

NAZWA:

ROZBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU STAROSTWA POWIATOWEGO PRZY UL. TRAUGUTTA 23 W NIDZICY, STANOWIĄCA ODREBNĄ CZĘŚĆ BUDYNKU WRAZ Z ŁĄCZNIKIEM.
PRZEBUDOWA W ZAKRESIE PRAC BUDOWLANYCH W POMIESZCZENIACH PRZYLEGŁYCH Z ŁĄCZNIKIEM. BUDOWA BUDYNKU GARAŻOWO-GOSPODARCZEGO.
ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCYCH DWÓCH BUDYNKÓW GARAŻOWYCH.
ZAGOSPODAROWANIE TERENU DZIAŁKI INWESTYCJI Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ.

NR EWID. DZ.: DZIAŁKI NR: 8/4; 8/5; OBREB: 0005 NIDZICA

JEDN. EWID.: 281104_4 NIDZICA

KATEGORIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH: XVI, VIII, XXII

INWESTOR: POWIAT NIDZICKI
UL. TRAUGUTTA 23, 13-100 NIDZICA

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

G&G PROJEKT, UL. DEKABRYSTÓW 29/2, 42-218 CZĘSTOCHOWA

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU BUDOWLANEGO:

Zawartość:	TOM 1 Inwentaryzacja, ekspertyza techniczna, projekt rozbiórki TOM 2 Projekt zagospodarowania terenu TOM 3 Projekt branży architektonicznej TOM 4 Projekt branży konstrukcyjnej TOM 5 Projekt branży sanitarnej TOM 6 Projekt branży elektrycznej + branży telekomunikacyjnej TOM 7 Projekt branży drogowej
-------------------	---

TOM 2 – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
AUTORZY PROJEKTU BUDOWLANEGO:

BRANŻA	IMIE I NAZWISKO	UPRAWNIENIA	PODPIS
ARCHITEKTURA	Projektant: mgr inż. arch. Karol Major	193/75 Pw upr. bud. do projektowania spec. architektonicznej	
	Sprawdzający: mgr inż. arch. Piotr Zaborowski	GP.IV.7342(56)/94 upr. bud. do projektowania spec. architektonicznej	
KONSTRUKCJA	Projektant: mgr inż. Maciej Jaszczyk	SLK/5260/POOK/14 upr. bud. do projektowania spec. konstrukcyjnej bez ograniczeń	
	Sprawdzający: mgr inż. Paweł Grzybek	LOD/2976/PWBKb/16 upr. bud. do projektowania spec. konstrukcyjnej bez ograniczeń	
INSTALACJE SANITARNE	Projektant: mgr inż. Jakub Mik	LOD/2149/POOS/13 upr. bud. do projektowania spec. instalacji sanitarnych	
	Sprawdzający: mgr inż. Marcin Śledź	LOD/0993/PWOS/08 upr. bud. do projektowania spec. instalacji sanitarnych	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	Projektant: inż. Jerzy Jagas	134/75; 432/87/WŁ; 242/89/WŁ upr. bud. do projektowania spec. instalacji elektrycznych	
	Sprawdzający: mgr inż. Jacek Frydrysiak	617/94/WŁ upr. bud. do projektowania spec. instalacji elektrycznych	
DROGOWA	Projektant: mgr inż. Ryszard Mazur	MAP/0286/POOD/12 Upr. bud. do projekt. bez ograniczeń w spec. drogowej	
	Sprawdzający: mgr inż. Krystyna Kania	SLK/2141/POOD/08 Upr. bud. do projekt. bez ograniczeń w spec. drogowej	

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

OŚWIADCZENIA, UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW	3-31
--	------

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA	32
2. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	32
3. LOKALIZACJA	32
4. INWESTOR.....	32
5. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI.....	32
6. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI	33
7. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI.....	37
8. DANE INFORMUJĄCE CZY TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY JEST WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ CZY PODLEGA OCHRONIE	38
9. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ	38
10. DANE OKREŚLAJĄCE ZAGROŻENIE POWODZIĄ.....	38
11. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI	38
12. USTALENIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA NIDZICA - UCHWAŁA NR XI/148/2015 Z DNIA 9 PAŹDZIERNIKA 2015 r.....	38
13. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	39
14. POSZANOWANIE WYSTĘPUJĄCYCH W OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU, UZASADNIONYCH INTERESÓW OSÓB TRZECICH	41

➤ CZĘŚĆ GRAFICZNA: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI	PZT-1	42
--------------------------	-------------	----

ZAŁĄCZNIKI:

- CZĘŚĆ FORMALNO - PRAWNA

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane niniejszym oświadczamy, że

PROJEKT BUDOWLANY - TOM 2 Projekt zagospodarowania terenu, pn.:

„ROZBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU STAROSTWA POWIATOWEGO PRZY UL. TRAUGUTTA 23 W NIDZICY, STANOWIĄCA ODRĘBNĄ CZĘŚĆ BUDYNKU WRAZ Z ŁĄCZNIKIEM. PRZEBUDOWA W ZAKRESIE PRAC BUDOWLANYCH W POMIESZCZENIACH PRZYLEGŁYCH Z ŁĄCZNIKIEM. BUDOWA BUDYNKU GARAŻOWO-GOSPODARCZEGO. ZAGOSPODAROWANIE TERENU DZIAŁKI INWESTYCJI Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ.”

zlokalizowany na działkach nr ewid.: 8/4; 8/5, obręb: 0005 Nidzica został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

BRANŻA	IMIE I NAZWISKO	UPRAWNIENIA	PODPIS
ARCHITEKTURA	Projektant: mgr inż. arch. Karol Major	193/75 Pw upr. bud. do projektowania spec. architektonicznej	
	Sprawdzający: mgr inż. arch. Piotr Zaborowski	GP.IV.7342(56)/94 upr. bud. do projektowania spec. architektonicznej	
KONSTRUKCJA	Projektant: mgr inż. Maciej Jaszczyk	SLK/5260/POOK/14 upr. bud. do projektowania spec. konstrukcyjnej bez ograniczeń	
	Sprawdzający: mgr inż. Paweł Grzybek	LOD/2976/PWBKb/16 upr. bud. do projektowania spec. konstrukcyjnej bez ograniczeń	
INSTALACJE SANITARNE	Projektant: mgr inż. Jakub Mik	LOD/2149/POOS/13 upr. bud. do projektowania spec. instalacji sanitarnych	
	Sprawdzający: mgr inż. Marcin Śledź	LOD/0993/PWOS/08 upr. bud. do projektowania spec. instalacji sanitarnych	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	Projektant: inż. Jerzy Jagas	134/75; 432/87/WŁ; 242/89/WŁ upr. bud. do projektowania spec. instalacji elektrycznych	
	Sprawdzający: mgr inż. Jacek Frydrysiak	617/94/WŁ upr. bud. do projektowania spec. instalacji elektrycznych	
DROGOWA	Projektant: mgr inż. Ryszard Mazur	MAP/0286/POOD/12 Upr. bud. do projekt. bez ograniczeń w spec. drogowej	
	Sprawdzający: mgr inż. Krystyna Kania	SLK/2141/POOD/08 Upr. bud. do projekt. bez ograniczeń w spec. drogowej	

