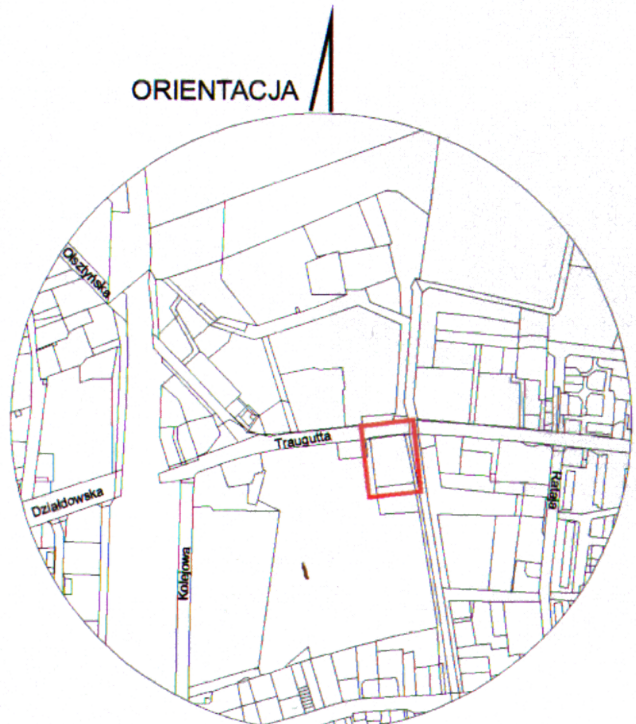


MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
Działka 8/4 obr. Nidzica 5 ul. Traugutta

Skała	1:500
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	G.6642.1.70.2021
Jednostka ewidencyjna	281104.4 Nidzica - miasto
Obwód ewidencyjny	281104.4 0005 Nidzica 5
Numer działki	8/4 ul. Traugutta
Sekcja	7.198.16.01.2.4 7.198.16.01.4.2
Układ współrzędnych	prostokątnych płaskich wysokości
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	EVRF-2007-NH
Mapa aktualna na dzień	27.01.2021
23272 GEODETA UPRAWNIONY inż. Mirosław Łabaszewski	Usługi Geodezyjne i Kartograficzne Mirosław Łabaszewski Nidzica, Drogą 4, 17-100 Nidzica tel. 510 908 833 mirek@labaszewski.pl

