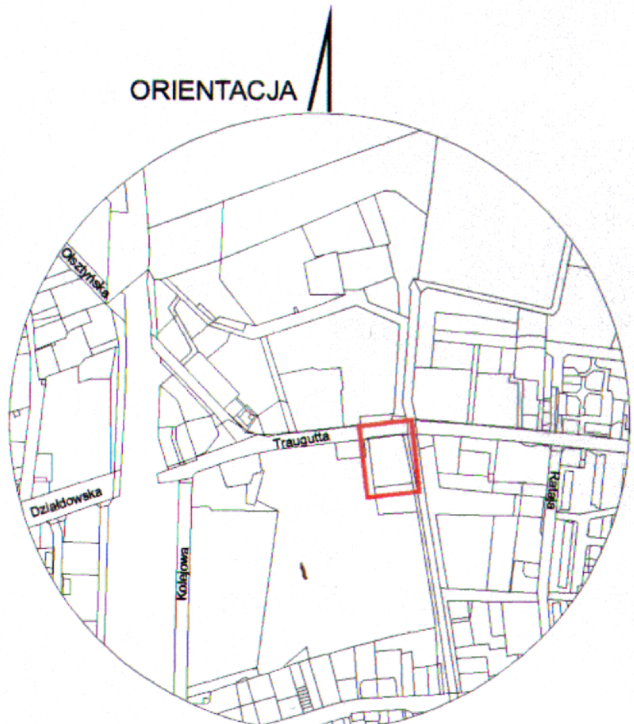


MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Działka 8/4 obr. Nidzica 5 ul. Traugutta

| | |
|---|---|
| Skala | 1:500 |
| Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej | G.6642.1.70.2021 |
| Jednostka ewidencyjna | 281104 4 Nidzica - miasto |
| Obręb ewidencyjny | 281104 4 0005 Nidzica 5 |
| Numer działki | 8/4 ul. Traugutta |
| Sekcja | 7.198.16.01.2.4 7.198.16.01.4.2 |
| Układ współrzędnych | prostokątnych płaskich wysokości |
| Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji | PL-2000(7) EVRF-2007-NH |
| Mapa aktualna na dzień | 27.01.2021 |
| GEODETA UPRAWNIONY inż. Mirosław Tabaszewski | Usługi Geodezyjne i Kartograficzne Mirosław Tabaszewski Noborki Drog 4, 13-100 Nidzica NIP 580-544081 m.tabaszewski@gmail.com |

Imię i nazwisko, nr uprawnień / podpis geodety który sporządził mapę
Mapa do celów projektowych została wykonana bez udziału obszarów służebności gruntowych i ujęć w Księgach Własności
Wszystkie dane zostały sprawdzone i potwierdzone przez jednostkę wykonawczą geodezyjną
(Ustawa z dn. 17.05.1969 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne Art. 27 ust. 2 pkt 2 i Dz.U.2020.27814)
Mapa do celów projektowych została wykonana bez naruszenia ustaleń z MPZP
W terenie mogą istnieć sieci uzbrojenia, o których brakuje danych w istniejących branżowych i nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji geodezyjnej
Granice działek w terenie nie ustalono, przyjęto stan według danych z mapy ewidencyjnej gruntów i tzw. spokojnego użytkowania na gruncie

ORIENTACJA



SKALA 1:10000

| | |
|--|--|
| Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia. Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i poświadczam za jego zgodność z oryginałem | |
| Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny | Starostwo Powiatowe w Nidzicy |
| Identyfikator ewidencyjny operatu technicznego | P.2811.2021.73 |
| Data wpisania operatu technicznego do ewidencji zasobu | 29.01.2021 r. |
| Identyfikator ewidencyjny protokołu pozytywnej weryfikacji | G.6642.1.70.2021_1 |
| Data protokołu pozytywnej weryfikacji | 29.01.2021 r. |
| Imię, nazwisko, numer uprawnień i podpis geodety uprawnionego - kierownika prac geodezyjnych i kartograficznych | GEODETA UPRAWNIONY inż. Mirosław Tabaszewski 23372 inż. Mirosław Tabaszewski |