Nr ewid. uprawn. 193/75/Pw



UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r.
— prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 5 ust. 1 pkt 1 i 2 i § 21
rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury
z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje
techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53, poz. 266)

Ob. MAJOR Karol
magister inżynier architekt
urodzony dnia 28 kwietnia 1942 r. w Zawodziu pow. Częstochowa

Trzymuje

w specjalności architektonicznej

uprawnienia budowlane do

- 1/ sporządzania projektów budowlanych architektonicznych wszel-
kich obiektów budowlanych, projektów budowlanych konstruk-
cyjnych z wyjątkiem projektów obiektów budowlanych o skompli-
kowanej konstrukcji, projektów instalacji i urządzeń sanitar-
nych z wyjątkiem skomplikowanych instalacji i urządzeń sani-
tarnych,
- 2/ kierowania robotami budowlanymi na budowie obiektów budowlanych
z wyjątkiem robót przy obiektach o skomplikowanej konstrukcji,
przy skomplikowanych instalacjach i urządzeniach sanitarnych
oraz urządzeniach i instalacjach elektrycznych. - - - - -



PZGK 130/1/74

Główny Architekt
Województwa Poznańskiego

mgr inż. arch. Józef Weiss
Dyrektor Wydziału



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

MGR INŻ. ARCH. KAROL WŁADYSŁAW MAJOR

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **193/75/Pw**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-0291**.

Członek czynny od: 28-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 08-03-2021 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-0291-YD2A-B913-7843-9BY2

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Piotrków Tryb. dnia 29.IV. 1994.

№ GP, IV. 7342 (56) 94

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt. 1, 4, ust. 2 i § 13 ust. 1 pkt III

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
zm. 1991 r., Nr. 69, poz. 299
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 45) stwierdza się, że:

Obywatel (ka) PIOTR ZABOROWSKI
magister inżynier architekt

urodzony (a) dnia 10 marca 1960 r. w Wrocławiu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projek tana

architektoniczne]

w specjalności

w zakresie

ATC = 2211.00.10

CWD MA-BUA-14 14m, 1994T-10W-1V-1a WY2A 13m, 214-1C) 38,000 p.p.m. Tm

Obywatel (ka) **Piotr Zaborowski**

IMię i nazwisko

— jest upoważniony (a) do:

- sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:

- a) architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
- b) konstrukcyjno - budowlanych w zakresie obiektów budowlanych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.



Piotr Zaborowski
Miejscowość, data i podpis
Warszawa, dnia 10.10.1950 r.



10 11

10.10.1950 r.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Piotr Zaborowski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **GP.IV.7342(56)94**, jest wpisany na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LO-0376**.

Członek czynny od: 02-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 21-05-2020 r. Łódź.

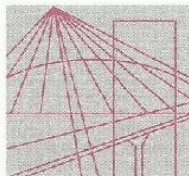
Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Magdalena Busiak, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LO-0376-3244-A66Y-5A83-Y5BF

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Ś L Ą S K A
O K R Ę G O W A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

SLK/OKK/7131/5260/14

Katowice, dnia 09 czerwca 2014 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 2, 3, 4, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), § 15 i § 17 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Maciej Jaszczyk

mgr inż. budownictwa
ur. dnia 29 grudnia 1984 w Dąbrowie Górniczej

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny SLK/5260/POOK/14
do projektowania

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń

Zakres uprawnień:

- sporządzanie projektu architektoniczno – budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- sporządzanie projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności konstrukcyjno – budowlanej, z wyłączeniem projektów zagospodarowania działki lub terenu obejmujących budynki,
- sprawdzanie projektów budowlanych w zakresie specjalności konstrukcyjno – budowlanej i sprawowanie nadzoru autorskiego
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

UZASADNIENIE

W wyniku pozytywnego postępowania kwalifikacyjnego i pozytywnego wyniku egzaminu ze znajomości procesu budowlanego oraz praktycznego zastosowania wiedzy technicznej wydanie niniejszych uprawnień budowlanych jest uzasadnione.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej SIOIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Maciej Jaszczyk
Babia 3
42-202 Częstochowa
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1.
mgr inż. Piotr Szatkowski
2.
inż. Hieronim Spiżewski
3.
mgr inż. Zbigniew Dzięczewicz



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-ZQU-E28-4V3 *

Pan Maciej Jaszczyk o numerze ewidencyjnym SLK/BO/8809/14
adres zamieszkania ul. Zielona 28, 42-233 Lubojna
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-08-27 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Łódź, dnia 14 czerwca 2016 r.

OKK/2891/695/16
sygn. akt. KK/D/7131-2/2976/16

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 23*) w związku z art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jedn.: Dz. U. z 2014 r., poz. 1946 z późn. zm.*), art. 12 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, 2, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 5 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 290*), oraz § 12 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2014 r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**
stwierdza, że

Pan Paweł Grzegorz Grzybek

magister inżynier
kierunek budownictwo

urodzony dnia 14 sierpnia 1987 r. w Radomsku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/2976/PWBBKb/16

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

U Z A S A D N I E N I E

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Wacław Sawicki

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska

Cichoński
Sawicki
Kluska



Pan Paweł Grzybek jest upoważniony do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego w odniesieniu do konstrukcji obiektu, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 5 Prawa budowlanego i § 12 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju;
- 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 5 Prawa budowlanego i § 12 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju;
- 3) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi w odniesieniu do architektury obiektu, zgodnie z § 12 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju;
- 4) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 10 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju;
- 5) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowania i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów oraz do wykonywania nadzoru inwestorskiego, zgodnie z art. 13 ust. 3 Prawa budowlanego;
- 6) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Wacław Sawicki

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska

Cichoński

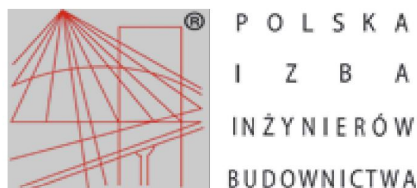
Sawicki

Kluska



Otrzymują:

1. Paweł Grzybek
Kubiki 2
97-525 Wielgomłyny;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-SBJ-PKL-FSM *

Pan Paweł Grzegorz GRZYBEK o numerze ewidencyjnym ŁOD/BO/0126/16
adres zamieszkania Kubiki 2, 97-525 Wielgomłyny
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-08-01 do 2021-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-07-27 roku przez:

Barbara Malec, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Łódzka Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa
91-425 Łódź, ul. Północna 39
tel. (0-42) 632-97-39, fax (0-42) 630-56-39
NIP 725-18-49-050, REGON 473043690

Łódź, dnia 12 czerwca 2013 r.

Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

OKK/2756/907/13
sygn. akt. KK/D/7131/2149/13

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r., Nr 5, poz. 42 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 pkt 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jedn. Dz. U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.*) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r., Nr 83, poz. 578 z późn. zm.*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
stwierdza, że**

Pan Jakub Mik

magister inżynier
kierunek inżynieria środowiska

urodzony dnia 14 listopada 1984 r. w Piotrkowie Trybunalskim

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/2149/POOS/13

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107. § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Jan Gałązka

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska

1 z 2



Pan Jakub Mik jest upoważniony do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 Prawa budowlanego i § 23 ust. 1 Rozporządzenia MTiB;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 15 Rozporządzenia MTiB;
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 Prawa budowlanego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Zbigniew Cichoński

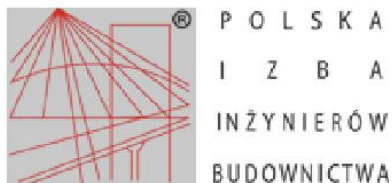
Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Jan Gałązka

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska



Otrzymują:

1. Jakub Mik
Kałduny, ul. Jana III Sobieskiego 36
97-400 Bełchatów;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-9BH-ABY-DNW *

Pan Jakub MIK o numerze ewidencyjnym ŁOD/IS/9945/13
adres zamieszkania ul. Jana III Sobieskiego 36, 97-400 Kałduny
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-08-01 do 2021-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-06-29 roku przez:

Barbara Malec, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Łódź, 15 grudnia 2008 r.

**Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**

OKK/6278/1680/08
sygn. akt. KK/D/7131-2/993/08

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 pkt 1 i 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jedn. Dz. U. z 2006 r. nr 156 poz. 1118 z późn. zm.*), oraz § 11 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. nr 83 poz. 578*), oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn. Dz. U. z 2000 r. nr 98 poz. 1071 z późn. zm.*),

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
n a d a j e**

Panu Marcinowi Śledziowi

magistrowi inżynierowi
kierunek inżynieria środowiska

urodzonemu 26 grudnia 1977 r. w Kaliszu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/0993/PWOS/08

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

szczególony zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi po ustaleniu na podstawie dokumentów złożonych w dniu 12 sierpnia 2008 r. stwierdziła, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdziła, że Pan Marcin Śledź posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Mając powyższe na uwadze, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi orzekła jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Wacław Sawicki

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Jan Gałązka

[Podpisy: Wacław Sawicki, Zbigniew Cichoński, Jan Gałązka]



1 z 2

Pan Marcin Śledź jest upoważniony do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego oraz kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi, związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieci i instalacje ciepłne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 i 3 Prawa budowlanego i § 23 ust. 1 Rozporządzenia MTiB;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 15 Rozporządzenia MTiB;
- 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowania i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów oraz do wykonywania nadzoru inwestorskiego, zgodnie z art. 13 ust. 3 Prawa budowlanego;
- 4) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 Prawa budowlanego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Wacław Sawicki

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Zbigniew Cichoński

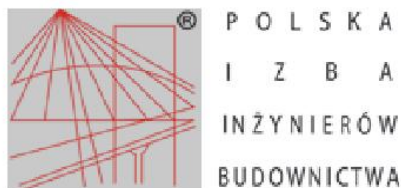
Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Jan Gałązka

Sawicki
Cichoński
Gałązka



Otrzymują:

1. Marcin Śledź
ul. Anny Jagiellonki 4 m. 36
92-414 Łódź;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-HYB-NH5-14T *

Pan Marcin ŚLEDŹ o numerze ewidencyjnym ŁOD/IS/8623/09
adres zamieszkania ul. Anny Jagiellonki 4 m. 36, 92-414 Łódź
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-03-01 do 2021-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-03-30 roku przez:

Jacek Szer, Zastępca Przewodniczącego Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

URZĄD MIASTA ŁÓDZI
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
ul. Piotrkowska 104, tel. 83-83 81
90-926 Łódź
Ident. Regon 0314132

Łódź, dnia 12.07. 19 89 r.

Nr 242/89/WŁ

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 2 ust.1.p.1; § 5 ust.1.p.1 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. d
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się
że: Obywatel(ka)

Jerzy Jagas

(imię i nazwisko)

inżynier elektryk

(tytuł naukowy-zawodowy)

urodzony(a) dnia 19.11. 19 47 r. w Łodzi

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonania samodzielnej funkcji
projektanta oraz kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie sieci i instalacji elektrycznych

(specjalizacja zawodowa)

Wzrost 1,70 m, waga 70 kg, 1217/87 3.000 szt.

Za zgodność z oryginałem

Obywatel(ka) Jerzy Jagas
(imię i nazwisko)

jest upoważniony(a) do:

1. sporządzania projektów obejmujących instalacje elektryczne, napowierzne i kablowe linie energetyczne, stacje i urządzenia elektroenergetyczne.
2. kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci i instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego obejmujących instalacje elektryczne, napowietrzne i kablowe linie energetyczne, stacje i urządzenia elektroenergetyczne.

Z-ca Dyrektora Wydziału
[Signature]
mgr inż. Ryszard Krucinski

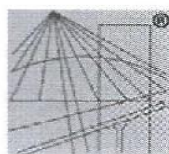
1174/JP



(podpis płać)

Za zgodność z oryginałem





P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-RDA-BIJ-43N *

Pan Jerzy JAGAS o numerze ewidencyjnym ŁOD/IE/1530/02
adres zamieszkania ul. Guzewska 36, 95-030 Rzgów
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-18 roku przez:

Jacek Szer, Zastępca Przewodniczącego Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



E4

URZĄD WOJEWÓDZKI
Wydział Gospodarki Przestrzennej
90-926 Łódź ul. Piotrkowska 104
☎ 36-65-80

Łódź

dnia 12-12- 19 84 r.

