

Uchwała Nr 31/2018
Zarządu Powiatu w Nidzicy
z dnia 28 marca 2018 r.
w sprawie informacji o stanie mienia Powiatu Nidzickiego

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1868 z ze zm.) oraz art. 267 ust 1 pkt 3, ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 2077 ze zm.), **Zarząd Powiatu w Nidzicy uchwala, co następuje:**

- § 1. Przyjmuje się informację o stanie mienia Powiatu Nidzickiego, stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
- § 2. Informację, o której mowa w § 1 przedstawia się Radzie Powiatu Nidzickiego.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu.

STAROSTA
Grzegorz Napiwodzki

INFORMACJA

o stanie mienia Powiatu Nidzickiego

na dzień 31 grudnia 2017 r.

Zgodnie z art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 2077 z późn. zm.) Zarząd Powiatu Nidzickiego przedstawia informację o stanie mienia Powiatu Nidzickiego na dzień 31 grudnia 2017 r.

Informacja o stanie mienia zawiera:

1. dane dotyczące przysługujących Powiatowi praw własności,
2. dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych i posiadania,
3. dane o zmianach w stanie mienia komunalnego w okresie sprawozdawczym, tj. od 1 stycznia 2017 r. do 31 grudnia 2017 r.,
4. dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
5. inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia Powiatu.

Zasób nieruchomości Powiatu Nidzickiego obejmuje nieruchomości, które stanowią jego własność i nie zostały oddane w użytkowanie wieczyste.

I. Informacja zawierająca dane dotyczące przysługujących Powiatowi Nidzickiemu praw własności – zgodnie z art. 267 ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy o finansach publicznych.

Na dzień sporządzenia informacji mienie Powiatu Nidzickiego stanowiło 613 działek ewidencyjnych o łącznej powierzchni 600,8545 ha.

Z powyższych gruntów rozdysponowano trwale:

- 24 działki o łącznej powierzchni 23,2900 ha (bez dróg) znajdują się w trwałym zarządzie (zał. Nr 1),
- 7 działek o łącznej powierzchni 2,6279 ha znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Zespołu Opieki Zdrowotnej w Nidzicy (zał. Nr 2),
- 573 działek o łącznej powierzchni 573,9846 ha to drogi powiatowe (zał. Nr 3), w tym 312 działki o łącznej powierzchni 335,2272 ha oddanych jest w trwały zarząd Powiatowemu Zarządowi Dróg w Nidzicy.

Spośród nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nidzickiego nie rozdysponowano trwale dziewięciu działek o łącznej powierzchni 0,9520 ha (zał. Nr 4).

STAROSTA

Grzegorz Będkowski

II. Informacja zawierająca dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych – zgodnie z art. 267 ust. 1 pkt 3 lit. b ustawy o finansach publicznych.

Powiat Nidzicki nie posiada innych niż własność praw majątkowych.

III. Informacja zawierająca dane o zmianach w stanie mienia komunalnego – zgodnie z art. 267 ust. 1 pkt 3 lit. c ustawy o finansach publicznych.

Zmiany, które nastąpiły w stanie mienia Powiatu Nidzickiego w 2017 roku:

1. Do zasobu nabyte zostały:

- 1) działka 107/5 o pow. 0,0257 ha, położona w obrębie Szemplino Wielkie gm. Janowo. Podstawa nabycia: decyzja Wojewody Warmińsko-Mazurskiego znak: IGR-VIII.7533.9.2017.IP z 16 maja 2017 r.,
- 2) działki 1/2, 1/7 i 1/12 o łącznej pow. 12,8035 ha, położone w obrębie Frąknowo gm. Nidzica. Podstawa nabycia: art. 2 ustawy z dnia 13 września 2015 r. o zmianie ustawy o drogach publicznych (Dz. U. poz. 870), art. 2a ust. 2 w związku z art. 10 ust. 5a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (j.t. Dz. U z 2015 r., poz. 460 ze zm.), uchwała Nr XIII/173/2015 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 24 września 2015 r. w sprawie pozbawienia kategorii dróg gminnych na terenie Gminy Nidzica (Dz. Urz. Woj. War-Maz. z dnia 7 października 2015 r., poz. 3525), uchwała Nr XVII/408/16 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 31 maja 2016 r. w sprawie pozbawienia kategorii drogi wojewódzkiej bez numeru (byłe drogi gminne nr 190020N, 190021N, 190022N) na terenie gminy Nidzica (Dz. Urz. Woj. War-Maz. z 28 czerwca 2016 r., poz. 2604),
- 3) działka 612/3 o pow. 0,0189 ha, położona w obrębie nr 3 m. Nidzica. Podstawa nabycia: z mocy prawa na podstawie art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, w związku z decyzją Burmistrza Nidzicy Nr 64/16 z dnia 9 stycznia 2017 r.,
- 4) działka 157/3 o pow. 0,0239 ha, położona w obrębie Piątki gm. Nidzica. Podstawa nabycia: z mocy prawa na podstawie art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, w związku z decyzją Burmistrza Nidzicy Nr 5/17 z dnia 6 czerwca 2017 r.,
- 5) działka 307/3 o pow. 0,0230 ha, położona w obrębie Jabłonka gm. Nidzica. Podstawa nabycia: z mocy prawa na podstawie art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, w związku z decyzją Burmistrza Nidzicy Nr 25/17 z dnia 17 sierpnia 2017 r.,
- 6) działki 14/3, 14/5, 14/7 i 14/9 o łącznej pow. 2,6561 ha, położone w obrębie Rączki gm. Nidzica. Podstawa nabycia: art. 2a ust. 2 w związku z art. 10 ust. 5a ustawy z dnia

