

Protokół Nr 179/2023
z posiedzenia Zarządu Powiatu w Nidzicy
w dniu 4 maja 2023r.

W posiedzeniu uczestniczyli: Wicestarosta - Paweł Przybyłek, Członek Zarządu: Lech Brzozowski, Zbigniew Wernik, Sekretarz Powiatu – Iwona Urbanowicz, Kierownik Wydziału Budownictwa i Ochrony Środowiska – Agnieszka Szczepkowska, Kierownik Wydziału Oświaty, Promocji, Rozwoju i Zarządzania Kryzysowego – Joanna Maksym, Inspektor w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami- Emilia Olszewska.

Posiedzenie odbyło się w trybie stacjonarnym. Obrady otworzył i rozpoczął Wicestarosta – Paweł Przybyłek.

Porządek obrad:

I Wydział Budownictwa i Ochrony Środowiska

1. Wniosek o opiniowanie projektu planu.

II Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

1. Sprawy związane z gospodarowaniem nieruchomościami

III Wydział Oświaty, Promocji, Rozwoju i Zarządzania Kryzysowego

1. Przedstawienie arkuszy organizacyjnych szkół i placówek powiatowych na rok szkolny 2023/2024.

IV Wydział Organizacyjny i Spraw Obywatelskich

1. Projekt uchwały Zarządu Powiatu w Nidzicy w sprawie wyrażenia zgody na likwidację środków trwałych w Starostwie Powiatowym w Nidzicy.

2. Informacja z czynności kontrolnych przeprowadzonych przez Urząd Marszałkowski Województwa Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie dot. Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

Ad. I. 1

P. Agnieszka Szczepkowska poinformowała, że wpłynął wniosek od Wójta Gminy Kozłowo o uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Kownatki, gmina Kozłowo. Teren dotyczy 2 działek. Teren jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i w obecnie obowiązującym planie jest to teren przeznaczony na obsługę turystyki, a zmiana przeznaczenia ma polegać na przeznaczeniu działki na zabudowę rekreacyjną - rekreację indywidualną. P. Kierownik przedstawiła uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego: 1) w zakresie części tekstowej projektu planu miejscowego – brak zakazu lokalizowania obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m. od linii brzegów rzeki, jezior i innych zbiorników wodnych, z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki, rolnej, leśnej i rybackiej, który wynika z §4 ust. 1 pkt. 8 Rozporządzenia nr 106 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z 3 listopada 2008 r. w sprawie obszaru chronionego krajobrazu jeziora Mielno; 2) część graficzna projektu planu miejscowego nie zawiera zakazu lokalizowania obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m. od linii brzegów, rzek, jezior i innych zbiorników wodnych, który wynika z §4 ust. 1 pkt. 8 Rozporządzenia nr 106 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z 3 listopada 2008 r. w sprawie obszaru chronionego krajobrazu jeziora Mielno. P. Kierownik wskazała, że zakres miejscowego planu zagospodarowania części tekstowej jak i graficznej nie odpowiada wymogom Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego

zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z §4 pkt. 3 Rozporządzenia, ustalenia części tekstowej powinny zawierać ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu zawierające zakazy dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenów.

Mając na uwadze powyższe, Zarząd Powiatu zaopiniował projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Kownatki, gmina Kozłowo z ww. uwagami, liczbą głosów : 3 - „za”, 0- „przeciw”, 0-„wstrzymuje się”.

