

Protokół Nr 19/2011
z posiedzenia Zarządu Powiatu w Nidzicy
w dniu 17 maja 2011 r.

W posiedzeniu uczestniczyli: Starosta – p. Ludwik Ekiert, Wicestarosta – p. Lech Brzozowski, członkowie Zarządu: p. Janusz Kwiatek, p. Waldemar Słupski, p. Robert Radzymiński, zgodnie z załączoną listą obecności oraz Skarbnik Powiatu – p. Renata Mróz, Sekretarz Powiatu – p. Elżbieta Bieniek, kierownik Wydziału Oświaty, Kultury, Sportu, Turystyki i Promocji – p. Sławomir Knapiński, Kierownik Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami – p. Iwona Urbanowicz, Kierownik Wydziału Budownictwa i Architektury - p. Lidia Walewska, Dyrektor Powiatowego Zarządu Dróg – p. Jacek Dłuski, Kierownik Wydziału Komunikacji – p. Janusz Aziewicz oraz Dyrektor Centrum Kształcenia Praktycznego – p. Jarosław Kwiecień.

Porządek obrad:

I. Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami:

1. Rozpatrzenie wniosku o umorzenie części opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntów.

II. Wydział Budownictwa i Architektury:

1. Wniosek o ponowne uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie geodezyjnym Kozłowo, Zaborowo, Zalesie, Niedanowo, Pielgrzymowo, Sarnowo, Zakrzewo i Zakrzewko.

III. Wydział Komunikacji:

1. Projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie opłat za usuwanie i parkowanie pojazdów.

IV. Wydział Oświaty, Kultury, Sportu, Turystyki i Promocji:

1. Pełnomocnictwo dla dyrektora Zespołu Szkół Zawodowych i Ogólnokształcących do prowadzenia inwestycji.
2. Informacja w sprawie p.

V. Powiatowy Zarząd Dróg:

1. Informacja o inwestycjach prowadzonych na terenie powiatu.

VI. Wydział Organizacyjny i Spraw Obywatelskich:

1. Informacja o odpowiedzialności materialnej funkcjonariuszy publicznych.
2. Przedłużenie zatrudnienia p.o. Kierownika Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Nidzicy.
3. Przedstawienie wyników ankiety przeprowadzonej przez Nidzicki Klub Biznesu.

VII. Wydział Finansowy:

1. Uchwała w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego na finansowanie planowanego deficytu budżetu powiatu na rok 2011 oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów.
2. Uchwała w sprawie przyjęcia i przekazania sprawozdania finansowego za rok 2010.

Ad. I.

p. Iwona Urbanowicz poinformowała, że 18 kwietnia br. wpłynął wnioseko umorzenie części opłaty rocznej z tytułu użytkowania gruntu Skarbu Państwa. Na ten rok opłata wynosi 73.700 zł, a firma zwraca się z prośbą o umorzenie opłaty w wysokości 36.850 zł. Opłata ta stanowi należność o charakterze cywilnoprawnym, do której nie mogą mieć zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa, na które powołuje się Z tego powodu wniosek nie może być przedmiotem rozpatrzenia. Stanowisko takie zajmują też radca prawny i skarbnik powiatu.

p. Iwona Urbanowicz dodała, że firmie można przypomnieć, iż w uzasadnionych sytuacjach można ustalić inny, niż 31 marca danego roku termin wniesienia opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu. Można też wnioskować o rozłożenie opłaty na raty. Wnioski w tych sprawach należy składać nie później, niż 14 dni przed upływem terminu płatności, tj. do 17 marca każdego roku.

W związku z powyższym Zarząd Powiatu uważa, że wniosek firmy nie może być przedmiotem rozpatrzenia.

p. Iwona Urbanowicz opuściła salę obrad, a dołączyła p. Lidia Walewska.