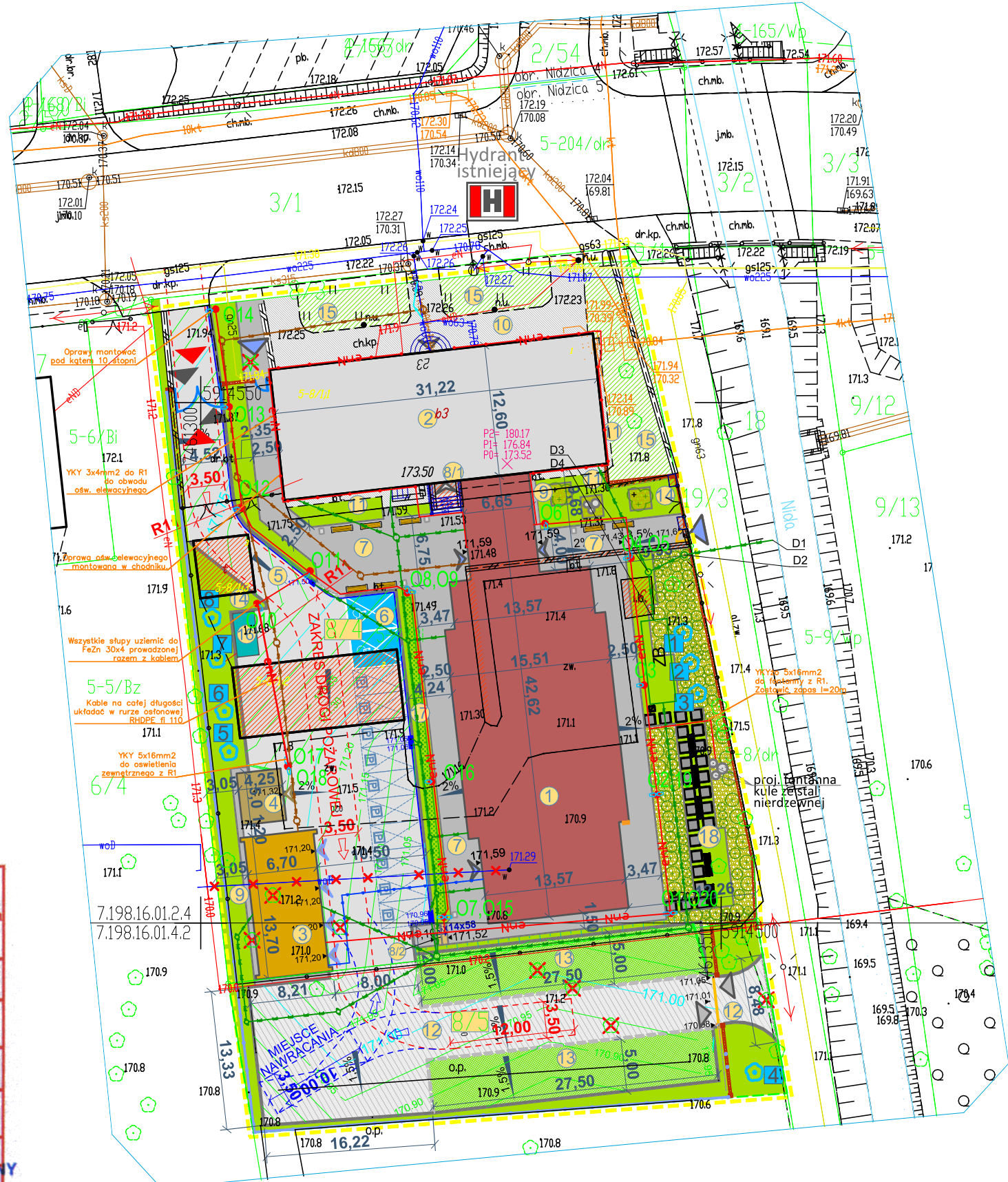
Imię i nazwisko, nr uprawnień i podpis geodety który sporządził mapę Imię i nazwisko / nazwa podmiotu, oraz podpis osoby reprezentującej podmiot  
Mapa do celów projektowych została wykonana bez udzielenia odcisków służebności gruntowych i ujętych w Księgach Własności  
Wszystkie linie zostały wykonane zgodnie z wytycznymi, przez jednostki wykonawcze geodezyjne  
(Ustawy z dn. 17.05.1999 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne Art. 27 ust. 2 pkt 2) Dz.U.2020.276.1.)  
Mapa do celów projektowych została wykonana bez naruszenia ustaleń z MPZP  
W terenie mogą istnieć ślady zabudowy, o których brakuje danych w instytucjach branżowych i nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji geodezyjnej  
Granice działek w terenie nie ustalono, przyjęto stan według danych z mapy ewidencyjnej gruntów i tzw. spokojnego użytkowania na gruncie

ORIENTACJA



SKALA 1:10000

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia. Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i oświadczam za jego zgodność z oryginałem.	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starostwo Powiatowe w Nidzicy
Identyfikator ewidencyjny operatu technicznego	P.2811.2021.73
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji zasobu	29.01.2021 r.
Identyfikator ewidencyjny protokołu pozytywnej weryfikacji	G.6642.1.70.2021_1
Data protokołu pozytywnej weryfikacji	29.01.2021 r.
Imię, nazwisko, numer uprawnień i podpis geodety uprawnionego - kierownika prac geodezyjnych i kartograficznych	23272 GEODETA UPRAWNIONY inż. Mirosław Łabaszewski tel. 510 908 833 mirek@labaszewski.pl



LEGENDA - branża sanitarna

- Projektowana instalacja kanalizacji deszczowej PVC-U SDR34 SN8 Ø200/160 mm
- ZB Projektowany zbiornik retencyjny 52m³
- o/b Projektowana studzienka kanalizacji deszczowej/sanitarnej
- D2-D1 Przyłącze kan. deszczowej, odcinek D2-D1, wylot kanalizacji deszczowej do rzeki Nida (wg odrębnego opracowania)
- Projektowana instalacja kanalizacji sanitarnej PVC-U SDR34 SN8 Ø160 mm
- Projektowana instalacja zewnętrzna wodociągowa PEØ25mm
- Projektowane obejście instalacji zewnętrznej wodociągowej PEØ63mm
- Projektowana skrzynka gazowa naścienna 0,6x0,6x0,25m (przyłącze poza zakresem opracowania)
- Odcinek instalacji wodociągowej do likwidacji

