnień do prowadzenia prac budowlano-montażowych osób zatrudnionych przez wykonawcę robót.
5. Polubowne rozstrzyganie sporów powstałych w trakcie realizacji robót budowlano-

montażowych. W przypadku, gdy spory nie zostały rozstrzygnięte polubownie, kwestie sporne rozwiązywane będą w sposób uregulowany w kpc.

1. Przygotowanie dokumentacji dla Zamawiającego do ewentualnych postępowań zgodnie z kpc, prowadzonych przez Zamawiającego dla realizowanej inwestycji.

22. Stała konsultacja i doradztwo na rzecz Zamawiającego.

1. Udział w kontrolach zarządzanych przez Zamawiającego na placu budowy.
2. Uczestniczenie w prowadzonych próbach oraz odbiorach technicznych robót .
3. Prowadzenie rozliczeń związanych z realizacją inwestycji , opracowywanie dokumentów rozliczeniowych oraz sporządzanie sprawozdań zgodnie wymogami ustawowymi określonymi w obowiązujących Rozporządzeniach oraz umową o dofinansowanie w ramach programu Funduszu Dróg Samorządowych
4. Wykonawca :
5. Oświadcza i zapewnia, ze dysponuje Personelem posiadającym odpowiednie kwalifikacje zawodowe i doświadczenie do wykonania przedmiotu umowy, w tym wskazane przez wykonawcę na etapie postępowania przetargowego w formularzu „Wykaz osób” zgodnie z proponowana dla tych osób funkcją oraz dysponuje zapleczem technicznym, umożliwiającym wykonanie umowy zgodnie z jej przedmiotem i treścią.
6. dysponować będzie kadrą wysokokwalifikowanych specjalistów,
7. zapewni nadzór inspektorów nadzoru w branżach: drogowej , sanitarnej (kanalizacje deszczowe), mostowej, elektroenergetycznej, gazowej, telekomunikacyjnej oraz zapewni ciągłość i skuteczność nadzoru na placu budowy.
8. Ustanowi Koordynatora Zespołu Nadzoru Inwestorskiego, którym będzie Inspektor nadzoru robót drogowych , musi być on dostępny (w tym poprzez standardowe formy komunikacji typu telefon, poczta elektroniczna) przez cały czas trwania robót w godzinach prowadzenia tych robót. Na czas urlopu wypoczynkowego lub nieprzewidzianej wcześniej nieobecności Inspektor zobowiązany jest wyznaczyć zastępstwo z powiadomieniem Zamawiającego na piśmie (drogą elektroniczną). Podczas nieobecności któregokolwiek ze specjalistów wynikającej z urlopu, zwolnienia lekarskiego lub innej przyczyny, Inspektor zapewni czasowe zastępstwo specjalistów na czas nieobecności zatrudnionych fachowców, by uniknąć zwłoki w realizacji robót budowlanych.

**Budżet i rozliczenia**

1. Uzgadnianie zmian harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji zadania i planu płatności w przypadku wystąpienia takiej konieczności.
2. Egzekwowanie od Wykonawcy robót rozliczeń rzeczowo – finansowych i weryfikowanie ich łącznie z dokumentami stanowiącymi podstawę rozliczenia.
3. Ścisła współpraca z Zamawiającym i dostarczanie wszystkich niezbędnych dokumentów dotyczących rozliczeń.
4. Dokonanie końcowego rozliczenia rzeczowo-finansowego robót budowlano-montażowych.
5. Wykonawca uczestniczyć będzie w kontrolach przeprowadzanych przez instytucje wymienione w umowie o dofinansowanie, udostępniał będzie dokumenty z realizacji kontraktu i udzielał koniecznych wyjaśnień.
6. **W okresie rękojmi i gwarancji**
   1. Okres rękojmi i gwarancji na roboty budowlano-montażowe będzie trwał 60 m-cy liczony od dnia wystawienia protokołu ostatecznego robót.
   2. Wykonawca zorganizuje i dokona przeglądu w ramach rękojmi i gwarancji raz w ciągu roku, powiadamiając o tym przeglądzie Zamawiającego oraz sporządzi każdorazowo protokół i przekaże go Zamawiającemu.
   3. Wykonawca wezwie Wykonawcę do usunięcia wad i usterek oraz będzie nadzorował prace Wykonawcy robót związane z usunięciem wad i usterek w okresie rękojmi i gwarancji w obecności Zamawiającego i dokona odbioru robót związanych z usuwaniem wad i usterek oraz sporządzi protokół.
   4. Przed upływem okresu rękojmi i gwarancji w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, Wykonawca dokona przeglądu pogwarancyjnego wykonanych robót. Powyższe dokumenty dostarczy Zamawiającemu wraz ze sprawozdaniem ostatecznym.