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI
BILANS DZIAŁKI

- Zakres opracowania
- Linia granicy działki nr 8/4 - pow. 3182 m²
- Linia granicy działki nr 8/5 - pow. 802 m²

Powierzchnia łączna działek 3984 m² - 100%

- Projektowany budynek - rozbudowa
- pow. zabudowy - 551,13 m² - 13,83%
- pow. całkowita budynku - 1653,39 m²
- Istniejący budynek - Starostwo Powiatowe
- pow. zabudowy - 393,25 m² - 9,87%
- pow. całkowita budynku - 1515,29 m²
- Projektowany budynek garażowo-gospodarczy
- pow. zabudowy - 91,79 m² - 2,30%
- pow. całkowita budynku - 91,79 m²
- Miejsce selektywnej zbiórki odpadów
Zadanaśona wiata z kształtek ogrodzeniowych, faktura gładka, kolor szary: wapieni dewoński
- pow. 21,25 m² - 0,53%
- Proj. pow. utwardzona - droga wewnętrzna - płyty brukowe, gładka powierzchnia, mikrofazowe wykończenia krawędzi, kolor monochrom: szary jasny
- wym. bazowy: 20x40cm, gr. 12cm
- pow. 583,33 m² - 14,64%
- Projektowane miejsca postojowe przeznaczone dla osób niepełnosprawnych
- wym. 3,6x5,0m - 2 szt.
- kostka betonowa holland, kolor: niebieski
- wym. 20x10cm, gr. 8cm
- pow. 36,00 m² - 0,90%
- Proj. pow. utwardzona - chodniki - wielkoformatowe płyty brukowe, gładka powierzchnia, mikrofazowe wykończenia krawędzi, kolor monochrom: czarny-carbon
- elementy dekoracyjne, ww. płyty brukowe: kolorystyka mieszana, odcień cappuccino, kolorystyka mieszana, odcień wapieni dewoński
- wym. bazowy: 100x50cm, gr. 8cm
- pow. 454,43 m² - 11,41%
- Proj. pow. utwardzona - schody - szerokość użytkowa 300 cm
- wym. stopni 5x14x35cm
- schody ze stopni blokowych brukowych, wym. 100x35x15cm, kolor: jasny szary - 5 szt.
- spocznik wielkoformatowe płyty brukowe, gładka powierzchnia, mikrofazowe wykończenia krawędzi, kolor monochrom: czarny-carbon, wym. 60x60cm, gr. 8cm, głębokość 120 cm
- ściana oporowa z elementów murowych betonowych (klasa C40/50), gr. 15cm, kolor ciemny diabaz
- pow. 8,85 m² - 0,22%
- Proj. pow. utwardzona - opaska budynku - płyta chodnikowa 50x50x7cm, kolor: grafitowa
- pow. 16,61 m² - 0,42%
- Istniejąca pow. utwardzona - chodnik - kostka betonowa
- pow. 130,07 m² - 3,26%
- Istniejąca pow. utwardzona - betonowa opaska przy budynku
- pow. 27,78 m² - 0,70%

Powierzchnia zabudowy, utwardzeń łącznie: 2314,49 m² - 58,09 %

Powierzchnia całkowita budynków łącznie: 3260,47 m²
Wskaźnik intensywności zabudowy: 0,82

- Teren biologicznie czynny - trawnik z utwardzeniem ażurowym - płyty betonowe ażurowe, szare - wym. 60x40x8cm
- wypełnienie przestrzeni - trawnik
- pow. 398,12 m² - 9,99%
- Teren biologicznie czynny - trawnik z utwardzeniem kratą z tworzywa - krata PP PE, wym. 60x40cm, wys. 4cm - gr. ścianki 4mm, oczko kraty 7x7cm - wytrzymałość na obciążenie 300ton
- pow. 275,00 m² - 6,90%
- Teren biologicznie czynny - trawnik
- pow. 831,88 m² - 20,89%
- Teren biologicznie czynny - trawnik
- pow. 164,51 m² - 4,13%