Nr. 617/84/WL

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 p. 1; § 5 ust. 1 p. 1 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. d

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 45) stwierdza się

żn: Osobę(ka)

Jacek Frydrysiak

magister inżynier elektryk

(tytuł zawodowy samorządowy)

urodzony(a) dnia 15.07. 19 60 r. w Łodzi

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji
projektanta oraz kierownika budowy i robót

(zakres funkcji)

w specjalności

instalacyjno - inżynierskiej

(zakres specjalności technicznej samorządowej)

w zakresie

sieci i instalacji elektrycznych

(zakres fachowości zawodowej)

WA 66/84/10 26-514-11 DN 1 040 7-1 L120

~~Wojewódzki Urząd Gospodarki Przestrzennej~~

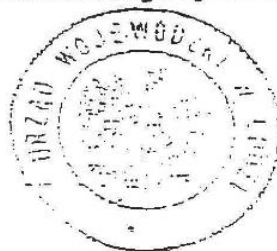
Objawiciel(ka)

Jacek Frydrysiak

(nazwa i adres)

jest upoważniony(a) do

1. sporządzania projektów obejmujących instalacje elektryczne, napowietrzne i kablowe linie energetyczne, stacje i urządzenia elektroenergetyczne,
2. kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci i instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego obejmujących instalacje elektryczne, napowietrzne i kablowe linie energetyczne oraz stacje i urządzenia elektroenergetyczne.



kt/76

W P

URZĄD WOJEWÓDZKI

mgr inż. Andrzej Gajda
Kierownik Wydziału Technicznego



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-8RW-XJ9-GVK *

Pan Jacek FRYDRYSIAK o numerze ewidencyjnym ŁOD/IE/0526/02
adres zamieszkania ul. Ketlinga 11 m. 16, 92-432 Łódź
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-01-07 roku przez:

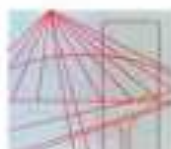
Jacek Szer, Zastępca Przewodniczącego Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Podpis elektroniczny
Jacek Szer
Polska Izba Inżynierów Budownictwa

E7



MAP OIIB/KK/0054-0352/12

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.*), art. 12 ust. 1 pkt. 1 i 5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz art. 13 ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.*), § 11 ust. 1 pkt. 1, § 15 i § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.*) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.*).

Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że

Pan mgr inż. **Ryszard Adam Mazur**
urodzony dnia 23.03.1983 r. w Dąbrowie Górniczej
uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0286/POOD/12

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej.**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan Ryszard Mazur posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zygmunt Rawicki
2. Członek Składu Orzekającego
dr inż. Janusz Cieślinski
3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Jan Dziedzic







**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń**

w specjalności drogowej

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,*
- 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.*

II. Na mocy § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), niniejsze uprawnienia uprawniają do:

projektowania obiektu budowlanego takiego jak:

- 1) drogą, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;*
- 2) drogą dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.*

Zgodnie z § 15 w/w rozporządzenia uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zygmunt Rawicki

2. Członek Składu Orzekającego
dr inż. Janusz Cieśliński

3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Jan Dziedziec

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:






Otrzymują:

1. Pan Ryszard Mazur
ul. M. Reja 5/42
32-305 Olkusz
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. n/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-52N-5LI-ZFT *

Pan Ryszard Adam Mazur o numerze ewidencyjnym MAP/BD/0238/13

adres zamieszkania ul. Mikołaja Reja 5/42, 32-305 Olkusz

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

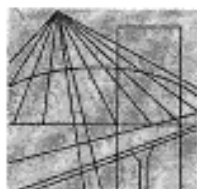
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-06-10 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.plib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Ś L Ą S K A
O K R Ę G O W A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

SLK/OKK/7131/2141/08

Katowice, dnia 30 maja 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust.2, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OIIB n a d a j e

Panu(i) Krystynie Kania

Mgr inż. budownictwa
ur. dnia 28 czerwca 1980 w Katowicach

UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny SLK/2141/POOD/08

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan(i) **Krystyna Kania** posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał(a) pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych **do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej**.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan(i) Krystyna Kania
Sienkiewicz 3/706
41-200 Sosnowiec
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1.
Mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz
2.
Mgr inż. Bolesław Jurkiewicz
3.
Mgr inż. Tadeusz Lipiński

z a k r e s:

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego w związku z § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie **Pan(i) Krystyna Kania** jest uprawniony(a) w specjalności **drogowej** do:

- 1) projektowania obiektów budowlanych, takich jak:
 - a) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
 - b) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust;
- 2) sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń

Zgodnie z § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWA, FUNKCYJNEJ
SUSZEDZKIEJ ZBYTUJĄCYM BUDOWNICTWA


mgr inż. Zbigniew Dziurawicz



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-YEG-Z9C-6HX *

Pani Krystyna Kania o numerze ewidencyjnym SLK/BD/5810/08
adres zamieszkania ul. Sienkiewicza 3/706, 41-200 Sosnowiec
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-10-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-10-27 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu dla inwestycji pn.: „Rozbudowa budynku Starostwa Powiatowego przy ul. Traugutta 23 w Nidzicy, w zakresie budowy odrębnego budynku wraz z łącznikiem. Przebudowa w zakresie prac budowlanych w pomieszczeniach przyległych z łącznikiem. Budowa budynku garażowo-gospodarczego. Zagospodarowanie terenu działki inwestycji z infrastrukturą techniczną.”

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Wizja lokalna i ustalenia z Inwestorem
- Aktualna mapa do celów projektowych
- Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z dnia 24.02.2021 nr TI.6727.79.2021
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 (Dz. U. z 2015r. poz. 1422) ze zmianami rozporządzenia z dnia 14 listopada 2017 r.
- Obowiązujące normy, rozporządzenia i przepisy budowlane

3. LOKALIZACJA

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w miejscowości Nidzica, woj. warmińsko-mazurskie, ul. Traugutta 23, działka nr ewid.: 8/4, 8/5; obręb: 0005 Nidzica, jedn. ewid. 281104_4 Nidzica.

4. INWESTOR

Powiat Nidzicki
ul. Traugutta 23
13-100 Nidzica

5. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Ukształtowanie terenu

Przedmiotowy teren inwestycji, działka nr 8/4, obręb 0005 Nidzica kształtuje się na rzędnych 172,25 m n.p.m. w części północnej działki od strony ul. Traugutta do rzędnej 171,00 m n.p.m. w części południowej działki (granica z działką nr ewid. 8/5).

Zabudowa

Na działce nr 8/4 w Nidzicy znajduje się budynek pełniący funkcję budynku biurowego Starostwa Powiatowego, dwa budynki garażowe wolnostojące jednokondygnacyjne parterowe, budynek garażowy czterostanowiskowy oraz dwustanowiskowy.