Ad. II.

p. Lidia Walewska przypomniała, że pierwsze uzgodnienie było odmownie załatwione ze względu na dużą ilość uwag. Sporo z nich zostało wyeliminowane, ale pozostały jeszcze trzy istotne:

1. Na arkuszu nr 1 jako obręb geodezyjny wpisano Sarnowo, a powinno być Zakrzewo, a na arkuszu nr 3 brak nazwy obrębu Pielgrzymowo i Zakrzewo,
2. Z zapisu § 26 ust. 3 pkt 4 nie wynika, jakie przepisy odrębne należy uwzględnić,
3. Z zapisu § 9 ust. 3 nie wynika, jakie przepisy odrębne i akty prawa miejscowego należy uwzględnić.

Dodała, że uwagi Powiatowego Zarządu Dróg zostały uwzględnione. Pozostałe zainteresowane strony - nie miały uwag.

Zarząd jednogłośnie, w obecności czterech członków, uzgodnił przedłożony projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębach Kozłowo, Zaborowo, Zalesie, Niedanowo, Pielgrzymowo, Sarnowo, Zakrzewo i Zakrzewko, gm. Kozłowo z wymienionymi wyżej uwagami.

p. Lidia Walewska opuściła salę obrad, a dołączył p. Janusz Aziewicz.

Ad. III.

p. Janusz Aziewicz omówił projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie opłat za usuwanie i parkowanie pojazdów. Zaznaczył, że zadanie to od 21 sierpnia br. przejdzie na powiaty, jako zadanie własne. Rada określa wysokość opłat. Wymagana jest zmiana uchwały. Zaznaczył, że wpisał maksymalne kwoty z ustawy, dlatego, że będzie to zadanie własne powiatu. Wyjaśnił, jakich pojazdów uchwała dotyczy. Jeśli podmiot zewnętrzny będzie usuwał pojazdy, to musi on zostać wyłoniony w drodze zamówienia publicznego. Różnica między kwotą do zapłaty, a kwotą umowną z firmą pozostawałaby na rzecz powiatu. Powiat nie posiada własnego transportu, więc jednak musiałby wyłonić firmę z przetargu. Proponował zastanowić się nad uruchomieniem parkingu w CKP. Dodał, że obecnie są dwie stawki za odholowanie pojazdu do parkingu, inne na terenie miasta i poza nim.

p. Lech Brzozowski stwierdził, że projekt jest dosyć dobrze przygotowany.

p. Janusz Aziewicz podkreślił, że uchwałę co roku trzeba będzie zmieniać, bo wskaźnik się zmienia. Wynika to z przepisów. Nie jest możliwe, żeby opłaty mógł prowadzić zewnętrzny podmiot. Jeśli CKP miałby prowadzić parking, to ktoś musiałby cały czas tam być.

p. Janusz Kwiatek zapytał, ile pojazdów rocznie się ściąga.

p. Janusz Aziewicz odparł, że są to 3-4 pojazdy miesięcznie. W przypadku nie odebrania pojazdu, następuje jego przewłaszczenie. Zapytał, czy do kwot dopisać słowo „brutto”. Zaznaczył, że w poprzednich uchwałach był taki zapis.

p. Renata Mróz stwierdziła, że należy zapisać „brutto”, jak w poprzednich uchwałach.

p. Lech Brzozowski zaznaczył, że w przypadku pojazdów do 3,5 tony maksymalna stawka wynosi 440 zł, a była 150 zł. To trzykrotnie więcej. Proponuje zmniejszyć tę kwotę.

p. Renata Mróz zaznaczyła, że ściągalność jest mała.

p. Janusz Aziewicz zauważył, że Państwo przerzuciło to zadanie na powiaty, bo jest nieopłacalne. Proponował, żeby parking prowadził CKP, bo ze swoją jednostką się rozliczymy.

Do posiedzenia dołączył p. Jarosław Kwiecień.

Pan Starosta zapytał dyrektora CKP, czy prowadzenie parkingu byłoby sensowne, czy przyniesie tylko kłopot.

p. Lech Brzozowski zauważył, że wcześniej jednostka ściągała samochody. Zapytał, czy dyrektor chciałby znów to robić.

p. J. Kwiecień odparł, że nie ma już czym holować, ponieważ sprzęt został sprzedany. Natomiast parking może funkcjonować.

