

**Uchwała Nr XXXVII/220/10
Rady Powiatu w Nidzicy
z dnia 31 marca 2010 r.**

w sprawie zmiany uchwały nr XXXVIII/221/05 Rady Powiatu w Nidzicy z dnia 28 grudnia 2005 r. w sprawie Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Nidzicy.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) Rada Powiatu w Nidzicy uchwala, co następuje :

§ 1

W Regulaminie Organizacyjnym Starostwa Powiatowego w Nidzicy, będącym załącznikiem do uchwały Nr XXXVIII/221/05 Rady Powiatu w Nidzicy z dnia 28 grudnia 2005 r., wprowadza się następujące zmiany:

1. w Rozdziale III:

1) w § 7 w ust. 1:

- a) pkt 3) otrzymuje brzmienie: „Geodeta Powiatowy, Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami – „G”,
- b) dodaje się pkt 11 w brzmieniu: „11) Wydział Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa – „SR”,

2) w § 8 w ust. 1:

- a) pkt 6 otrzymuje brzmienie: „6) pracą Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami kieruje Geodeta Powiatowy i pełni funkcję Kierownika Wydziału”,
- b) dodaje się pkt 8 w następującym brzmieniu: „8) Kierownik Wydziału Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa”.

2. w Rozdziale IV:

w § 15 w ust. 1:

- 1) pkt 4 otrzymuje brzmienie: „4) Geodetą Powiatowym, pełniącym jednocześnie funkcję Kierownika Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami”,
- 2) dodaje się pkt 8 w następującym brzmieniu: „8) Kierownikiem Wydziału Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa”.

3. w Rozdziale V:

1) § 23 otrzymuje brzmienie: „§ 23. Do zakresu działania Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami należy w szczególności:

- 1) gromadzenie oraz prowadzenie powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, w tym:
 - a) ewidencji gruntów i budynków,
 - b) gleboznawczej klasyfikacji gruntów,
 - c) geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu,
 - d) dysponowanie środkami powiatowego Funduszu Gospodarki Zasobem Geodezyjnym i Kartograficznym,
 - e) udostępnianie z zasobu informacji oraz materiałów zainteresowanym jednostkom oraz osobom prawnym i fizycznym;
- 2) prowadzenie rejestru cen i wartości nieruchomości oraz wydawanie z niego danych;
- 3) zakładanie osnów szczegółowych;
- 4) koordynacja usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu;
- 5) modernizacja ewidencji gruntów i budynków;
- 6) zakładanie i aktualizacja mapy zasadniczej;

- 7) przeprowadzanie powszechnej taksacji nieruchomości oraz opracowywanie i prowadzenie map i tabel taksacyjnych dotyczących nieruchomości;
- 8) ochrona znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych;
- 9) prowadzenie powiatowych baz danych wchodzących w skład krajowego systemu informacji o terenie;
- 10) prowadzenie postępowania scaleniowego i wymiennego;
- 11) wydawanie orzeczeń o ustaleniu ceny nabycia oraz określeniu granic gospodarstw nadawanych w trybie dekretu z dnia 6 września 1946 r. o ustroju rolnym i osadnictwie na obszarze Ziemi Odzyskanych i byłego Wolnego Miasta Gdańska;
- 12) gospodarowanie zasobem nieruchomości Skarbu Państwa i zasobem nieruchomości Powiatu Nidzickiego między innymi:
 - a) ewidencjonowanie nieruchomości zgodnie z katastrzem nieruchomości,
 - b) zapewnianie wyceny tych nieruchomości,
 - c) sporządzanie planów wykorzystania zasobu,
 - d) zabezpieczanie nieruchomości przed uszkodzeniem lub zniszczeniem,
 - e) wykonanie czynności związanych z naliczaniem należności za nieruchomości udostępnione z zasobu,
 - f) współpraca z innymi organami, które na mocy odrębnych przepisów gospodarują nieruchomościami Skarbu Państwa, a także z właściwymi jednostkami samorządu terytorialnego,
 - g) zbywanie oraz nabywanie, nieruchomości wchodzących w skład zasobu,
 - h) wydzierżawianie, wynajmowanie i użyczenie nieruchomości wchodzących w skład zasobu,
 - i) podejmowanie czynności w postępowaniach sądowych,
 - j) składanie wniosków o założenie ksiąg wieczystych dla nieruchomości oraz o wpisy w księgach;
- 13) pozbawianie w drodze wyłączenia prawa własności na rzecz Skarbu Państwa i jednostek samorządu terytorialnego nieruchomości przeznaczonych w planach miejscowych na cele publiczne oraz nieruchomości, dla których wydana została decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nieruchomości i ustalenie z tego tytułu odszkodowania;
- 14) ograniczanie, w drodze decyzji, sposobu korzystania z nieruchomości poprzez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzanie na nieruchomościach ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nie wyraża na to zgody;
- 15) udzielanie przy realizacji celu publicznego w przypadkach określonych w art.108 Kpa zezwolenia na niezwłoczne zajęcie nieruchomości;
- 16) ograniczanie sposobu korzystania z nieruchomości przez udzielenie zezwolenia na prowadzenie działalności polegającej na poszukiwaniu, rozpoznawaniu, wydobywaniu lub składowaniu kopalin stanowiących własność Skarbu Państwa, na czas nie dłuższy niż 12 miesięcy, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie wyraża na to zgody;
- 17) udzielanie w drodze decyzji zezwolenia na czasowe zajęcie nieruchomości na okres nie dłuższy niż 6 miesięcy w przypadku siły wyższej lub nagłej potrzeby zapobieżenia powstaniu znacznej szkody;
- 18) nabywanie na rzecz Skarbu Państwa w drodze umowy własności lub użytkowania wieczystego nieruchomości, z których na skutek czasowego zajęcia w związku z wystąpieniem siły wyższej lub nagłej potrzeby zapobieżenia powstaniu znacznej

