

Uchwała Nr 343/2013  
Zarządu Powiatu w Nidzicy  
z dnia 23 grudnia 2013 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz Polskiego Stowarzyszenia na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym Koła w Nidzicy lokalu użytkowego stanowiącego własność Powiatu Nidzickiego**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2013 r., poz. 595 z późn. zm.), art. 25 b w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 2 pkt. 1 i § 4 załącznika do Uchwały Nr VIII/44/2003 Rady Powiatu w Nidzicy z dnia 16 maja 2003 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład powiatowego zasobu nieruchomości (Dz.U.Woj.Warm.-Mazur. Nr 99, poz.1358) Zarząd Powiatu w Nidzicy uchwała, co następuje:

**§ 1.**

Przeznacza się do sprzedaży na rzecz Polskiego Stowarzyszenia na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym Koła w Nidzicy lokal użytkowy nr 1 stanowiący własność Powiatu Nidzickiego, położony w budynku nr 58 w Napiwodzie, pod warunkiem zabezpieczenia pomieszczeń na udzielanie świadczeń zdrowotnych mieszkańcom Napiwody.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący - Grzegorz Napiwodzki

Z-ca Przewodniczącego - Lech Brzozowski

Członkowie - Janusz Kwiatek

- Robert Radzymiński

- Waldemar Słupski

STAROSTA

WICESTAROSTA

Lech Brzozowski

CZŁONEK ZARZĄDU

Janusz Kwiatek

CZŁONEK ZARZĄDU

Robert Radzymiński

Sporządziła: Sylwia Skwarska

Eduard Ośko  
ADWOKAT

## UZASADNIENIE

Zarząd Koła Polskiego Stowarzyszenia na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym w Nidzicy, we wniosku znak PSOUU.739.2013 z 22 listopada 2013 r., wyraził chęć zakupu lokalu użytkowego stanowiącego własność Powiatu Nidzickiego, położonego w Napiwodzie, wykorzystywanego dotychczas na potrzeby wiejskiego Ośrodka Zdrowia w Napiwodzie.

Po nabyciu przedmiotowa nieruchomość lokalowa miałaby zostać zmodernizowana poprzez nadbudowę i połączona nadziemnym łącznikiem ze znajdującym się w bezpośrednim sąsiedztwie Domem Pomocy Społecznej. Stowarzyszenie w ten sposób pozyskałoby dodatkowe miejsca mieszkalne.

Jednocześnie przedstawiciele PSOUU zapewniają, że na potrzeby mieszkańców wsi zostanie wyremontowany i wyposażony gabinet lekarza i pielęgniarki środowiskowej.

Z uwagi na fakt, że Stowarzyszenie jest organizacją pożytku publicznego, a lokal ma być nabyty na prowadzenie jego zadań statutowych obejmujących między innymi działalność charytatywną, opiekuńczą, leczniczą, rehabilitacyjną, terapeutyczną Zarząd Koła prosi o sprzedaż z zastosowaniem 99% bonifikaty.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne. Komisja Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów, Rolnictwa i Ochrony Środowiska wydała pozytywną opinię w tej sprawie.

Sporządziła: Sylwia Skwarska