**§ 5**

Do obowiązków **Zamawiającego** należy:

1. przekazanie Wykonawcy projektu budowlanego, pozwolenia na budowę ,
2. przekazanie Wykonawcy robót wspólnie z Wykonawcą terenu budowy,
3. uczestniczenie w naradach zwoływanych przez Wykonawcę,
4. dokonanie odbioru przy udziale Wykonawcy przedmiotu umowy przyjmując rolę Przewodniczącego Komisji Odbioru i zapłata umówionego wynagrodzenia Wykonawcy,
5. zapłata dla wykonawcy robót faktur, sprawdzonych i zatwierdzonych przez Wykonawcę, w terminach wynikających z zawartych umów,
6. zapłata wynagrodzenia za pełnienie nadzoru inwestorskiego.
7. udział w przeglądach gwarancyjnych.

**§ 6**

1. Ustala się, że w sprawach związanych z realizacją przedmiotu umowy z §1 osobami uprawnionymi do uzgadniania szczegółów i koordynowania spraw związanych z realizacją umowy są:

Ze strony Zamawiającego: e-mail………….., telefon

….……………………………………………… ,

Ze strony Nadzoru Inwestorskiego: …………e-mail……………….. telefon: ………… Wykonawca powołuje Zespół specjalistów , który składa się, co najmniej z następujących osób:

1. Inspektor nadzoru robót drogowych - Koordynator Zespołu ……………………..,

nr uprawnień..............................................................................................................,

1. inspektor nadzoru ds. robót sanitarnych - ………………………….,

nr uprawnień..............................................................................................................,

1. Inspektor nadzoru robót mostowych - ……………………………,

nr uprawnień..............................................................................................................,

1. Inspektor nadzoru robót elektroenergetycznych - ……………………………,

nr uprawnień..............................................................................................................,

1. Inspektor nadzoru robót gazowych - ……………………………,

nr uprawnień..............................................................................................................,

1. Inspektor nadzoru robót telekomunikacyjnych - ……………………………,

nr uprawnień..............................................................................................................,

3.Koordynator Zespołu musi być dostępny (w tym poprzez standardowe formy komunikacji typu telefon, poczta elektroniczna) przez cały czas trwania robót w godzinach prowadzenia tych robót. Na czas urlopu wypoczynkowego lub nieprzewidzianej wcześniej nieobecności Inspektor zobowiązany jest wyznaczyć zastępstwo z powiadomieniem Zamawiającego na piśmie (faksem). Podczas nieobecności któregokolwiek ze specjalistów wynikającej z urlopu, zwolnienia lekarskiego lub innej przyczyny, Inżynier zapewni czasowe zastępstwo specjalistów na czas nieobecności zatrudnionych fachowców, by uniknąć zwłoki w realizacji robót budowlanych.

**§ 7**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie czynności objętych niniejszą umową ustala się w wysokości : netto......................... zł ( słownie: ........................................................................................)

podatek VAT………….. % .......................zł , ( słownie : ………………………………..)

brutto ....................... zł ( słownie: .....................................................................................)

i będzie mało charakter ryczałtowy.