21 marca 1985 r. o drogach publicznych (j.t. Dz. U z 2015 r., poz. 460 ze zm.),
uchwała Nr XVII/408/16 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 31
maja 2016 r. w sprawie pozbawienia kategorii drogi wojewódzkiej bez numeru (byłe
drogi gminne nr 190020N, 190021N, 190022N) na terenie gminy Nidzica (Dz. Urz.
Woj. War-Maz. z 28 czerwca 2016 r., poz. 2604),

7) działki 44/3, 68/9 i 68/12 o łącznej pow. 9,6339 ha, położone w obrębie Załuski gm.
Nidzica. Podstawa nabycia: art. 2 ustawy z dnia 13 września 2015 r. o zmianie ustawy
o drogach publicznych (Dz. U. poz. 870), art. 2a ust. 2 w związku z art. 10 ust. 5a
ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (j.t. Dz. U z 2015 r., poz. 460
ze zm.), uchwała Nr XIII/173/2015 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 24 września
2015 r. w sprawie pozbawienia kategorii dróg gminnych na terenie Gminy Nidzica
(Dz. Urz. Woj. War-Maz. z dnia 7 października 2015 r., poz. 3525), uchwała Nr
XVII/408/16 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 31 maja 2016 r.
w sprawie pozbawienia kategorii drogi wojewódzkiej bez numeru (byłe drogi gminne
nr 190020N, 190021N, 190022N) na terenie gminy Nidzica (Dz. Urz. Woj. War-Maz.
z 28 czerwca 2016 r., poz. 2604),

8) działka 98/2 o pow. 0,1904 ha, położona w obrębie nr 4 m. Nidzica. Podstawa
nabycia: akt notarialny Rep A 6555/2017 z dnia 5 grudnia 2017 r.

2. Powiat Nidzicki przekazał w trwały zarząd Powiatowemu Zarządowi Dróg w Nidzicy
działki zajęte pod n/w drogi powiatowe:

1) Nr 1973 N (przebieg: Kanigowo-Zagrzewo-Grzegórzki-Napiwoda) – 1 działka o pow.
0,71 ha,

2) Nr 1908 N (przebieg: Nidzica dr woj. Nr 545-Waszulki-Napiwoda) – 6 działek o
łącznej pow. 7,0251 ha,

3) Nr 1578 N (przebieg: Nidzica-Bartoszki) – 6 działek o łącznej pow. 6,9902 ha,

4) Nr 1536 N (przebieg: Muszaki-Grabowo-Jagarzewo) – 9 działek o łącznej pow. 8,72
ha,

5) Nr 1546 N (przebieg: dr nr 1253N-Kozłowo) – 4 działki o łącznej pow. 5,3013 ha,

6) Nr 1587 N (przebieg: Szkotowo-Rogóż-Kozłótko-Zakrzewo-Sarnowo-Działdowo dr
woj. Nr 545) – 17 działek o łącznej pow. 27,79 ha,

7) Nr 1603 N (przebieg: Czarny Piec-Napiwoda) - 1 działka o pow. 0,0230 ha,

8) Nr 1978 N (przebieg: dr kraj. Nr 7-Nidzica) – 1 działka o pow. 1,38 ha,

9) Nr 3722 N (przebieg: ul. Olsztyńska) – 7 działek o łącznej pow. 4,2811 ha,

10) Nr 1613 N (przebieg: Robaczewo-Piotrowice-Stare Połcie-Janowiec Kościelny-Kołaki-
Jabłonowo Adamy-Nowa Wieś Wielka-gr. woj. Grzebsk) – 6 działek o łącznej pow.
7,37 ha,

- łącznie 58 działek o pow. 69,5907 ha.