LEGENDA - branża elektryczna

- Proj. wewnętrzna instalacja elektryczna nN
- Oprawa LED na słupie
- Słup oświetleniowy h=5m

LEGENDA - branża drogowa

- Proj. pow. utwardzona - droga wewnętrzna - płyty brukowe, gładka powierzchnia, mikrofazowe wykonczenia krawędzi, kolor monochrom: szary jasny - ułożenie poprzeczne do kierunku jazdy - wym. bazy: 20x40cm, gr. 12cm
- Proj. pow. utwardzona - chodniki - wielkoformatowe płyty brukowe, gładka powierzchnia, mikrofazowe wykonczenia krawędzi, kolor monochrom: czarny-carbon - elementy dekoracyjne, ww. płyty brukowe: kolorystyka mieszana, odcień cappuccino, kolorystyka mieszana, wapienie dewoński - wym. bazy: 100x50cm, gr. 8cm
- Proj. pow. utwardzona - opaska budynku - płyta chodnikowa 50x50x7cm, kolor: grafitowa
- Teren biologicznie czynny - trawnik z utwardzeniem ażurowym - płyty betonowe ażurowe, szare - wym. 60x40x8cm - wypełnienie przestrzeni - trawnik
- Teren biologicznie czynny - trawnik z utwardzeniem kratą z tworzywa - krata PP PE, wym. 60x40cm, wys. 4cm gr. ścianki 4mm, oczko kraty 7x7cm
- Krawężnik betonowy 15x30x100cm o wyniesieniu 12cm
- Obrzeże betonowe 8x30x100cm
- Krawężnik betonowy wtopiony 15x22x100cm
- Ściek przykrawężnikowy
- Wpust deszczowy

LEGENDA - urządzenia terenów zieleni

- 18 Strefa reprezentacyjno-wypoczynkowa. - fontanna, kule ze stali nierdzewnej - ławki parkowe - 5 szt. - kosze na odpady - betonowe kule - ścieżka z płyt betonowych - zieleni ozdobna

Szczegółowe rozwiązania wg. projektu urządzenia terenów zieleni.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI DZIAŁKI

