Nidzica, 2020-10-16

Nr sprawy : 09/2020 Do wszystkich Wykonawców

W odpowiedzi na złożone pytania do postępowania nr 09/2020 „Rozbudowa ulicy Nr 3732N Warszawskiej oraz ulicy nr 3728N Sienkiewicza w m. Nidzica – opracowanie dokumentacji technicznej”, Powiatowy Zarząd Dróg w Nidzicy udziela następujących odpowiedzi :

Pytanie nr 1. *„W związku z wejściem w życie Rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego z dnia 18 sierpnia 2020r. (Dz. U. z 2020 poz. 1429) i wynikającej z tego faktu konieczności ustalenia granic ewidencyjnych na etapie wykonywania mapy do celów projektowych, a także uwzględniając :*

1. *Termin otwarcia ofert*
2. *Termin związania ofertą*
3. *Konieczność dokonania zgłoszenia prac geodezyjnych, pobrania materiałów bazowych z ODGIK, dokonania pomiarów terenowych i ustalenia granic, przeprowadzenia prac kameralnych (kartowanie mapy), przedłożenia operatu geodezyjnego do sprawdzenia w celu rejestracji mapy*
4. *Termin wykonania dokumentacji*

*Wnosimy niniejszym o zmianę oczywistej omyłki pisarskiej w SIWZ w pkt. 4 tj. zmiany istniejącego tekstu: „opracowanie map do celów projektowych do 30.11.2020r.” na następujący „opracowanie map do celów projektowych do 30.11.2021r.”. Opracowanie map w terminie wskazanym w SIWZ, a więc w około 14 dni jest technicznie nie możliwe w świetle przedstawionych powyżej, niezbędnych do wykonania czynności. Dodatkowo, rejestracja mapy na tak wczesnym etapie, bez warunków technicznych, uniemożliwia prawidłowe określenie zakresu mapy, jak również naraża Wykonawcę na konieczność powtórnej rejestracji mapy przez Naradę Koordynacyjną, ze względu na możliwe zmiany w terenie powstałe pomiędzy rejestracją mapy w listopadzie b.r. a Naradą Koordynacyjną”*.

Odp. : Zgodnie z zapisami § 31 pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego z dnia 18 sierpnia 2020r. (Dz. U. z 2020 poz. 1429) wykonanie mapy do celów projektowych poprzedzane jest czynnościami ustalenia granic w przypadku gdy punkty graniczne nie są oznaczone na gruncie znakami granicznymi lub nie stanowią jednoznacznie indentyfikowalnych elementów szczegółów terenowych. Na dzień dzisiejszy nie ma przesłanek mówiących o tym iż oznaczenie punktów granicznych nie jest wystarczalne do sporządzenia mapy do celów projektowych. W związku z powyższym Zamawiający informuje iż dopuszcza jedynie, na wniosek Wykonawcy, zmianę terminu wykonania map do celów projektowych z wskazaniem terminu realizacji najpóźniej do 31 marca 2021r.

Pytanie nr 2. *„Prosimy o wyjaśnienie, czy na etapie sporządzania dokumentacji Zamawiający oczekuje wykonania (zgodnie z § 3 pkt. 7 ppkt.7.6 SIWZ) Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia? W naszej ocenie na etapie opracowania dokumentacji technicznej niezbędne jest wykonanie Informacji BIOZ, natomiast sporządzenie Planu BIOZ należy do zadań Kierownika Budowy, na etapie realizacji inwestycji”.*

Odp. : Zgodnie z obowiązującymi przepisami do projektu budowlanego sporządza się Informację BIOZ i ten dokument należy sporządzić.

Nastąpi zmiana SIWZ w zakresie przedmiotu zamówienia w zakresie jw.

Pytanie nr 3. *„W związku z realizacją inwestycji w trybie określonym Specustawa drogowa prosimy o wskazanie, dla jakich elementów przewiduje Zamawiający dodatkowo konieczność uzyskania Decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego (zgodnie z § 3 pkt. 9 ppkt. 9.3 SIWZ?”*

Odp. : Całość projektu podlegać będzie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowych zgodnie z Ustawą z 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2020r. poz. 1363 z późn. zm.). W związku z tym nie przewiduje się uzyskiwania dodatkowo decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Nastąpi zmiana SIWZ w zakresie przedmiotu zamówienia w zakresie jw.