- szkody nie będzie można korzystać w sposób dotychczasowy lub zgodny z dotychczasowym przeznaczeniem;
- 19) ustalanie odszkodowania za działki gruntu wydzielone pod drogi publiczne: gminne, powiatowe, wojewódzkie, krajowe w trybie przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami;
 - 20) ustalanie odszkodowania za pozbawienie prawa do nieruchomości bez odszkodowania, w przypadku gdy obowiązujące przepisy przewidują jego ustalenie;
 - 21) orzekanie o zwrocie nieruchomości lub jej części, jeżeli, stosownie do przepisów art. 137 ustawy o gospodarce nieruchomościami, stała się ona zbędna na cel określony w decyzji o wywłaszczeniu;
 - 22) przekształcanie w przypadku nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa i Powiatu Nidzickiego prawa użytkowania wieczystego w prawo własności;
 - 23) nadawanie na własność w drodze decyzji gruntu, który został przyznany do dożywotniego rolniczego użytkowania z tytułu przekazania gospodarstwa rolnego na rzecz Skarbu Państwa w zamian za rentę;
 - 24) nadawanie na własność gruntów pod budynkami, które wchodziły w skład gospodarstwa rolnych przekazanych na rzecz Skarbu Państwa w zamian za rentę;
 - 25) ustalanie w drodze decyzji gruntów stanowiących wspólnotę gruntową oraz wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie i wykazu obszarów gospodarstw przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie;
 - 26) ustalanie wysokości odszkodowania za nieruchomości przejęte na realizację inwestycji drogowych w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych;
 - 27) ustanawianie rzecz Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w drodze decyzji prawa trwałego zarządu do nieruchomości przeznaczonych na drogi krajowe, stanowiących własność Skarbu Państwa, zarządzanych przez Lasy Państwowe;
 - 28) wydawanie decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu oraz ustanowieniu trwałego zarządu do nieruchomości przeznaczonych na realizację inwestycji drogowej, które stały się własnością jednostek samorządu terytorialnego”.
- 2) dodaje się § 30 w brzmieniu: „Do zakresu działania Wydziału Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa należy w szczególności:
1. W zakresie wynikającym z ustawy Prawo Ochrony Środowiska:
 - 1) opracowywanie powiatowego programu ochrony środowiska,
 - 2) wydawanie pozwoleń:
 - a) zintegrowanych,
 - b) na wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza,
 - c) na wprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi,
 - 3) wydawanie decyzji o dopuszczalnym poziomie hałasu dla podmiotów prowadzących działalność gospodarczą,
 - 4) przyjmowanie zgłoszeń instalacji, z których emisja nie wymaga pozwoleń mogących negatywnie oddziaływać na środowisko,
 - 5) podejmowanie działań w przypadku stwierdzenia naruszenia przepisów o ochronie środowiska oraz negatywnego oddziaływania na środowisko,
 - 6) wydawaniem decyzji zobowiązujących prowadzących instalację do sporządzenia przeglądu ekologicznego oraz decyzji o nałożeniu na podmiot korzystający ze środowiska obowiązku ograniczenia negatywnego oddziaływania na środowisko,
 - 7) prowadzenie okresowych badań jakości gleby i ziemi,
 - 8) kontrolowanie przestrzegania i stosowania przepisów o ochronie środowiska w zakresie objętym właściwością Starosty,
 - 9) prowadzenie rejestru terenów potencjalnie zagrożonych ruchami masowymi ziemi na terenie Powiatu.