Pan Starosta proponował rozeznac temat w innych powiatach.

p. Janusz Aziewicz i p. Jarosław Kwiecień opuścili salę obrad, a dołączył p. Sławomir Knapieński.

Ad. IV.

p. Sławomir Knapiński przypomniał, że powiat podpisał z Powiatem Olsztyńskim wniosek w ramach projektu „Termomodernizacja gospodarki energetycznej w budynkach użyteczności publicznej służących mieszkańcom powiatu olsztyńskiego i nidzickiego”. Został on rozpatrzony pozytywnie i dostaniemy na ten cel środki. Dyrektor ZSZiO będzie ogłaszał przetarg na wykonawcę tego zadania.

Zarząd nie miał uwag. Jednogłośnie udzielił pełnomocnictwa Dyrektorowi Zespołu Szkół Zawodowych i Ogólnokształcących – p. Dariuszowi Wólkiewiczowi do prowadzenia inwestycji w ramach w/w projektu dofinansowanego z Programu Priorytetowego Systemu Zielonych Inwestycji Część 1 – zarządzanie energią w budynkach użyteczności publicznej.

Pan Starosta poinformował, że p. znów przysłała pismo, w którym informuje, że młodzi wyprowadzili się z budynku, a ona z mężem go nie opuszczą. Małżeństwo miało zapłacić wszystkie zobowiązania, ale tego nie zrobiło. Nadal nie mają światła. Do 31 sierpnia mają opuścić mieszkanie. Ile było można, powiat pomógł małżeństwu. Przywrócono im działkę Skarbu Państwa. Jeśli się nie wyprowadzą, zapłacą mandat za brak meldunku.

p. Sławomir Knapiński dodał, że mecenas w przyszłym tygodniu napisze pozew o eksmisję. Co innego ustalono na spotkaniach, a co innego teraz.

Do posiedzenia dołączył p. Waldemar Słupski. Obecnych było 5 członków Zarządu.

p. Sławomir Knapiński opuścił salę obrad, a dołączył p. Jacek Dłuski.

Ad. V

Pan Starosta poinformował, że Przedsiębiorstwo Robót Drogowych i Usług Sprzętowo-Transportowych realizuje powiatową inwestycję. Przy obserwacji robót stwierdzono, że firma nie kładzie odpowiedniej podbudowy. Przez 3 dni doprowadzał sprawę do porządku. Zdjęto zły podkład. Produkują nowy tłuczeń. Stwierdził, że trzeba tej inwestycji dokładnie doglądać.

p. Jacek Dłuski dodał, że każdy materiał musi najpierw uzyskać aprobatę inspektora nadzoru. Właściwy materiał to kruszywo. Część materiału jest w Wólce, a część w Rozdrożu. Będzie wymieniony. Zaznaczył, że w każdej fazie budowy można wykonywać próby.

Następnie poinformował, że Powiatowy Zarząd Dróg został wezwany do sądu na 7 czerwca br. z powództwa p., która 26 czerwca ubiegłego roku potknęła się na ul. Kościuszki, doznała obrażeń, które wyceniono na 6.000 zł. Wyraził prośbę, aby w rozprawie wziął udział radca prawny - p. Ośko.

Pan Starosta proponował uzgodnić sprawę z radcą.

p. Waldemar Słupski zaznaczył, że na drodze do Łyny nie ma ciągle zabezpieczenia rowu na wyjeździe z lasu.

p. Jacek Dłuski odparł, że będzie zabezpieczenie. Słupki są już zakupione i w najbliższym czasie cała droga będzie oznakowana co 100 m.

p. Robert Radzymiński opuścił salę obrad. Odtąd obecnych było 4 członków Zarządu.

Ad. VI.

p. Elżbieta Bieniek poinformowała, że 17 maja br. weszła w życie ustawa o odpowiedzialności majątkowej funkcjonariuszy publicznych za rażące naruszenie praw. Omówiła zapisy tejże ustawy. Dodała, że na tę okoliczność można się ubezpieczyć. Spłynęły dwie oferty firm brokerskich.