Budynek Starostwa przy ul. Traugutta 23 powstał w latach 50-tych XX wieku. Budynek wolnostojący, czterokondygnacyjny, posiada trzy kondygnacje nadziemne: parter, piętro oraz poddasze użytkowe, całkowite podpiwniczenie. Dach dwuspadowy o kącie nachylenia około 45° z szeroką lukarną w połaci południowej, zadaszoną dachem o nachyleniu około 29° wyposażonym w wyłazy dachowe, pokrycie dachu z blachodachówki. Do budynku prowadzą dwa wejścia. Jedno główne od frontu, elewacja północna – od strony ulicy Traugutta, drugie od strony podwórza, elewacja południowa, dwa wejścia obsługiwane poprzez schody zewnętrzne. Na elewacji południowej znajduje się wejście z poziomu terenu po schodach zewnętrznych do kotłowni w części piwnicznej. Obiekt wyposażony w instalację wod.-kan., elektryczną, teletechniczną, wentylację grawitacyjną, gazową, centralnego ogrzewania z kotłowni gazowej, wody opadowe z dachu odprowadzane na teren.

Znajdujące się na działce budynki garażowe są to budynki parterowe (niepodpiwniczone), dachy jednospadowe płaskie, pokryte papą. Budynki przeznaczone do rozbiórki.

Na działce znajduje się żelbetowy zbiornik osadowy od strony elewacji tylnej budynku, w części wschodniej działki. Zbiornik przeznaczony do rozbiórki.

Komunikacja

Teren inwestycji posiada dostęp do drogi publicznej (ul. Traugutta) bezpośrednio istniejącym wjazdem na teren przedmiotowej działki. Na wjeździe zamontowane dwie bramy rozwierane dwuskrzydłowe przeznaczone do demontażu. We wschodniej części działki w ogrodzeniu brama wjazdowa dwuskrzydłowa, wjazd przeznaczony do rozbiórki. Na działce znajduje się nawierzchnia utwardzona w postaci drogi wjazdowej, wewnętrznej, placu z miejscami postojowymi dla samochodów, nawierzchnia z sześciokątnych płyt betonowych (trylinka).

Ogrodzenie

Teren ogrodzony od strony południowej, wschodniej i zachodniej ogrodzeniem z słupków stalowych oraz siatki. Od strony północnej, część frontowo nieogrodzona, dostęp na teren posesji ograniczony budynkiem oraz bramą wjazdową przy ścianie szczytowej budynku.

Zieleń

Teren działek porośnięty zielenią niska – trawnikiem oraz roślinnością wysoką drzewami.

Uzbrojenie terenu

Przez teren przedmiotowej działki przebiegają instalacje:

- przyłączy wodociągowe w części północnej działki 8/4 do sieci wodociągowej w drodze Traugutta
- przyłączy kanalizacji sanitarnej w części północnej działki 8/4 do sieci kanalizacji w drodze Traugutta
- podziemny żelbetowy zbiornik osadowy przeznaczony do rozbiórki
- przyłączy gazu w części północnej działki 8/4 do sieci gazowej w drodze Traugutta
- przyłączy energetyczne kablowe ziemne dla budynku Starostwa w części północnej działki 8/4
- przyłączy energetyczne kablowe ziemne dla działki nr 5/6 wzdłuż granicy działek nr 8/4 i 8/5

6. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Zabudowa

W niniejszej pracy projektuje się rozbudowę budynku Starostwa Powiatowego w zakresie budowy odrębnego budynku połączonego z budynkiem istniejącym projektowanym łącznikiem, pełniącym funkcję klatki schodowej wyposażonej w dźwig windowy osobowy hydrauliczny. Projektowana rozbudowa, budynek Starostwa Powiatowego o trzech kondygnacjach nadziemnych, stropodach płaski niewentylowany z attyką w linii ścian budynku. Projektowany budynek pełni funkcję budynku biurowego.

Projektuje się budowę budynku garażowo-gospodarczego. Budynek garażowy trzystanowiskowy z pomieszczeniem gospodarczym

Komunikacja, miejsca postojowe

Pozostawia się lokalizację istniejącego wjazdu na teren działki z ul. Traugutta w części północnej działki, wymiana bramy wjazdowej na rozwieraną dwuskrzydłową szerokości światła przejazdu 4,5m. Projektuje się wejście dla komunikacji pieszej w części wschodniej działki nr 8/5 stanowiące połączenie z działką nr 19/3 oznaczoną symbolem D-46KX o przeznaczeniu ciągu pieszego. Wejście z bramą przesuwą szerokości światła 4,5m, bramę projektuje się w razie perspektywy zmiany funkcji działki nr 19/3 dla ciągu pieszo-jezdnego, z uwagi określenia na mapie do celów projektowych jako działki drogowej. Projektuje się dodatkowo dwie furtki wejściowe. W ogrodzeniu frontowym przy zachodniej ścianie szczytowej istniejącego budynku oraz furtkę w projektowanym ogrodzeniu we wschodniej części działki 8/4 stanowiącą połączenie z ul. Traugutta ciągiem pieszym na działce 19/3. Miejsca postojowe dla samochodów osobowych będą zlokalizowane

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z dnia 24.02.2021 nr TI.6727.79.2021 na terenie oznaczonym D-7KS, wg. odrębnego opracowania. Dodatkowo projektuje się na działce nr 8/4 wydzielone miejsca postojowe z nawierzchnią utwardzoną w ilości 12szt., w tym 2 miejsca postojowe przeznaczone dla osób niepełnosprawnych. Projektuje się nawierzchnie utwardzone w postaci chodników, ciągów pieszych prowadzących do wejść do budynku oraz drogi dojazdowej do miejsc postojowych, budynku garażowego oraz miejsca gromadzenia odpadów stałych.

Drogi pożarowe

Zgodnie z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r, w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych do projektowanego budynku niskiego Starostwa zawierającego strefę pożarową kategorii ZLIII o powierzchni przekraczającej 1000m² droga pożarowa jest wymagana.

Dla projektowanego budynku rozbudowy zapewniono dojazd pożarowy z ulicy Traugutta poprzez projektowaną drogę wewnętrzną utwardzoną, zapewniono możliwość zawrócenia dla pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej poprzez plac utwardzony.

Dla istniejącego budynku funkcję drogi pożarowej o utwardzonej nawierzchni pełni ul. Traugutta, znajdująca się w odległości 8m od ściany frontowej. Droga pożarowa zapewnia przejazd bez cofania dla pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej.

Projektowany budynek garażowy zakwalifikowany jako PM, zgodnie z ww. rozporządzeniem nie wymaga doprowadzenia drogi pożarowej (§12.1. pkt. 3).

Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru

Zgodnie z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r, w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych dla budynków użyteczności publiczności wymagane jest zapewnienie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru (§5.1.).