Powierzchnia terenu biologicznie czynnego łącznie: 1669,51 m² - 41,91 %

LEGENDA - branża architektoniczna

- Proj. wiata rowerowa dla 10 rowerów: - konstrukcja stalowa, profile ocynkowane, malowane proszkowo, kolor grafit (RAL 7031) - zadaszenie poliwęglan lity gr. 5mm - wym. wiaty 420x210x230h cm - 1szt. - stojaki rowerowe spiralne, szer. 2,5m, wys. stojaka 60cm, odległość pomiędzy stanowiskami 20cm, rura spirali Ø25mm, rura podstawy Ø42,4mm, stal nierdzewna, montaż w środku wiaty, pozostawić miejsce obustronnie dla postawienia motocykli
- Projektowany żywiplot - 23 mb
- Projektowane miejsca postojowe - wym. 2,5x5,0m - 10 szt.
- Proj. ławka drewniano-betonowa, beton malowany, 200x45x45cm, kolor betonu: grafit gładki - 7szt.
- Kosz betonowy prostokątny - 5szt. - poj. 50l, wym. 35x45cm, wys. 75cm, kolor betonu: grafit gładki, wkład metalowy ocynkowany
- Istniejący wjazd na działkę
- Projektowany wjazd na działkę
- Projektowane wejście na działkę
- Wjazd / wjazd drogi pożarowej
- Wejście do istniejącego budynku
- Wejście do proj. budynku rozbudowy
- Wejście do projektowanego budynku garażowo-gospodarczego
- Wejście do projektowanej wiaty gromadzenia odpadów stałych
- Istniejące budynki / elementy do rozbioru wg. rys. planu działki wyburzeń
- Linia projektowanego ogrodzenia

- Prześla ogrodzenia z profili stalowych, wys. prześla 120 cm, przekrój prętów 12x12mm, zakończone grotem szpicem, akcenty kołowe w prześle, (typ: STYLE AW.10.14), słupki ogrodzeniowe stalowe, wym. 10x10cm, zabezpieczenie ocynk ogniowy, malowane proszkowo, kolor: grafit (RAL 7016), - podmurówka ogrodzenia z kształtek ogrodzeniowych, faktura gładka, kolorystyka mieszana odcień szary wapieni dewoński, kształtki cokołu wym. 50x22x20h cm, wys. cokołu - 2 szt. kształtek
- na załamaniach linii cokołu, miejscach montażu bram i furtek wykonać słupki ogrodzeniowe z kształtek wym. 38x38x20h cm, wys. filara - 8 szt. kształtek
- podmurówki i filary zakończyć czapkami betonowymi, kolor czapek jak kształtek ogrodzeniowych, wys. 5cm

Proj. brama dwuskrzydłowa rozwierana, szer. światła filarów (montażu) 4,50m - 1 szt. Brama z profili stalowych, wypełnienie prześla jak prześla ogrodzenia, malowane proszkowo, kolor: grafit (RAL 7016), wys. prześla 165cm

Projektowana furtka do ogrodzenia z profili stalowych, wypełnienie skrzydła jak prześla ogrodzenia, mal. proszkowo, kolor: grafit (RAL 7016), szer. w świetle filarów 1,45m, montaż do słupków ogrodzeniowych stalowych, wym. 12x12cm, wym. furtki 120x165cm - 1szt.

Linia projektowanego ogrodzenia

Prześla ogrodzenia z profili stalowych, wym. prześla 250x145h cm, przekrój prętów 12x12mm, zakończone grotem szpicem, akcenty kołowe w prześle, (typ: STYLE AW.10.14), słupki ogrodzeniowe stalowe, wym. 10x10cm, zabezpieczenie ocynk ogniowy, malowane proszkowo, kolor: grafit (RAL 7016), płyta cokołowa wibroprasowana, gładka, wym. 20x4cm, uchwyty stalowy do płyty cokołowej, przykręcano do słupków, malowany proszkowo, kolor: grafit (RAL 7016)

Proj. brama przesuwna, szer. światła słupków (montażu) 4,50m - 1 szt.