Pytanie nr 4. *„Biorąc pod uwagę pytanie nr 3 wnosimy o enumeratywne wyszczególnienie zakresu infrastruktury (sieci infrastrukturalnych związanych i niezwiązanych z drogą), co do których Zamawiający przewiduje konieczność budowy lub przebudowy. Prosimy o udostępnienie aktualnej mapy zasadniczej obejmującej obszar objęty dokumentacją”*.

Odp. : W pasie drogowym ul. Warszawskiej oraz Sienkiewicza w m. Nidzica znajdują się sieci :

- sieć kanalizacji sanitarnej,

- sieć telekomunikacyjna,

- sieć przewodów wodociągowych ogólnych,

- sieć przewodów ciepłowniczych,

- sieć przewodów elektroenergetycznych niskiego napięcia,

- sieć przewodów gazu niskiego ciśnienia.

Na dzień dzisiejszy Zamawiający posiada pewność co do zaprojektowania nowej sieci kanalizacji deszczowej w ciągu ul. Warszawskiej. Co do pozostałych sieci nie jesteśmy w stanie stwierdzić czy wystąpią kolizje istniejących urządzeń infrastruktury podziemnej z nowoprojektowanymi elementami oraz czy na etapie oceny przydatności przedmiotowych sieci nie zajdzie potrzeba ich przebudowy.

Aktualne dane w zakresie granic działek oraz uzbrojenia podziemnego znajdują się na stronie internetowej powiatnidzicki.geoportal2.pl w zakładce tryb publiczny. Znajdują się tam dane aktualne z mapą zasadniczą znajdującą się w zasobach kartograficznych Starostwa Powiatowego w Nidzicy.

Pytanie nr 5. *„Prosimy o informację, czy Zamawiający dysponuje zgodą Ministerstwa Cyfryzacji na zwolnienie z obowiązku wykonania kanału technologicznego, czy też projekt kanału należy ująć w dokumentacji technicznej.*

Zamawiający nie dysponuje zgodą Ministerstwa Cyfryzacji na zwolnienie z obowiązku wykonania kanału technologicznego. Projekt kanału technologicznego należy ująć w niniejszym opracowaniu.

Pytanie nr 6. *„Prosimy o wskazanie przewidywanego przez Zamawiającego miejsca odprowadzenia wód opadowych i roztopowych (proponowanego wylotu kanalizacji, lokalizacji włączenia projektowanego kanału w istniejącą sieć kanalizacyjną). Informacja ta jest niezbędna w celu prawidłowego oszacowania zakresu mapy do celów projektowych oraz nakładów pracy na zaprojektowanie branży sanitarnej.*

Odp. Zamawiający nie narzuca projektantowi rozwiązań w zakresie odprowadzenia wód opadowych lecz oczekuje od projektanta wskazania rozwiązania odprowadzenia wód opadowych i roztopowych.

Pytanie nr 7. *„Wnosimy o wskazanie ilości działek, jakie Zamawiający przewiduje do podziału – w celu równego traktowania Oferentów. W przypadku gdy Zamawiający nie dysponuje taką informacją, prosimy o określenie ile działek przeznaczonych do podziału należy ująć w ofercie i informacji, że rozliczenie nastąpi na podstawie faktycznie wykonanej liczby podziałów, przy uwzględnieniu ceny jednostkowej za podział.*

Odp. : Do wykonania zadania niezbędne będzie wykonanie podziału 15 działek tj. dz. nr 93/29, 141/4, 141/24, 206, 142/5, 142/6, 208, 150/3, 154/4, 154/6, 158/22, 158/16, 158/17, 155, 156, 157 obręb nr 5 Nidzica oraz działka nr 65/3 obręb 6 Nidzica w zakresie projektu dotyczącego infrastruktury drogowej. Należy przewidzieć także potrzebę wydzielenia działek w celu odprowadzenia wód opadowych oraz roztopowych.