2. W zakresie wynikającym z ustawy o odpadach:
 - 1) opracowywanie powiatowego planu gospodarki odpadami,
 - 2) wydawanie pozwoleń na wytwarzanie odpadów,
 - 3) zatwierdzanie programu gospodarki odpadami niebezpiecznymi i innymi niż niebezpieczne,
 - 4) wydawanie zezwoleń na prowadzenie działalności w zakresie:
 - a) zbierania odpadów,
 - b) transportu odpadów,
 - c) odzysku odpadów,
 - d) unieszkodliwiania odpadów,
 - 5) przyjmowanie informacji o wytwarzanych odpadach oraz o sposobach gospodarowania wytworzonymi odpadami,
 - 6) zatwierdzanie instrukcji eksploatacji składowiska odpadów i wydawanie decyzji udzielających zgody na zamknięcie składowiska odpadów,
 - 7) prowadzenie rejestru posiadaczy odpadów zwolnionych z obowiązku uzyskania zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie zbierania, transportu, odzysku i unieszkodliwiania odpadów,
 - 8) prowadzenie nadzoru nad prawidłowością postępowania z odpadami przez posiadaczy odpadów, którym wydano stosowne decyzje w zakresie gospodarowania odpadami.
3. W zakresie wynikającym z ustawy o handlu uprawnieniami do emisji do powietrza gazów cieplarnianych i innych substancji:
 - 1) wydawanie zezwoleń na uczestnictwo we wspólnotowym systemie handlu uprawnieniami do emisji.
4. W zakresie wynikającym z ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko:
 - 1) prowadzenie publicznie dostępnego wykazu danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie,
 - 2) udostępnianie informacji o środowisku i jego ochronie.
5. W zakresie wynikającym z ustawy Prawo geologiczne i górnicze:
 - 1) udzielanie koncesji na poszukiwanie, rozpoznawanie i wydobywanie kopalin pospolitych na powierzchni nie przekraczającej 2 ha i przewidywanym rocznym wydobywaniu nie przekraczającym 20 000 m³ rocznie, bez użycia materiałów wybuchowych i poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody,
 - 2) ustalanie opłaty eksploatacyjnej w wypadku stwierdzenia prowadzenia działalności w zakresie wydobywania kruszywa bez wymaganej koncesji lub z rażącym naruszeniem jej warunków,
 - 3) zatwierdzanie projektów prac geologicznych, które nie wymagają uzyskania koncesji,
 - 4) przyjmowanie dokumentacji geologicznej, hydrogeologicznej i geologiczno-inżynierskiej,
 - 5) sprawowanie nadzoru i kontroli w zakresie wykonywania przez przedsiębiorcę uprawnień z tytułu koncesji,
 - 6) prowadzenie archiwum geologicznego,
 - 7) udostępnianie terenów przez Lasy Państwowe przedsiębiorcom eksploatującym kopaliny.
6. W zakresie wynikającym z ustawy Prawo wodne:
 - 1) prowadzenie spraw dotyczących ustalania linii brzegowej dla cieków naturalnych, jezior oraz innych naturalnych zbiorników wodnych nie będących wodami granicznymi lub śródlądowymi drogami wodnymi,