Projektowany budynek Starostwa - (§5.1. pkt 2; §10.6. pkt 3)

- Powierzchnia użytkowa wewnętrzna – proj. budynek rozbudowy - 1 405,83 m²
- Powierzchnia użytkowa wewnętrzna – istniejący budynek - 1 320,02 m²
- Powierzchnia wewnętrzna określona wg §3 pkt 23) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie przekracza 1000 m²
- wymagane zapewnienie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru w ilości 20 dm³/s łącznie z co najmniej dwóch hydrantów średnicy 80mm (§5.1. pkt 2)
- wymagana odległość hydrantu od chronionego obiektu budowlanego – do 75m oraz do 150m
 - pierwszy istniejący hydrant zlokalizowany przy ul. Traugutta, na działce 8/3 (przy chodniku prowadzącym do wejścia głównego istniejącego budynku) poniżej 75m.
 - drugi hydrant zlokalizowany przy ul. Traugutta, na działce drogowej nr 3/1, strona zachodnia budynków objętych opracowaniem, w pobliżu ronda drogowego. Odległość hydrantu od budynku wynosi 125m.
 - trzeci hydrant zlokalizowany przy ul. Traugutta, na działce drogowej nr 3/3, przy granicy z działką nr 10/2, strona wschodnia budynków objętych opracowaniem. Odległość hydrantu od budynku wynosi 105m.
 - czwarty hydrant zlokalizowany przy na działce nr 8/2, strona wschodnia budynków objętych opracowaniem. Odległość hydrantu od budynku wynosi 50m.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Ukształtowanie terenu

Przedmiotowa inwestycja wymaga wykonania niwelacji terenu, projektuje się wykonanie chodnika wkoło projektowanego budynku na stałej rzędnej. Rzędne chodnika przy wejściach 171,59m npm. Umożliwiając dostępność trzech projektowanych wejść do budynku dla osób niepełnosprawnych bezpośrednio z chodnika zewnętrznego. Maksymalne nachylenie podłużne chodnika 5%.

Ogrodzenie

Projektuje się wymianę całego ogrodzenia, poprzez rozebranie istniejącego ogrodzenia z siatki z słupkami stalowymi wraz z demontażem bram wjazdowych oraz rozebraniem filarów betonowych. Wykonanie nowego ogrodzenia z przęsłami z profili stalowych wys. 145cm, profile zakończone grotem szpicem, akcenty kołowe w przęsle, słupki ogrodzeniowe stalowe, kolor: grafit (RAL 7016), płyta cokołowa żelbetowa wibroprasowana gładka, wys. 20cm. Ogrodzenie wyposażone w bramę rozwieraną, bramę przesuwaną, bramy wyposażone w automatykę otwierania. Dwie furtki wejściowe. Bramy oraz furtki z wypełnieniem jak przęsła ogrodzenia.

Zieleń

Na przedmiotowych działkach projektuje się wycięcie istniejących drzew wymagających uzyskania decyzji zezwolenia usunięcia drzew. Projektuje się nasadzenia zastępcze drzew oraz zieleń w postaci trawnika, krzewów w postaci żywopłotu.

Miejsce gromadzenia odpadów stałych

Projektuje się wydzielone miejsce selektywnej zbiórki odpadów. W postaci zadaszanej wiaty murowanej z kształtek betonowych ogrodzeniowych z przestrzenią na pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadów; zapewniając ich segregację, wywóz i unieszkodliwianie przez specjalistyczne firmy na zasadach określonych przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013r. poz.21 z późn.zm.) oraz ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2013r. poz.1399 z późn. zm.)

Elementy małej architektury

Na przedmiotowej działce projektuje się elementy małej architektury jak ławki, śmietniki, zadaszoną wiatę stalowo-poliwęglanową stanowiącą miejsce postojowe dla rowerów oraz motocykli

Infrastruktura techniczna

Budynek Starostwa:

- WODA – z istniejącego przyłącza wodociągowe
- KANALIZACJ SANITARNA – do istniejącego przyłącza kanalizacji sanitarnej, podłączenie poprzez projektowane zewnętrzne odcinki wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej na działce inwestora nr 8/4
- GAZ – z projektowanego przyłącza gazu do sieci gazowej w działce 19/3. Projektowane przyłącze wg odrębnego opracowania.
- WODY OPADOWE – projektuje się zewnętrzne odcinki wewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej na działkach Inwestora objęte opracowaniem. Wody z dachu oraz terenów utwardzonych odprowadzane do rzeki Nida poprzez projektowane przyłącze kanalizacji deszczowej, wylot kanalizacji do rzeki Nidy na działkach nr 19/3 i 18 wg odrębnego opracowania, nie objęte pozwoleniem na budowę. Zgodnie z art. 33 ustawy Prawo budowlane pozwolenia na budowę dotyczy całego zamierzenia jednakże wg art. 29.1. pkt 20) wykonanie przyłączy kanalizacyjnych nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę.
- PRZYŁĄCZE ENERGETYCZNE – projektuje się przyłącze energetyczne do wschodniej granicy działki nr 8/4 wg odrębnego opracowania
- WEWNĘTRZNA INSTALACJA ENERGETYCZNA – Projektuje się zewnętrzne odcinki na działce inwestora wewnętrznej instalacji energetycznej
- WEWNĘTRZNA INSTALACJA ENERGETYCZNA OŚWIETLENIA TERENU – projektowana

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- PRZYŁĄCZA TELEKOMUNIKACYJNE – istniejące przyłącze telekomunikacyjne
- ZAOPATRZENIE W CIEPŁO – z projektowanej kotłowni gazowej zlokalizowanej na ostatniej kondygnacji w projektowanej części rozbudowy

Budynek garażowo-gospodarczy:

- WODA – z istniejącego przyłącza wodociągowego poprzez projektowany zewnętrzny odcinek wewnętrznej instalacji wodociągowej na działce inwestora nr 8/4
- KANALIZACJ SANITARNA – do istniejącego przyłącza kanalizacji sanitarnej, podłączenie poprzez projektowany zewnętrzny odcinek wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej na działce inwestora nr 8/4
- GAZ – nie dotyczy
- WODY OPADOWE – włączenie do zewnętrznego odcinka wewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej na działce inwestora nr 8/4
- PRZYŁĄCZE ENERGETYCZNE – podłączenie do projektowanego zewnętrznego odcinka na działce inwestora wewnętrznej instalacji energetycznej
- PRZYŁĄCZA TELEKOMUNIKACYJNE – nie dotyczy
- ZAOPATRZENIE W CIEPŁO, CIEPŁA WODA UŻYTKOWA – elektryczny przepływowy podgrzewacz wody, grzejnik elektryczny

7. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI BILANS DZIAŁKI	
	Zakres opracowania
	Linia granicy działki nr 8/4 - pow. 3182 m ²
	Linia granicy działki nr 8/5 - pow. 802 m ²
Powierzchnia łączna działek 3984 m ² - 100%	
1. 	Projektowany budynek - rozbudowa - pow. zabudowy - 551,13 m ² - 13,83% - pow. całkowita budynku - 1653,39 m ²
2. 	Istniejący budynek - Starostwo Powiatowe - pow. zabudowy - 393,25 m ² - 9,87% - pow. całkowita budynku - 1515,29 m ²
3. 	Projektowany budynek garażowo-gospodarczy - pow. zabudowy - 91,79 m ² - 2,30% - pow. całkowita budynku - 91,79 m ²
4. 	Miejsce selektywnej zbiórki odpadów Zadaszona wiata z kształtek ogrodzeniowych, faktura gładka, kolor szary: wapień dewoński - pow. 21,25 m ² - 0,53%
5. 	Proj. pow. utwardzona - droga wewnętrzna - płyty brukowe, gładka powierzchnia, mikrofazowe wykończenia krawędzi, - kolor monochrom: szary jasny - ułożenie poprzeczne do kierunku jazdy - wym. bazowy: 20x40cm, gr. 12cm - pow. 583,33 m ² - 14,64%
6. 	Projektowane miejsca postojowe przeznaczone dla osób niepełnosprawnych - wym. 3,6x5,0m - 2 szt. - kostka betonowa holland, kolor: niebieski - wym. 20x10cm, gr. 8cm - pow. 36,00 m ² - 0,90%
7. 	Proj. pow. utwardzona - chodniki - wielkoformatowe płyty brukowe, gładka powierzchnia, mikrofazowe wykończenia krawędzi, kolor monochrom: czarny-carbon - elementy dekoracyjne, ww. płyty brukowe: kolorystyka mieszana, odcień cappuccino, kolorystyka mieszana, odcień wapień dewoński - wym. bazowy: 100x50cm, gr. 8cm - pow. 454,43 m ² - 11,41%
8. 	Proj. pow. utwardzona - schody - szerokość użytkowa 300 cm - wym. stopni 5x14x35cm - schody ze stopni blokowych brukowych, wym. 100x35x15cm, kolor: jasny szary - 5 szt. - spocznik: wielkoformatowe płyty brukowe, gładka powierzchnia, mikrofazowe wykończenia krawędzi, kolor monochrom: czarny-carbon, wym.: 60x60cm, gr. 8cm, głębokość 120 cm - ściana oporowa z elementów murowych betonowych (klasa C40/50), gr. 15cm, kolor ciemny diabaz - pow. 8,85 m ² - 0,22 %
9. 	Proj. pow. utwardzona - opaska budynku - płyta chodnikowa 50x50x7cm, kolor: grafitowa - pow. 16,61 m ² - 0,42 %
10. 	Istniejąca pow. utwardzona - chodnik - kostka betonowa - pow. 130,07 m ² - 3,26 %
11. 	Istniejąca pow. utwardzona - betonowa opaska przy budynku - pow. 27,78 m ² - 0,70 %
Powierzchnia zabudowy, utwardzeń łącznie: 2314,49 m ² - 58,09 %	
Powierzchnia całkowita budynków łącznie: 3260,47 m ² Wskaźnik intensywności zabudowy: 0,82	
12. 	Teren biologicznie czynny - trawnik z utwardzeniem ażurowym - płyty betonowe ażurowe, szare - wym. 60x40x8cm - wypełnienie przestrzeni - trawnik - pow. 398,12 m ² - 9,99%
13. 	Teren biologicznie czynny - trawnik z utwardzeniem kratą z tworzywa - krata PP PE, wym. 60x40cm, wys. 4cm - gr. ścianki 4mm, oczko kraty 7x7cm - wytrzymałość na obciążenie 300ton - pow. 275,00 m ² - 6,90%
14. 	Teren biologicznie czynny - trawnik - pow. 831,88 m ² - 20,89%
15. 	Teren biologicznie czynny - trawnik - pow. 164,51 m ² - 4,13%
Powierzchnia terenu biologicznie czynnego łącznie: 1669,51 m ² - 41,91 %	

8. DANE INFORMUJĄCE CZY TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY JEST WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ CZY PODLEGA OCHRONIE

Działka nr 8/4 oraz 8/5 nie znajdują się w obszarze ścisłej ochrony konserwatorskiej układu urbanistycznego oraz ochrony zabytków archeologicznych. Istniejący budynek Starostwa nie znajduje się w wykazie obiektów wskazanych do ujęcia w ewidencji zabytków

9. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ

Teren inwestycji położony jest poza terenem i obszarem górniczym

10. DANE OKREŚLAJĄCE ZAGROŻENIE POWODZIĄ

Teren inwestycji położony jest poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią

11. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI

Brak przewidywanych zagrożeń środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego.

12. USTALENIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA NIDZICA - UCHWAŁA NR XI/148/2015 Z DNIA 9 PAŹDZIERNIKA 2015 r.

- Działka nr 8/4, obręb: 0005 Nidzica oznaczona symbolem **D-5UA**
- Działka nr 8/5, obręb: 0005 Nidzica oznaczona symbolem **D-3ZP**
- wg MPZP teren oznaczony symbolem:
UA – teren usług administracji
ZP – tereny zieleni urządzonej
- Budynki projektowane na działce nr 8/4:
 - rozbudowa budynku – przeznaczenie podstawowe - usługi administracji
 - budynek garażowy – przeznaczenie dopuszczalne

Ustalenia szczegółowe dla terenu oznaczonego symbolem D-5UA

W zakresie sposobu zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy:

- wskaźnik intensywności zabudowy $\Rightarrow 0,82 \Rightarrow$ wg MPZP maksymalnie 0,30 – 0,90
Sumaryczna powierzchnia całkowita budynków $\Rightarrow 3260,47 \text{ m}^2$
Powierzchnia działek objętych opracowaniem $\Rightarrow 3984 \text{ m}^2$

Powierzchnia całkowita budynku określona wg PN-ISO 9836:1997 „Właściwości użytkowe w budownictwie - Określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych”.

- wielkość powierzchni biologicznie czynnej terenu 41,91% \Rightarrow wg MPZP min. pow. 30%
Sumaryczna powierzchnia biologicznie czynna $\Rightarrow 1669,51 \text{ m}^2$
Powierzchnia działki objętej opracowaniem $\Rightarrow 3984 \text{ m}^2$
- wysokość zabudowy:
budynek Starostwa rozbudowa $\Rightarrow 11,80\text{m} \Rightarrow$ wg MPZP nie określa się
budynek garażowy $\Rightarrow 5,00\text{m} \Rightarrow$ wg MPZP maksymalnie 5m

Wysokość budynku określona wg §6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- nieprzekraczalna linia zabudowy ⇒ inwestycja poza nieprzekraczalną linią zabudowy wg rysunku planu MPZP
- geometria dachu:
 - budynek rozbudowy ⇒ płaski ⇒ wg MPZP nie określa się
 - budynek garażowy ⇒ dwuspadowy, nachylenie 25°, pokrycie dachówka ceramiczna, kolor grafitowy ⇒ zgodnie z zapisami MPZP