1. Strony ustalają kwartalne okresy rozliczeniowe. Wynagrodzenie za każdy kwartał zostanie ustalone proporcjonalnie do wartości robót odebranych na podstawie protokołów częściowych .
2. Zapłata należności (częściowej) Wykonawcy nastąpi w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury częściowej .
3. Warunkiem wystawienia faktury końcowej będzie przyjęty przez Zamawiającego protokół z wykonania rozliczenia rzeczowo-finansowego zadania inwestycyjnego oraz wszystkich czynności administracyjno-prawnych objętych umową.
4. Zapłata należności końcowej Wykonawcy nastąpi w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury końcowej, pomniejszoną o zsumowane kwoty poprzednio zafakturowane na podstawie faktur częściowych .
5. Należne Wykonawcy wynagrodzenie będzie przekazywane przelewem na jego rachunek bankowy Nr …………………………………..
6. W razie przedłużenia terminu realizacji zamówienia Wykonawca będzie realizował umowę, do czasu jego całkowitego zakończenia zamówienia, bez zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawca
7. Wykonawca będzie wystawiał faktury z uwzględnieniem następujących informacji:
8. Faktury będą wystawiane zgodnie z poniższym wzorem:

Nabywca: Powiat Nidzicki ul. Traugutta 23, 13-100 Nidzica NIP: 9840161589

Odbiorca: Powiatowy Zarząd Dróg w Nidzicy, ul. Kolejowa 29, 13-100 Nidzica

1. Fakturę należy dostarczyć do siedziby Powiatowego Zarządu Dróg w Nidzicy

ul. Kolejowa 29, 13-100 Nidzica.

**§ 8**

1. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że Wykonawca wykonuje przedmiot umowy z naruszeniem warunków niniejszej umowy, w szczególności narusza postanowienia, co do terminów wykonania zadań określonych w umowie, Zamawiający ma prawo wstrzymania wypłaty wynagrodzenia określonego w § 7 umowy do czasu usunięcia przez Wykonawcę stwierdzonych uchybień.
2. O każdorazowym naruszeniu warunków umowy i wstrzymaniu płatności Zamawiający zawiadamia Wykonawcę na piśmie.

**§ 9**

1. Wykonawca zobowiązany jest do pełnienia obowiązków umownych bez powodowania nieuzasadnionego przestoju w realizacji zadania a w szczególności w realizacji robót budowlanych.
2. Godziny pracy nadzoru muszą być dostosowane od czasu pracy wykonawców robót budowlanych.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia ciągłego kontaktu telefonicznego z Zamawiającym.

§ 10

1. Wykonawca – zgodnie z oświadczeniem zawartym w Ofercie – zamówienie wykona sam/przy udziale podwykonawcy/ów w zakresie określonym w Ofercie, w tym, na którego/ych zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu.
2. Zakres prac do podzlecenia nie może wykraczać poza zakres przewidziany w SIWZ i ofercie Wykonawcy, zaakceptowany przez Zamawiającego.
3. Podwykonawca, na zasoby którego Wykonawca powoływał się celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w odniesieniu do wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy lub osób skierowanych do realizacji zamówienia, będzie realizował przedmiot Umowy w zakresie w jakim był deklarowany do wykonania przedmiotu umowy na użytek postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
4. W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca może dokonać powierzenia wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcy, w zakresie określonym umową, zmiany podwykonawcy albo rezygnacji z wykonania części zamówienia przez podwykonawcę. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczyć będzie podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 Prawem zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
5. Zatrudnienie przez Wykonawcę podwykonawców wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje podwykonawcę tylko wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie podwykonawcy będzie odpowiednie do zakresu prac przewidzianych do podzlecenia.
6. Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającemu propozycję powierzenia wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcy, zmiany podwykonawcy lub rezygnacji z wykonania części zamówienia przez podwykonawcę, nie później niż 7 dni przed planowaną zmianą. Zamawiający złoży oświadczenie w przedmiocie zmiany, o której mowa powyżej, w terminie 7 dni od otrzymania propozycji zmiany zgodnej z wymaganiami Umowy. W przypadku niewykazania okoliczności określonych w ust. 4 lub 5, Zamawiający nie zaakceptuje takiej zmiany albo rezygnacji.
7. Wykonawca odpowiada za działania podwykonawców jak za własne. Wykonawca zapewnia, że podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień niniejszej umowy.
8. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji przedmiotu umowy podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w zawartej z nim umowie.
9. Wprowadzenie podwykonawcy lub zmiany, o której mowa w ust. 4 bez uprzedniej pisemnej akceptacji Zamawiającego albo nieskierowanie do realizacji części zamówienia podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 Prawem zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, stanowi podstawę od rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
10. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku podwykonawcy będzie traktowana, jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminów realizacji wskazanych w zleceniu.
11. Powierzenie wykonania części przedmiotu Umowy podwykonawcy nie wyłącza obowiązku spełnienia przez Wykonawcę wszystkich wymogów określonych postanowieniami Umowy.
12. Zamawiający nie odpowiada za jakiekolwiek zobowiązania Wykonawcy wobec podwykonawców, jak również za zobowiązania wykonawcy i podwykonawców wobec osób trzecich
13. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót podwykonawcy, wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą.