Następnie Pan Starosta zwrócił się do Zarządu z wnioskiem o przedłużenie o 1 miesiąc zatrudnienia dla p.o. Kierownika Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Nidzicy. Chciał sprawdzić, jak sobie p. Kalinowska poradzi. Poprzednia uchwała była na 3 miesiące.

Zarząd, w obecności czterech członków, stosunkiem głosów 3 – „za”, 1 – „przeciw”, 0 – „wstrzymujących się” podjął uchwałę Nr 35/2011 w sprawie powierzenia pełnienia obowiązków Kierownika Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Nidzicy.

Pan Starosta poinformował, że Nidzicki Klub Biznesu przeprowadził ankietę dotyczącą inwestycji budowlanych, w których wzięło udział 49 respondentów. Najważniejsza sprawa, która powiatu dotyczy to niezbyt pochlebna opinia o Wydziale Budownictwa, który, jak wynika z ankiety, działa hamująco i opieszale. Bardzo dobrze wypadł Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego. Trzeba się zastanowić nad działaniem Wydziału Budownictwa.

p. Elżbieta Bieniek dodała, że badana była m. in. dostępność informacji o możliwości inwestowania – 65% twierdzi, że informacje są trudno dostępne, o wydawaniu decyzji o pozwoleniu na budowę 71,5% wypowiedziało się negatywnie.

Pan Starosta zaznaczył, że w Wydziale należy usprawnić pracę. Jeśli ktoś przyniesie dokumentację, należy od razu sprawdzić jej kompletność. Trzeba wprowadzić zasadę, że podpisuje się na dokumentach ten, kto je sprawdził, żeby kierownik nie musiała znów sprawdzać. Uważa, że trzeba wydać wewnętrzne zarządzenie, żeby pozwolenia wydawać po 2 tygodniach, nie po miesiącu.

p. Elżbieta Bieniek zaznaczyła, że z kpa wynika, iż sprawy załatwia się niezwłocznie.

p. Renata Mróz proponowała zlecić audytorowi, żeby sprawdził ilość spraw załatwianych w wydziale, natężenie pracy i czy każda decyzja rozpatrywana jest 30 dni.

p. Lech Brzozowski zaznaczył, że najpierw dokumentację sprawdza pracownik, później jeszcze raz kierownik. Po tym wydaje postanowienie. Nie jedną rozmowę przeprowadził z p. Walewską, ale nie widzi poprawy. Rozmawiano też o zatrudnieniu jeszcze jednego pracownika.

Pan Starosta stwierdził, że nie chciałby robić rozszad, ale może po tych zmianach i po audycie coś się poprawi. Pani Walewska prosiła o dodatkowego pracownika jak najszybciej oraz stażystę.

p. Renata Mróz zauważyła, że osoba, jaką proponowano ma już wiele lat stażu pracy. Nie wiadomo też, czy nie nabędzie uprawnień do nagrody jubileuszowej. Trzeba doliczyć jeszcze pozostałe składniki, jak ZUS. Koszt zatrudnienia w/w pracownika może sporo wynieść, pomimo refundacji z Urzędu Pracy. Ponadto Wydział Ochrony Środowiska potrzebuje 3.600 zł na ekspertyzy geologa, brakuje środków na szkolenia. Budżet jest bardzo ograniczony.

Ad. VI.

p. Renata Mróz przedstawiła uchwałę Nr RIO.VIII-0120-298/11 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Olsztynie w sprawie wydania opinii o przedłożonym przez Zarząd Powiatu Nidzickiego sprawozdaniu z wykonania budżetu Powiatu Nidzickiego za rok 2010. Opinia była pozytywna.

Następnie omówiła korektę planu finansowego ZOZ za 2010 rok. Zmiana wyniknęła z tego, iż ZOZ otrzymał ok. 300.000 zł ponad limitów oraz wyniknęły oszczędności po inwentaryzacji w szpitalu.

p. Renata Mróz omówiła projekt uchwały Zarządu w sprawie przyjęcia i przekazania sprawozdania finansowego za rok 2010. Zaznaczyła, że obowiązek ten wynika z nowej ustawy o finansach publicznych.