Ustalenia obowiązujące dla całego obszaru objętego planem

- w zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania ładu przestrzennego
 - ⇒ §5 pkt 5) MPZP projektowane ogrodzenie terenu od strony dróg nie wyższe niż 1,40m.
 - ⇒ §5 pkt 7) MPZP projektowana elewacja wg ppkt b) i c)
- w zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu ⇒ zgodnie z zapisami § 6 MPZP
- w zakresie systemu komunikacji
 - ⇒ wg §15 MPZP dla terenu oznaczonego D-5UA obsługa komunikacyjna z ul. Traugutta
 - ⇒ wg §12 pkt 10) ppkt c) MPZP dla usług biurowo-administracyjnych zapewnienie min. 2 stanowisk postojowego na 100m² powierzchni użytkowej. Powierzchnia użytkowa łączna istniejącego budynku Starostwa oraz części rozbudowy wynosi 2725,85m². Na przedmiotowej działce nr 8/4 projektuje się parking na 12 miejsc postojowych, w tym 2 miejsca postojowe przeznaczone dla osób niepełnosprawnych. Dodatkowe wymagane wg zapisów MPZP realizowane na terenie oznaczonym D-7KS (część działki nr 6/4) zgodnie z §15.
 - ⇒ wg MPZP zapewnienie stanowisk postojowych dla pojazdów zaopatrzone w kartę parkingową osoby niepełnosprawnej. Zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych ilości zgodnej w miejscu przeznaczonym na postój pojazdów 1 stanowisko postojowe zaopatrzone w kartę parkingową jeżeli liczba miejsc postojowych wynosi 6-15 szt. Projektuje się na przedmiotowej działce nr 8/4 dwa miejsca postojowe przeznaczone dla osób niepełnosprawnych.
- w zakresie infrastruktury technicznej ⇒ zgodnie z zapisami § 13. MPZP

13. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Inwestycja projektowana jest na działkach o numerach ewidencyjnych 8/4; 8/5, obręb: 0005 Nidzica

Do wyznaczenia obszaru oddziaływania projektowanego budynku uwzględniono akty prawne:

- ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.poz. 1186 z 2019r) – PB; art. 3, pkt 20): obszar oddziaływania obiektu - należy przez to rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu;
- ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U.2015.199 j.t.) – PZP;
- ustawa z dn. 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U.2013.260 j.t. ze zm.) –DP;
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 (Dz. U. z 2017r. poz. 2285) ze zmianami rozporządzenia z dnia 14 listopada 2017 r. - WT
- Rozporządzenie RM z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2010.213.1397 ze zm.) – OŚ;

13.1. Usytuowanie projektowanej inwestycji – §12, §18, §19, §23 WT:

- działki sąsiednie graniczące z terenem inwestycji:
 - strona północna – dz. nr ew. 8/3 – działka drogowa, pas drogowy
 - strona wschodnio – dz. nr ew. 19/3 – teren dróg pieszych i pieszo-rowerowych

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- strona południowa – dz. nr ew. 8/6 – tereny zieleni urządzonej, park miejski
- strona zachodnia – dz. nr ew. 6/4 – przeznaczenie działki, parking samochodowy

- odległości projektowanej inwestycji od granic z działkami, obiektami:

⇒ budynek Starostwa – istniejący, nie zmienia się parametrów technicznych zewnętrznych budynku, powierzchni zabudowy. Budynek usytuowany w odległości powyżej 4m od granic.

⇒ projektowana rozbudowa – w odległości ścianami z oknami powyżej 4m od granic z działkami nr 19/3; 8/6; 6/4

⇒ budynek garażowy – w odległości ścianami bez okien powyżej 3m od granic z działkami nr qwn 8/6; 6/4

⇒ budynek gromadzenia odpadów stałych w odległości 3m od granicy z działką nr 6/4

Projektowane obiekty usytuowane zostały zgodnie z wymaganiami § 12 ust. 1 WT, co nie powoduje, ze względu na odległości budynku od granic, ograniczenia w zagospodarowaniu działek sąsiednich, a w ślad za tym, objęcia sąsiednich działek budowlanych obszarem oddziaływania w rozumieniu art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. Obszar oddziaływania obiektów mieści się w całości na działce na której został zaprojektowany.

13.2. Oddziaływanie obiektu kubaturowego w zakresie bryły (formy), które dotyczą:

- **Przesłanianie i zacienianie** (na podstawie § 13.1. rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie) – projektowana rozbudowa budynku Starostwa oraz budowa budynku garażowego zlokalizowana jest w sąsiedztwie z działkami niezabudowanymi, nie powoduje przesłania oraz zacieniania żadnych istniejących budynków.

Projektowana inwestycja nie ogranicza naturalnego oświetlenia pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi w budynkach na działkach sąsiednich, w związku z czym nie powoduje objęcia tych działek obszarem oddziaływania. Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działce na której został zaprojektowany.

13.3. Usytuowanie budynku z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe – § 271-273 WT.

zastosowane skróty:

OP – ściana oddzielenia pożarowego

RO – rozprzestrzeniające ogień

NRO – nierozprzestrzeniającego ognia

KOP – klasa odporności pożarowej budynku

KOO – klasa odporności ogniowej elementów budynku;

- Projektowana rozbudowa budynku Starostwa zalicza się do kategorii ZLIII o KOP "C", klasa odporności ogniowej elementów budynku spełnia wymagania § 216 ust. 1 WT oraz w zakresie nierozprzestrzeniania ognia (NRO)
- Projektowana budowa budynku garażowo-gospodarczego - kategoria PM, gęstość obciążenia ogniowego do 500 MJ/m², budynek niski, KOP "D".

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Projektowane budynki spełniają wymagania § 271-273 WT w odniesieniu do istniejącej i potencjalnej zabudowy na działkach sąsiednich, w związku z czym nie powoduje objęcia tych działek obszarem oddziaływania.

13.4. Inwestycja nie zalicza się ani do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco, ani potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko – nie wyznacza się stref ochronnych wykraczających poza granice działki objętej inwestycją.

13.5. Budynek nie jest źródłem uciążliwości wykraczających poza granice działki objętej inwestycją, a powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby, strefy sanitarne, miejsca postojowe dla samochodów osobowych. – ilość i usytuowanie miejsc postojowych na działce spełniają wymagania WT określone w Rozdziale 3 WT.

14. POSZANOWANIE WYSTĘPUJĄCYCH W OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU, UZASADNIONYCH INTERESÓW OSÓB TRZECICH

Projektowana inwestycja nie powoduje naruszenia interesów osób trzecich. Nie ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z urządzeń infrastruktury technicznej. Obiekt nie wpływa negatywnie na dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Nie powoduje uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.