- Zakres opracowania
- Linia granicy działki nr 8/4 - pow. 3182 m²
- Linia granicy działki nr 8/5 - pow. 802 m²
- Powierzchnia łączna działek 3984 m² - 100%
- 1. Projektowany budynek - Starostwo Powiatowe - pow. zabudowy - 551,13 m² - 13,83% - pow. całkowita budynku - 1653,39 m²
- 2. Istniejący budynek - Starostwo Powiatowe - pow. zabudowy - 393,25 m² - 9,87% - pow. całkowita budynku - 1515,29 m²
- 3. Projektowany budynek garażowo-gospodarczy - pow. zabudowy - 91,79 m² - 2,30% - pow. całkowita budynku - 91,79 m²
- 4. Miejsce selektywnej zbiórki odpadów - Zadaszona wiatra z kształtek ogrodzeniowych, faktura gładka, kolor szary: wapienie dewoński - pow. 21,25 m² - 0,53%
- 5. Proj. pow. utwardzona - droga wewnętrzna - płyty brukowe, gładka powierzchnia, mikrofazowe wykonczenia krawędzi, kolor monochrom: szary jasny - ułożenie poprzeczne do kierunku jazdy - wym. bazy: 20x40cm, gr. 12cm - pow. 583,33 m² - 14,64%
- 6. Projektowane miejsca postojowe przeznaczone dla osób niepełnosprawnych - wym. 3,6x5,0m - 2 szt. - kostka betonowa holand, kolor: niebieski - wym. 20x10cm, gr. 8cm - pow. 36,00 m² - 0,90%
- 7. Proj. pow. utwardzona - chodniki - wielkoformatowe płyty brukowe, gładka powierzchnia, mikrofazowe wykonczenia krawędzi, kolor monochrom: czarny-carbon - elementy dekoracyjne, ww. płyty brukowe: kolorystyka mieszana, odcień cappuccino, kolorystyka mieszana, odcień wapienie dewoński - pow. 451,93 m² - 11,35%
- 8/1. Proj. pow. utwardzona - schody - szerokość użytkowa 300 cm - wym. stopni 5x14x35cm - schody ze stopni blokowych brukowych, wym. 100x35x15cm, kolor: jasny szary - 5 szt. - spocznik - wielkoformatowe płyty brukowe, gładka powierzchnia, mikrofazowe wykonczenia krawędzi, kolor monochrom: czarny-carbon, wym. 60x60cm, gr. 8cm, głębokość 120 cm - ściana oporowa z elementów murów betonowych (klasa C40/50), gr. 15cm, kolor ciemny diabaz - pow. 8,85 m² - 0,22 %
- 8/2. Proj. pow. utwardzona - schody - szerokość użytkowa 200 cm - wym. stopni 3x14x58cm - stopnie - wielkoformatowe płyty brukowe, gładka powierzchnia, mikrofazowe wykonczenia krawędzi, kolorystyka mieszana, odcień cappuccino - wym. bazy: 100x50cm, gr. 8cm - obrzeża betonowe 8x30x100cm, kolor grafit - pow. 2,50 m² - 0,06 %
- 9. Proj. pow. utwardzona - opaska budynku - płyta chodnikowa 50x50x7cm, kolor: grafitowa - pow. 16,61 m² - 0,42 %
- 10. Istniejąca pow. utwardzona - chodnik - kostka betonowa - pow. 130,07 m² - 3,26 %
- 11. Istniejąca pow. utwardzona - betonowa opaska przy budynku - pow. 27,78 m² - 0,70 %
- Powierzchnia zabudowy, utwardzeń łącznie: 2314,49 m² - 58,09 %
- Powierzchnia całkowita budynków łącznie: 3260,47 m²
- Wskaźnik intensywności zabudowy: 0,82
- 12. Teren biologicznie czynny - trawnik z utwardzeniem ażurowym - płyty betonowe ażurowe, szare - wym. 60x40x8cm - wypełnienie przestrzeni - trawnik - pow. 398,12 m² - 9,99%
- 13. Teren biologicznie czynny - trawnik z utwardzeniem kratą z tworzywa - krata PP PE, wym. 60x40cm, wys. 4cm gr. ścianki 4mm, oczko kraty 7x7cm - wytrzymałość na obciążenie 3000ton - pow. 275,00 m² - 6,90%
- 14. Teren biologicznie czynny - trawnik - pow. 831,88 m² - 20,89%
- 15. Teren biologicznie czynny - trawnik - pow. 164,51 m² - 4,13%
- Powierzchnia terenu biologicznie czynnego łącznie: 1669,51 m² - 41,91 %

