

Uchwała Nr 203/570/2023

Zarządu Powiatu w Nidzicy
z dnia ...28. listopada..... 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem pomieszczeń o pow. 46,45 m² stanowiących własność Powiatu Nidzickiego, będących w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Nidzicy

Na podstawie art. 32 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 572), art.11 ust.1, art.13 ust.1, art. 25b i art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz.344 ze zm.) Zarząd Powiatu w Nidzicy uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę Dyrektorowi Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Nidzicy na wynajem na czas oznaczony od dnia 01.01.2024 r. do dnia 31.12.2025 r. na rzecz Zarządu Oddziału Związku Nauczycielstwa Polskiego w Nidzicy, pomieszczeń o pow. 46,45 m² znajdujących się w budynku położonym w Nidzicy przy ul. Jagiełły 1, pod warunkiem dokonania waloryzacji czynszu z tytułu najmu nieruchomości w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Powiatu Nidzickiego i znajduje się w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Nidzicy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Nidzicy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA
Marcin Paliński

RADCA PRAWNY
Malwina Wajda-Baldyga
OL-2089

Uzasadnienie

W dniu 30.10.2023 r. do Zarządu Powiatu w Nidzicy wpłynęła prośba Dyrektora Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Nidzicy o zajęcie stanowiska w sprawie najmu na okres od 01.01-31.12.2025 r., na rzecz Zarządu Oddziału Związku Nauczycielstwa Polskiego w Nidzicy, pomieszczeń o pow. 46,45 m² znajdujących się w budynku położonym w Nidzicy przy ul. Jagielly 1.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Powiatu Nidzickiego i znajduje się w trwałym zarządzie ZSO w Nidzicy.

Z uwagi na to, że będzie to kolejna umowa zawierana z dotychczasowym najemcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, na jej zawarcie, zgodnie z przepisami art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Zarządu Powiatu.

Sporządziła:
16.11.2023 r.
E. Olszewska