STAROSTA
Grzegorz Napiwodzki

3. W wyniku przeprowadzenia prac związanych z podziałami i ustalaniem granic nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nidzickiego:

- 1) przybyła 1 działka ewidencyjna,
- 2) nastąpiła zmiana ogólnej powierzchni nieruchomości objętych w/w pracami – przybyło 0,0242 ha.

IV. Informacja zawierająca dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadana – zgodnie z art. 267 ust. 1 pkt 3 lit. d ustawy o finansach publicznych.

Według stanu na dzień 31 grudnia 2017 roku Powiat Nidzicki uzyskał następujące dochody z mienia oraz wykonywania przez Starostę Nidzickiego zadań z zakresu administracji rządowej dotyczących gospodarowania nieruchomościami Skarbu Państwa:

1. wpływy z opłat za trwały zarząd, użytkowanie, służebności i użytkowanie wieczyste nieruchomości – suma par. 0470 – 4 592,62 zł,
2. dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych oraz innych umów o podobnym charakterze – suma par. 0750 – 384 030,24 zł,
3. wpływy ze sprzedaży składników majątkowych - suma par. 0870 – 0 zł,
4. dochody związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami – suma par. 2360 – 110 165,18 zł.

W 2018 roku Powiat Nidzicki planuje wykonać dochody z mienia oraz wykonywania przez Starostę Nidzickiego zadań z zakresu administracji rządowej dotyczących gospodarowania nieruchomościami Skarbu Państwa w następujących wysokościach:

1. wpływy z opłat za trwały zarząd, użytkowanie, służebności i użytkowanie wieczyste nieruchomości – suma par. 0470 – 4 592,62 zł,
2. dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych oraz innych umów o podobnym charakterze – suma par. 0750 – 398 159,16 zł,
3. wpływy ze sprzedaży składników majątkowych suma par. 0870 – 60 000,00 zł,
4. dochody związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami – suma par. 2360 – 120 950,05 zł.

STAROSTA
Grzegorz Napiwodzki

MIENIE POWIATU

Nieruchomości pozostające w trwałym zarządzie jednostek organizacyjnych Powiatu Nidzickiego
Stan na dzień 31.12.2017 r.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości (numer działki)	Powierzchnia	Numer Księgi wieczystej	Jednostka organizacyjna
1	miasto Nidzica, obręb nr 5 ul. Traugutta 23	8/4	19/100 z 0,3181 ha (0,0604 ha) 81/100 z 0,3181 ha (0,2577 ha)	OL1N/00012829/6 OL1N/00012829/6	Powiatowy Urząd Pracy w Nidzicy Starostwo Powiatowe w Nidzicy
2	miasto Nidzica, obręb nr 5 ul. Kolejowa 27	184/21	458/1000 z 0,7012 ha (0,3211 ha)	OL1N/00015854/1	Powiatowy Zarząd Dróg w Nidzicy
3	obwód Jagarzewo gmina Janowo	54	0,6000 ha	OL1N/00017277/6	Zespół Szkół Rolniczych i Ogólnokształcących w Jagarzewie
		67	0,0500 ha	OL1N/00015967/6	
		69/3	0,3619 ha	OL1N/00015967/6	
		70/1	0,0980 ha	OL1N/00021635/5	
		71/1	1,0700 ha	OL1N/00015967/6	
		73/1	2,1386 ha	OL1N/00015967/6	
		77/3	2,0100 ha	OL1N/00017277/6	
		83	0,1700 ha	OL1N/00015967/6	
		83/1	0,0400 ha	OL1N/00015967/6	
		126/1	1,5400 ha	OL1N/00017277/6	
142	7,0000 ha	OL1N/00017277/6			
4	miasto Nidzica, obręb 6 ul. Jagiełły 3	56 57/1	0,3614 ha 0,1428 ha	OL1N/00011548/5 OL1N/00009542/6	Zespół Szkół Zawodowych i Ogólnokształcących w Nidzicy
74/5	3,1540 ha	OL1N/00011548/5			
5	obwód Brzeźno Łyńskie gmina Nidzica	99	1,0500 ha	OL1N/00015969/0	Zespół Szkół Ogólnokształcących w Nidzicy
6	miasto Nidzica, obręb 6 ul. Jagiełły 1	44	0,3541 ha	OL1N/00015968/3	
		63/3	0,0629 ha	OL1N/00015968/3	
		63/4	0,2161 ha	OL1N/00015968/3	
7	obwód Brzeźno Łyńskie gmina Nidzica	50/11 50/12	0,1400 ha 0,0400 ha	OL1N/00014392/7 OL1N/00014392/7	
8	miasto Nidzica, obręb nr 6 ul. Wyborska 10	73/2	0,0408 ha	OL1N/00011548/5	Centrum Kształcenia Praktycznego w Nidzicy
		74/6	2,0102 ha	OL1N/00018518/5	
RAZEM		24	23,2900 ha		