Brama z profili stalowych, wypełnienie prześla jak prześla ogrodzenia, malowane proszkowo, kolor: grafit (RAL 7016), wys. prześla 165cm

Projektowana furtka do ogrodzenia z profili stalowych, wypełnienie skrzydła jak prześla ogrodzenia, mal. proszkowo, kolor: grafit (RAL 7016), szer. w św. słupków 1,20m, wys. prześla 165cm - 1szt.

Drzewa istniejące przeznaczone do wycięcia wymagające zezwolenia na wycięcie - 8 szt. - drzewa liściaste - 7 szt. - drzewa iglaste - 1 szt.

Drzewa zastępcze do nasadzenia wg. decyzji zezwolenia wycięcia drzew - 8 szt.

LEGENDA - branża sanitarna

- Projektowana instalacja kanalizacji deszczowej PVC-U SDR34 SN8 Ø200x160 mm
- Projektowany zbiornik retencyjny 52m³
- Projektowana studzienka kanalizacji deszczowej/sanitarniej
- Przyłącze kan. deszczowej, odcinek D2-D1, wylot kanalizacji deszczowej do rzeki Nida (wg odrębnego opracowania)
- Projektowana instalacja kanalizacji sanitarnej PVC-U SDR34 SN8 Ø160 mm
- Projektowana instalacja zewnętrzna wodociągowa PE100 63mm
- Projektowane obcięcie instalacji zewnętrznej wodociągowej PE100 63mm
- Projektowana skrzynka gazowa naścienna 0,6x0,6x0,25m (oprzyrząd poza zakresem opracowania)
- Odcinek instalacji wodociągowej do likwidacji

LEGENDA - branża elektryczna

- Proj. wewnętrzna instalacja elektryczna nN
- Oprawa LED na słupie
- Słup oświetleniowy h=5m
- Projektowane przyłącze elektroenergetyczne złącze pomiarowo-kablowe wg odrębnego opracowania

LEGENDA - branża drogowa

- Proj. pow. utwardzona - droga wewnętrzna - płyty brukowe, gładka powierzchnia, mikrofazowe wykończenia krawędzi, kolor monochrom: szary jasny - ułożenie poprzeczne do kierunku jazdy - wym. bazowy: 20x40cm, gr. 12cm
- Proj. pow. utwardzona - chodniki - wielkoformatowe płyty brukowe, gładka powierzchnia, mikrofazowe wykończenia krawędzi, kolor monochrom: czarny-carbon - wym. bazowy: 100x50cm, gr. 8cm
- Proj. pow. utwardzona - opaska budynku - płyta chodnikowa 50x50x7cm, kolor: grafitowa
- Teren biologicznie czynny - trawnik z utwardzeniem ażurowym - płyty betonowe ażurowe, szare
- Teren biologicznie czynny - trawnik z utwardzeniem kratą z tworzywa - krata PP PE, wym. 60x40cm, wys. 4cm
- Krawężnik betonowy 15x30x100cm o wyniesieniu 12cm
- Obrzeże betonowe 8x30x100cm
- Krawężnik betonowy wtopiony 15x22x100cm
- Ściek przykrawężnikowy
- Wpust deszczowy



| | |
|-------------------|--|
| Investycja: | Rozbudowa budynku Starostwa Powiatowego przy ul. Traugutta 23 w Nidzicy, w zakresie budowy odrębnego budynku wraz z łącznikiem. Przebudowa w zakresie prac budowlanych w pomieszczeniach przyległych z łącznikiem. Budowa budynku garażowo-gospodarczego. Rozbiórka istniejących dwóch budynków garażowych. Zagospodarowanie terenu działki z infrastrukturą techniczną. |
| Adres inwestycji: | Działka nr ewid.: 8/4; 8/5, obręb: 0005 Nidzica ul. Traugutta 23; 13-100 Nidzica |
| Investor: | Powiat Nidzicki ul. Traugutta 23, 13-100 Nidzica |
| Branża: | PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU |
| Nazwa rysunku: | ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI |
| Projektant: | mgr inż. Rafał Marciniak nr upr.: MAZ/0425/PWBS/15 upr. bud. do proj. w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, inst. i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń |
| Podpis: | |
| Skala: | 1:500 |
| Data: | 05.2021 |
| Nr rys.: | PZT-1 |