**§ 11**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne z następujących tytułów:

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych w następujących przypadkach:
2. W przypadku odstąpienia od Umowy lub rozwiązania umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 15% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1
3. Za nieterminowe dokonywanie odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu w wysokości 5% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczony od dnia upływu terminu określonego w umowie lub wyznaczonego przez zamawiającego
4. Za nieterminowe dokonywanie odbioru robót częściowych w wysokości 5% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczony od dnia upływu terminu określonego w umowie lub wyznaczonego przez zamawiającego
5. Za nieobecność Inspektora Nadzoru – Koordynatora w dniu rady budowy, narady technicznej oraz przy którymkolwiek odbiorze, w wysokości 1000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100).
6. Za nieobecność Inspektora branżowego przy którymkolwiek odbiorze, w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych).
7. Za każdy przypadek niewykonania obowiązków związanych z organizacją i dokonaniem przeglądu gwarancyjnego w okresie gwarancyjnym, w wysokości 1000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100)za każdy taki przypadek.
8. W innych przypadkach niewywiązania się z innych obowiązków, o których mowa w Umowie oraz opisie przedmiotu zamówienia, w wysokości 200,00 zł (dwieście złotych 00/100) za każdy stwierdzony przypadek lub dzień opóźnienia
9. Zobowiązania z tytułu kar umownych mogą być potrącane Wykonawcy z należności za wykonane usługi.
10. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.

4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia i powinno zawierać uzasadnienie.

5. Odstąpienie od umowy nastąpi w formie protokolarnej z uwzględnieniem stanu zaawansowania pracWykonawcy jak również **Wykonawcy robót.**

§ 12

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Niezależnie od sytuacji wskazanej w ust. 1, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym w następujących przypadkach:
3. Nie rozpoczęcia realizacji umowy przez wykonawcę w terminie wskazanym w umowie, bez uzasadnionej przyczyny i wcześniejszego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego.
4. Zaprzestania przez wykonawcę wykonywania obowiązków wynikających z umowy w trakcie umowy, bez uzasadnionej przyczyny i wcześniejszego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni roboczych.
5. Nie należytego wykonywania przez wykonawcę zobowiązań wynikających z umowy, pomimo wcześniejszego, pisemnego zgłoszenia przez zamawiającego zastrzeżeń co do sposobu wykonywania umowy przez wykonawcę oraz bezskutecznego upływu terminu wskazanego przez zamawiającego w wezwaniu do zaniechania tych działań
6. Wykonywanie przez wykonawcę obowiązków wynikających z umowy w sposób sprzeczny z jej postanowieniami lub z obowiązującymi przepisami prawa regulującymi obowiązki nadzoru inwestorskiego
7. W przypadku dopuszczenia się przez wykonawcę rażącego zaniedbania obowiązków umownych lub ustawowych, w szczególności:

a) wykonywania umowy przy pomocy osób nie posiadających wymaganych prawem uprawnień

1. Likwidacji wykonawcy, zajęcia majątku wykonawcy przez uprawniony organ w celu zabezpieczenia lub egzekucji majątku wykonawcy uniemożliwiającego lub znacznie utrudniającego wykonanie umowy. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie, tj. nie później niż w ciągu 24 godzin od powzięcia wiadomości o powyższych zdarzeniach zawiadomić zamawiającego na piśmie o tym fakcie
2. Zamawiający przekazuje wykonawcy pisemne oświadczenie o odstąpieniu od umowy w trybie natychmiastowym w przypadkach określonych w ust. 2, w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistniałym zdarzeniu wraz z uzasadnieniem.