- 2) wydawanie pozwoleń wodnoprawnych na:
 - a) szczególne korzystanie z wód,
 - b) wykonywanie urządzeń wodnych,
- 3) prowadzenie kontroli w zakresie wydanych pozwoleń wodnoprawnych na szczególne korzystanie z wód,
- 4) ustanawianie stref ochronnych ujęć wody obejmującej wyłącznie teren ochrony bezpośredniej,
- 5) zatwierdzanie statutu spółek wodnych,
- 6) sprawowanie nadzoru i kontroli nad działalnością spółek wodnych.
7. W zakresie wynikającym z ustawy o rybactwie śródlądowym:
 - 1) wydawanie kart wędkarskich,
 - 2) rejestracja sprzętu pływającego służącego do połowu ryb,
 - 3) wydawanie zezwoleń na przegradzanie sieciowymi rybackimi narzędziami połowowymi więcej niż połowy szerokości łozyska wody płynącej zaliczanej do śródlądowych wód żeglownych,
 - 4) przygotowywanie wniosków w celu utworzenia przez radę Powiatu Społecznej Straży Rybackiej lub wyrażenia zgody na utworzenie przez zainteresowane organizacje społeczne lub uprawnionych do rybactwa – Społecznej Straży Rybackiej.
8. W zakresie wynikającym z ustawy Prawo łowieckie:
 - 1) wydzierzawianie na wniosek Polskiego Związku Łowieckiego obwodów łowieckich polnych,
 - 2) naliczanie czynszu dzierżawnego i jego rozdysponowanie pomiędzy nadleśnictwami i gminami,
 - 3) wydawanie zezwoleń na posiadanie i hodowanie lub utrzymywanie chartów rasowych i ich mieszańców,
 - 4) wydawanie zezwoleń na odstrzał redukcyjny zwierzyny w przypadku zagrożenia prawidłowego funkcjonowania obiektów produkcyjnych i użyteczności publicznej.
9. W zakresie wynikającym z ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych:
 - 1) wydawanie decyzji zezwalających na wyłączenie gruntów rolnych z produkcji rolniczej,
 - 2) naliczanie opłat za wyłączenie gruntów rolnych i ich waloryzacja,
 - 3) wydawanie decyzji zezwalającej na wydobywanie torfów,
 - 4) prowadzenie spraw związanych z rekultywacją i zagospodarowaniem terenu w tym ustalanie w drodze decyzji kierunku i terminu rekultywacji gruntów oraz uznanie rekultywacji za zakończoną,
 - 5) uzgadnianie w formie postanowień projektów decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu pod względem ochrony gruntów rolnych.
10. W zakresie wynikającym z ustawy o przeznaczeniu gruntów rolnych do zalesienia:
 - 1) sprawdzanie udatności zalesionych gruntów,
 - 2) naliczanie ekwiwalentów dla właścicieli upraw leśnych,
 - 3) rozliczanie wniosków o przyznanie przez ARiMR środków finansowych na wypłaty ekwiwalentów.
11. W zakresie wynikającym z ustawy o ochronie przyrody:
 - 1) wydawanie decyzji zezwalających na usunięcie drzew i krzewów z terenów nieruchomości gminnych,
 - 2) naliczanie opłat i kar za usunięcie drzew i krzewów,
 - 3) rejestracja zwierząt należących do gatunków podlegających ograniczeniom na podstawie prawa Unii Europejskiej.
12. W zakresie wynikającym z ustawy o lasach:

- 1) nadzór nad gospodarką leśną w lasach nie stanowiących własności Skarbu Państwa,
- 2) powierzanie nadleśniczym Lasów Państwowych w drodze porozumienia prowadzenie spraw z zakresu nadzoru nad gospodarką leśną w lasach nie stanowiących własności Skarbu Państwa, w tym wydawania decyzji administracyjnych w pierwszej instancji,
- 3) zapewnienie środków na prowadzenie spraw z zakresu nadzoru,
- 4) wydawanie decyzji zezwalających na przedwczesny zrąb drzewostanu leśnego,
- 5) wydawanie decyzji o zmianie lasu na użytek rolny,
- 6) wydawanie decyzji o uznaniu lasu za ochronny,
- 7) zlecenie wykonania planów urządzania lasów należących do osób fizycznych oraz rozpatrywanie zastrzeżeń wnoszonych do tych planów po ich wykonaniu,
- 8) dokonywanie oceny udatności upraw leśnych w czwartym lub piątym roku po zalesieniu gruntu rolnego oraz wnioskowanie z urzędu o jego przekwalifikowaniu na grunt leśny jeżeli zalesienia gruntu dokonano na podstawie ustawy o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich ze środków pochodzących z sekcji Gwarancji Europejskiego Funduszu Orientacji i Gwarancji Rolnej”.

§ 2


Schemat struktury organizacyjnej Starostwa Powiatowego w Nidzicy stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Zbigniew Wernik