

-projekt-

**Uchwała Nr     /     /2024**

***Rady Powiatu w Nidzicy***  
***z dnia .....***

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy oddania w nieodpłatne użytkowanie na czas nieoznaczony nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Powiatu Nidzickiego**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 107 ze zm), art. 11 ust. 2 w zw. z art. 13 ust.1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) Rada Powiatu w Nidzicy uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy oddania w nieodpłatne użytkowanie na czas nieoznaczony na rzecz Zespołu Opieki Zdrowotnej w Nidzicy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Powiatu Nidzickiego, położonej w obr. 5 m. Nidzica, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków numerem działki 9/20 o pow. 0,0600 ha.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Przewodniczący Rady*

*Andrzej Bróździński*

  
**RADCA PRAWNY**  
Malwina Wajda-Baldyga  
OL-2089

## UZASADNIENIE

Dyrektor Zespołu Opieki Zdrowotnej w Nidzicy, wnioskiem z dnia 23 stycznia 2023 r., wystąpiła o przekazanie w nieodpłatne użytkowanie na działalność statutową ZOZ-u nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Powiatu Nidzickiego, położonej w obr. 5 m. Nidzica, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków numerem działki 9/20 o pow. 0,0600 ha.

Zgodnie z przepisami art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej gospodaruje samodzielnie przekazanymi w nieodpłatne użytkowanie nieruchomościami. Oddanie przedmiotowej działki w w/w użytkowanie na rzecz ZOZ-u doprowadzi do uregulowania stanu faktycznego w zakresie władania nią oraz pozwoli na realizację zamierzonego zadania t.j. utworzenia miejsc parkingowych dla pacjentów i pracowników Przychodni.

---

Zawarcie stosownej umowy na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu, przy czym Rada Powiatu może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

Sporządziła:  
27.02.2024 r.  
E. Olszewska