§ 13

Od należności wynikających z umowy, opłacanych z opóźnieniem stronie uprawnionej do ich otrzymania, przysługują odsetki w wysokości ustawowej.

§ 14

1. Przewiduje się możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w następującym zakresie:
   1. Zmiana osób w trakcie realizacji przedmiotu umowy, pod warunkiem:
2. Zmiana osób w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy musi być uzasadniona przez nadzór inwestorski na piśmie i przedstawiona zamawiającemu do akceptacji. Zamawiający jest zobowiązany do odpowiedzi w terminie 7 dni od dnia otrzymania zmiany. Brak odpowiedzi zmawiającego uznaje się za wyrażenie zgody na zmianę.

Zamawiający zaakceptuje zmianę wyłącznie wtedy, gdy zaproponowana osoba spełnia warunki określone w SIWZ, a w przypadku osób, których doświadczenie podlegało ocenie w ramach kryterium oceny ofert – spełnia warunki określone w SIWZ i posiada doświadczenie nie mniejsze niż osoba zastępowana.

1. W przypadku zmiany osoby pełniącej funkcję Inspektora nadzoru robót drogowych - Koordynatora w trakcie realizacji umowy, wykonawca zapewni sprawne przekazanie obowiązków miedzy odchodzącym a nowym Inspektorem Nadzoru.
   1. zmiany wynagrodzenia należnego za realizację umowy, w przypadku:
2. zmiany ustawowej stawki podatku od towarów i usług (VAT), do wynagrodzenia netto wskazanego w § 3, pozostałego do zapłaty, w taki sposób, że zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką tego podatku.
3. zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz. 2008 ze zm.).
4. zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
5. w przypadkach, o których mowa w lit. b) i c), Strona, która żąda zmiany, wystąpi z wnioskiem o wprowadzenie odpowiednich zmian w zakresie wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, załączając do wniosku szczegółową kalkulację wpływu tych zmian na dotychczasową wysokość ceny określoną w Formularzu cenowym i szczegółowe wyliczenie proponowanej nowej wysokości tej ceny wraz z dokumentami poświadczającymi dokonane kalkulacje i wyliczenia. Druga ze Stron może wnieść uwagi do przedstawionego wyliczenia w terminie 7 dni roboczych od ich przedstawienia. W przypadkach, o których mowa w lit. b) i c), Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia dodatkowych wyliczeń i dokumentów, jeżeli przedstawione przez Wykonawcę dokumenty uzna za niewystarczające. W przypadku uznania przez drugą ze Stron wyliczenia kosztów wykonania zamówienia przez Wykonawcę za zasadne, Strony dokonają zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
   1. Zmiana terminu realizacji umowy – w przypadku zmiany terminu realizacji umowy zawartej z wykonawcą robót budowlanych lub zmiany wykonawcy robót
6. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany. Zmiany nie mogą naruszać postanowień zawartych w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 15

W sprawach nie uregulowanych umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, prawa budowlanego oraz Ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych( Dz.U. z 2018 r. poz 1986 z póź. zmianami ) oraz obowiązujących reguł, zasad i postanowień wynikających z Programu Funduszu Dróg Samorządowych

§ 16

1. W przypadku powstania sporu związanego z wykonaniem umowy, Wykonawca zobowiązany jest wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego, kierując swe roszczenia do Zamawiającego.
2. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszelkich zmianach statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego , układowego, likwidacyjnego.
3. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy strony będą rozstrzygać polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia, spory będą rozstrzygane przez właściwy sąd powszechny.
4. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez właściwy miejscowo Sąd Powszechny dla Zamawiającego.

§ 17

Umowę sporządzono w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, z czego trzy egzemplarze dla Zamawiającego i dwa egzemplarze dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA :**

…………………………………… …………………………………………..