Pytanie nr 8. *„Biorąc pod uwagę zapisy SIWZ (§ 3 pkt. 10) wnosimy o jednoznaczne wskazanie daty, w jakiej upływa termin odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych, wykonanych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszego postępowania. W skrajnym przypadku, w którym założymy nierealizowanie inwestycji przez Zamawiającego, Wykonawca będzie udzielał rękojmi w nieskończoność, co jest niezgodne z obowiązującymi przepisami prawa”*.

Odp. : Wykonawca, zgodnie z umową, udzieli gwarancji na wykonaną dokumentację projektową na okres 3 lat. Termin odpowiedzialność z tytułu rękojmi, w przypadku gdy realizacja projektu nie zostanie rozpoczęta, zostaje przedłużona na okres gwarancji na wykonaną dokumentację projektową.

W przypadku rozpoczęcia realizacji projektu, termin odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych, wykonanych na podstawie dokumentacji projektowej, zostaje przedłużona na okres obowiązywania gwarancji na wykonane prace budowlane.

Powyższe zapisy wprowadzone zostaną do projektu umowy poprzez zmianę treści SIWZ.

Pytanie 9. *„Biorąc pod uwagę specyfikę projektu realizowanego w obszarze miejskim, wnosimy o zmianę zapisów § 5 pkt. 1 SIWZ: „zamawiający żąda, aby w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie wykazał doświadczenie polegające na opracowaniu 1 dokumentacji projektowej o wartości minimum 100.000,00 zł brutto na: budowę, przebudowę lub rozbudowę drogi” na następujący : „zamawiający żąda, aby w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie wykazał doświadczenie polegające na opracowaniu 1 dokumentacji projektowej o wartości minimum 100.000,00 zł brutto na : budowę, przebudowę lub rozbudowę ulicy””.*

Odp. : Zamawiający nie przewiduje zmian w zapisach § 5 pkt. 1 SIWZ w zakresie zapisu „zamawiający żąda, aby w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie wykazał doświadczenie polegające na opracowaniu 1 dokumentacji projektowej o wartości minimum 100.000,00 zł brutto na : budowę, przebudowę lub rozbudowę drogi”.

Pytanie 10. *„W odniesieniu do zapisów Umowy (§ 10 pkt. 1 i 2) wnosimy niniejszym o zmianę słowa „opóźnienie” na „zwłokę”. Biorąc pod uwagę obecne realia, w tym obowiązujący na terenie całego kraju stanu zagrożenia epidemiologicznego i spowodowane tym faktem utrudnienia w pracy organów i instytucji, nakładanie kary za opóźnienie, niezawinione przez Wykonawcę, naraża Wykonawcę na niemożliwe do oszacowania koszty związane z karami za okoliczności, na które Wykonawca nie ma wpływu”.*

Odp. : Zamawiający nie przewiduje zmian w zapisach § 10 pkt. 1 i 2 w zakresie zapisu słowa „opóźnienie”.

Pytanie 10. *Czy Zamawiający przewiduje rozbiórki budynków?*

Odp. : Zamawiający na dzień dzisiejszy nie przewiduje rozbiórki budynków. Jednakże, w obrębie skrzyżowania z ul. Żeromskiego zachodzi niebezpieczeństwo iż bez rozbiórki budynku, nie będzie możliwe zaprojektowanie skrzyżowania zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Pytanie 11. *Czy w ramach dokumentacji należy zaprojektować przebudowę skrzyżowań na początki i/lub końcu opracowania.*

Odp. : W ramach dokumentacji należy :

- dowiązać się do istniejącego skrzyżowania z Placem Wolności,

- zaprojektować podłączenie się ul. Żeromskiego do ul. Warszawskiej,

- zaprojektować podłączenie się ul. Kraszewskiego do ul. Warszawskiej,

- zaprojektować podłączenie się ul. Tatarskiej do ul. Warszawskiej,

- dowiązać się w granicach pasa drogowego drogi powiatowej do skrzyżowania z DW 604.

Dyrektor PZD

Jacek Dłuski