Uwag i pytań nie było. Zarząd jednogłośnie podjął uchwałę Nr 36/2011 w sprawie przyjęcia i przekazania sprawozdania finansowego za rok 2010.

p. Renata Mróz omówiła projekt uchwały Zarządu w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego na finansowanie planowanego deficytu budżetu powiatu na rok 2011 oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów. Przypomniała, że na pokrycie deficytu i spłatę zobowiązań planowano 3.986.365 zł oraz pożyczkę w kwocie 984.600 zł, co razem stanowi kwotę 4.970.965 zł. nie podejmujemy na razie czynności związanych z zaciągnięciem pożyczki. Natomiast ze wstępnego rozeznania wynika, że należy zaciągnąć kredyt w wysokości 3.500.000 zł, nie wliczając do tej kwoty np. zakupu ciągnika, z którego na razie zrezygnowano.

p. Lech Brzozowski zaznaczył, że w przetargu na inwestycję przebudowa drogi powiatowej Bolejny-Lyna wyszła niższa kwota od planowanej, tj. 2.300.000 zł.

p. Renata Mróz podkreśliła, że kredyt uruchomiony będzie stopniowo, w zależności od potrzeb. Nie musi być uruchomiony w całości.

Pan Starosta zaznaczył, że należy szukać środków zewnętrznych, ponieważ powiat jest w coraz trudniejszej sytuacji finansowej.

p. Renata Mróz podkreśliła, że kredyt ten jest już zapisany w uchwale budżetowej na 2011 r. Zaznaczyła, że nie może być on wykorzystany na wydatki bieżące.

Uwag i pytań nie było.

Zarząd jednogłośnie podjął uchwałę Nr 37/2011 w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego na finansowanie planowanego deficytu budżetu powiatu na rok 2011 oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów.

p. Renata Mróz przedstawiła wyniki kontroli problemowej przeprowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Zespole Opieki Zdrowotnej w sprawie ustalenia kosztów utrzymania oraz osiągniętych przychodów w Przychodni Obwodowej ZOZ w Nidzicy. Zespół kontrolny wysunął następujące wnioski:

1. Na umowach dotyczących najmu lokali użytkowych przez Poranię Psychologiczno-pedagogiczną w Nidzicy oraz Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Nidzicy błędna jest treść § 2 – „Wynajmujący oświadcza, że jest właścicielem lokalu położonego w Przychodni Obwodowej w Nidzicy, ul. Traugutta 13, 13-100 Nidzica”. Winno być – „Właścicielem zabudowanej nieruchomości przy ul. Traugutta 13 w Nidzicy jest Powiat Nidzicki”.

2. Zmiana wysokości czynszu następowała częściej, niż raz w roku, co jest niezgodne z § 4 w/w umów.

3. Wysokość czynszu była ustalana niezgodnie ze wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych lub cen dóbr inwestycyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS.

4. Do ustalania wysokości kosztów eksploatacyjnych dla najemców uwzględniano wszystkie koszty poniesione przez Przychodnię, co jest niezgodne z załącznikami do umów najmu lokali użytkowych.

Zarząd Powiatu podjął decyzję, aby ZOZ sporządził nowe umowy z jednostkami wynajmującymi: Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie oraz Poradnią Psychologiczno-Pedagogiczną na warunkach wynikających z przedstawionych wniosków w protokole kontroli.

Wobec wyczerpania porządku obrad, przewodniczący zamknął obrady.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Małgorzata Wojtaszewska

Przewodniczący Zarządu

/-/ Ludwik Ekiert

Z-ca Przewodniczącego Zarządu

/-/ Lech Brzozowski

Członek Zarządu

/-/ Janusz Kwiatek

Członek Zarządu

/-/ Robert Radzymiński

Członek Zarządu

/-/ Waldemar Słupski