ZARZĄD POWIATU
w Nidzicy
ul. Traugutta 23
13-100 Nidzica

MIENIE POWIATU

Nieruchomości oddane w nieodpłatne użytkowanie Zespołowi Opieki Zdrowotnej w Nidzicy

Stan na dzień 31.12.2017 r.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Numer Księgi wieczystej	Powierzchnia działki
1	miasto Nidzica, obręb 4 ul. Mickiewicza	79/3	OL1N/00022824/4	0,0181 ha
2	miasto Nidzica, obręb 4 ul. Mickiewicza	81/4	OL1N/00016795/6	175/1000 z 0,3186 ha (0,0558 ha)
3	miasto Nidzica, obręb 4 ul. Mickiewicza	81/6	OL1N/00022824/4	0,6239 ha
4	miasto Nidzica, obręb 4 ul. Mickiewicza	81/7	OL1N/00016682/1	0,2079 ha
5	miasto Nidzica, obręb 4 ul. Mickiewicza	81/9	OL1N/00016682/1	1,2927 ha
6	miasto Nidzica, obręb 5 ul. Traugutta	9/15	OL1N/00022824/4	0,0592 ha
7	miasto Nidzica, obręb 5 ul. Traugutta	10/2	OL1N/00014720/6	0,3703 ha
RAZEM		7		2,6279 ha

STABISTA

Grzegorz Napiwodzki

ZARZĄD POWIATU
w Nidzicy
ul. Traugutta 23
13-100 Nidzica

MIENIE POWIATU

Drogi powiatowe

Stan na dzień 31.12.2017 r.

Lp.	Jednostka ewidencyjna	Ilość działek	Powierzchnia ogólna
1	MIASTO NIDZICA	20	11,6341ha
	<i>w tym oddane w trwały zarząd</i>	9	5,9690 ha
2	GMINA NIDZICA (obszar wiejski)	202	205,2433 ha
	<i>w tym oddane w trwały zarząd</i>	166	158,7253 ha
3	GMINA JANOWO	98	79,1542 ha
	<i>w tym oddane w trwały zarząd</i>	36	36,3473 ha
4	GMINA JANOWIEC KOŚCIELNY	130	103,9587 ha
	<i>w tym oddane w trwały zarząd</i>	15	22,4900 ha
5	GMINA KOZŁOWO	128	174,6050 ha
	<i>w tym oddane w trwały zarząd</i>	85	111,5956 ha
6	GMINA OLSZTYNEK	1	0,1000 ha
	<i>w tym oddane w trwały zarząd</i>	1	0,1000 ha
RAZEM		573	573,9846 ha

STAROSTA
[Signature]
Grzegorz Napiwodzki

MIENIE POWIATU

Nierozdysponowane trwale nieruchomości Powiatu Nidzickiego

Stan na dzień 31.12.2017 r.

Lp.	Rodzaj i położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Uwagi
1	Nieruchomość zabudowana położona w Nidzicy przy ul. Murarskiej 4 (obręb Nr 6) „BASZTA”	43/2	0,0080 ha	Umowa najmu z PINB w Nidzicy
2	Nieruchomość gruntowa położona w Nidzicy (obręb Nr 4)	98/2	0,1904 ha	Przeznaczona do przekazania w nieodpłatne użytkowanie Zespołowi Opieki Zdrowotnej w Nidzicy
3	Nieruchomość zabudowana położona w Napiwodzie 58	81/1 (udział 62/100)	0,0429 ha (pow. przynależna do udziału)	Umowa najmu lokalu mieszkalnego
4	Nieruchomości gruntowe położone w obrębie Jabłonka	19/34 182/9 267/16 461/23 181/6 356/2	0,0560 ha 0,1173 ha 0,2806 ha 0,1682 ha 0,0701 ha 0,0185 ha	Przeznaczone pod drogę powiatową
RAZEM		8	0,9520 ha	

STAROSTA

Grzegorz Napiwodzki