LEGENDA - branża architektoniczna

- 16. Proj. wiatra rowerowa dla 10 rowerów: - konstrukcja stalowa, profile ocynkowane, malowane proszkowo, kolor grafit (RAL 7031) - zadaszenie poliwęglan lity gr. 5mm - wym. wiaty 420x210x230h cm - 1szt. - stojaki rowerowe spiralne, szer. 2,5m, wys. stojaka 60cm, odległość pomiędzy stanowiskami 20cm, rura spirali Ø25mm, rura podstawy Ø42,4mm, stal nierdzewna, montaż w środku wiaty, pozostawić miejsce obustronnie dla postawienia motocykli
- 17. Projektowany żywopłot - 23 mb
- Projektowane miejsca postojowe - wym. 2,5x5,0m - 10 szt.
- Proj. ławka drewniano-betonowa, beton malowany, 200x45x45cm, kolor betonu: grafit gładki - 7szt.
- Kosz betonowy prostokątny - 5szt. - poj. 50l, wym. 35x45cm, wys. 75cm, kolor betonu: grafit gładki, wkład metalowy ocynkowany
- Istniejący wjazd na działkę
- Projektowane wejścia na działki
- Wjazd / wyjazd drogi pożarowej
- Wejście do istniejącego budynku
- Wejście do proj. budynku rozbudowy
- Wejście do projektowanego budynku garażowo-gospodarczego
- Wejście do projektowanej wiaty gromadzenia odpadów stałych
- Istniejące budynki / elementy do rozbiórki wg. rys. planu działki wyburzeń
- Linia projektowanego ogrodzenia
- Prześia ogrodzenia z profili stalowych, wys. przeszła 120 cm, przekrój prętów 12x12mm, zakończone grottem szpicem, akcenty kołowe w przeszle, (typ: STYLE AW.10.14), słupki ogrodzeniowe stalowe, wym. 10x10cm, zabezpieczenie ocynk ognio, malowane proszkowo, kolor: grafit (RAL 7016), - podmurówka ogrodzenia z kształtek ogrodzeniowych, faktura gładka, kolorystyka mieszana odcień szary wapienie dewoński, kształtki cokołu wym. 50x22x20h cm, wys. cokołu - 2 szt. kształtek
- w miejscach montażu bram i furtek wykonać słupki ogrodzeniowe z kształtek wym. 38x38x20h cm, wys. filara - 9 szt. kształtek
- podmurówki i filary zakończyć czapkami betonowymi, kolor czapek jak kształtek ogrodzeniowych, wys. 5cm
- Proj. brama dwuskrzydłowa rozwierana, szer. światła filarów (montażu) 4,50m - 1 szt. Brama z profili stalowych, wypełnienie przeszła jak przeszla ogrodzenia, malowane proszkowo, kolor: grafit (RAL 7016), wys. przeszła 175cm
- Projektowana furtka do ogrodzenia z profili stalowych, wypełnienie skrzydła jak przeszla ogrodzenia, mal. proszkowo, kolor: grafit (RAL 7016), montaż w świetle filarów, wym. furtki 120x165cm - 1szt.
- Linia projektowanego ogrodzenia
- Prześia ogrodzenia z profili stalowych, wym. przeszła 250x145h cm, przekrój prętów 12x12mm, zakończone grottem szpicem, akcenty kołowe w przeszle, (typ: STYLE AW.10.14), słupki ogrodzeniowe stalowe, wym. 10x10cm, zabezpieczenie ocynk ognio, malowane proszkowo, kolor: grafit (RAL 7016), płyta cokołowa wibroprasowana, gładka, wym. 20x4cm, uchwyty stalowy do płyty cokołowej, przykręcany do słupków, malowany proszkowo, kolor: grafit (RAL 7016)
- Proj. brama przesuwana, szer. światła filarów (montażu) 4,50m - 1 szt.
- Brama z profili stalowych, wypełnienie przeszła jak przeszla ogrodzenia, malowane proszkowo, kolor: grafit (RAL 7016), wys. przeszła 175cm
- Projektowana furtka do ogrodzenia z profili stalowych, wypełnienie skrzydła jak przeszla ogrodzenia, malowane proszkowo, kolor: grafit (RAL 7016), szer. w św. filarów 1,20m, wys. przeszła 165cm - 1szt.
- UWAGA: Wszystkie proj. furtki wyposażone w elektrozapędy.
- Drzewa istniejące przeznaczone do wycięcia wymagające zezwolenia na wycięcie - 8 szt. - drzewa iglaste - 1 szt.
- Drzewa zastępcze do nasadzenia wg. decyzji zezwolenia wycięcia drzew - 8 szt.



Inwestycja: Rozbudowa z przebudową budynku Starostwa Powiatowego przy ul. Traugutta 23 w Nidzicy, stanowiącą odrębną część budynku wraz z łącznikiem. Przebudowa w zakresie prac budowlanych w pomieszczeniach przyległych z łącznikiem. Budowa budynku garażowo-gospodarczego. Rozbiórka istniejących dwóch budynków garażowych. Zagospodarowanie terenu działki z infrastrukturą techniczną.

Adres inwestycji: Działka nr ewid.: 8/4; 8/5, obręb: 0005 Nidzica ul. Traugutta 23; 13-100 Nidzica

Inwestor: Powiat Nidzicki ul. Traugutta 23, 13-100 Nidzica

Branża: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa rysunku: ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Projektant: mgr inż. arch. Karol Major nr upr.: 193/75/Pw upr. bud. do projektowania w spec. architektoniczno-konstrukcyjnej

Podpis: \_\_\_\_\_

Skala: 1:500

Data: 07.2021

Nr rys.: PZT-1