Ad. II. 1

P. Emilia Olszewska przedstawiła sprawy związane z gospodarowaniem nieruchomościami. Pierwsza ze spraw dotyczy wszczętego w wydziale budownictwa postępowania administracyjnego w sprawie wydania pozwolenia na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie zagrodowej wraz z zagospodarowaniem terenu w miejscowości Więckowo gm. Janowo na działce nr 27/2, która graniczy z naszą nieruchomością tj. działką nr 954. Jest to droga powiatowa. Druga ze spraw, również jest prowadzona w wydziale budownictwa, gdzie toczy się postępowanie administracyjne w sprawie wydania pozwolenia na budowę drogi leśnej w miejscowości Wichrowiec na działkach, które są w zarządzie Nadleśnictwa Nidzica i Gminy Janowo oraz na działce nr 23/1, które stanowi drogę powiatową. Następna sprawa dotyczy złożonego wniosku przez Dino Polska S.A. W wydziale budownictwa toczy się postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na rozbiórkę budynku niemieszkalnego (biurowego), który znajduje się na działce 184/30 i graniczy z działką 184/21, która jest własnością Powiatu Nidzickiego (siedziba PZD i Zarządu Dróg Wojewódzkich). P. Emilia Olszewska poinformowała, że zostały wniesione uwagi, co do sposobu zabezpieczenia nowego budynku siedziby PZD w Nidzicy. Ponadto, P. Emilia Olszewska poinformowała, że 20 kwietnia 2023 r. Starosta Nidzicki wydał decyzję zatwierdzającą projekt zagospodarowania działki wraz z projektem architektoniczno-budowlanym i udzielił pozwolenia na budowę dla Gminy Janowiec Kościelny polegającą na przebudowie i rozbudowie budynku remizy OSP w miejscowości Szczepkowo Borowe na działce 120/2, która graniczy z działką 105 i jest to droga powiatowa. Dalej, Burmistrz Nidzicy wydał decyzję, o zezwoleniu na usunięcie 2 szt. drzew rosnących w pasach drogowych dróg powiatowych, które stanowią własność Powiatu Nidzickiego i są w trwałym zarządzie PZD w Nidzicy nr 1589N Nidzica – Zaborowo na działce 123/3 obręb 5 m. Nidzica oraz nr 1603N Czarny Piec – Napiwoda na działce 336 obręb Jablonka. Wskutek usunięcia drzew nastąpi poprawa bezpieczeństwa ruchu. Ostatnia sprawa dotyczy przekazania w drodze darowizny nieruchomości położonej w obręb 5 m. Nidzica, oznaczonej jako działka 229 o pow. 0. 0031 ha. Nabycie nieruchomości nastąpi w celu zapewnienia dojazdu do posesji Przychodni. Dodała, że otrzymano informację od Burmistrza Nidzicy, że w powyższej sprawie został sporządzony wykaz nieruchomości przeznaczonej na zbycie. Po upływie wszystkich terminów wynikających z ustawy zostanie sporządzony protokół z rokowań będący podstawą zawarcia umowy darowizny w formie aktu notarialnego. Wartość nieruchomości została oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 7.800,00 zł. Przed podpisaniem aktu notarialnego Powiat Nidzicki będzie zobowiązany pokryć koszty przygotowania nieruchomości do przekazania w drodze darowizny w kwocie 1.430,50 zł.

Zarząd Powiatu przyjął powyższe sprawy z zakresu gospodarowania nieruchomościami do wiadomości.

Ad. III. 1

Sekretarz Powiatu P. Iwona Urbanowicz przedstawiła projekt uchwały Zarządu Powiatu w Nidzicy w sprawie wyrażenia zgody na likwidację środków trwałych w Starostwie Powiatowym w Nidzicy. W związku z zużyciem sprzętu biurowego, jakim są kserokopiarki Sharp, konieczna jest ich likwidacja. Zużycie tego sprzętu sprawia, że nie jest opłacalna regeneracja i naprawa tego sprzętu. Dlatego też, sprzęt ten trzeba zlikwidować i oddać do utylizacji do firmy, która odbiera od nas taki sprzęt. Z uwagi na to, że do zadań Zarządu Powiatu należy m.in. gospodarowaniem majątkiem powiatu, a rzeczy te zostały wcześniej wpisane jako środek trwały, należy podjąć uchwałę Zarządu Powiatu o likwidacji tego sprzętu.

Zarząd jednogłośnie przyjął projekt uchwały Zarządu Powiatu w Nidzicy w sprawie wyrażenia zgody na likwidację środków trwałych w Starostwie Powiatowym w Nidzicy., liczbą głosów : 3 - „za”, 0- „przeciw”, 0-„wstrzymuje się”.

Ad. III. 2

Następnie, Sekretarz Powiatu P. Iwona Urbanowicz przedstawiła informację z czynności kontrolnych dot. Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020, którego zakres dotyczył rozwoju ogólnodostępnej infrastruktury turystycznej, rekreacyjnej i kulturalnej poprzez montaż tablic informacyjnych oraz wykonanie wiat rekreacyjnych wraz z zagospodarowaniem terenu w Powiecie Nidzickim. Czynności kontrolne prowadzone były przez Urząd Marszałkowski Województwa Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie. W ramach tego programu wykonanych zostało: 4 wiaty rekreacyjne, 5 koszy na śmieci, 2 stojaki na rowery (każde z nich dla 10 szt. rowerów. Przeprowadzona kontrola nie wykazała żadnych nieprawidłowości.

Zarząd Powiatu przyjął powyższe informacje do wiadomości.

Ad. IV. 1

P. Joanna Maksym poinformowała, że szacowanie arkuszy organizacyjnych jest wstępne, naboru jeszcze nie ma. W Zespole Szkół Rolniczych i Ogólnokształcących w Jagarzewie na ten rok nie zaplanowano rekrutacji do klas I, nie została uwzględniona klasa w technikum weterynarii z przygotowaniem wojskowym ponieważ szkoły fizycznie jeszcze nie ma. P. Dyrektor szkoły planuje zatrudnienie dla 10 nauczycieli, z czego 4 nauczycieli ma obniżone pensum. Na chwilę obecną zaplanowany jest wakat na nauczyciela fizyki i języka niemieckiego. W zespole Szkół Zawodowych i Ogólnokształcących w Nidzicy zaplanowano 8 oddziałów do klas I na każdym kierunku po 1, z tego 1 o profilu prawnospołecznym i 1 o profilu wojskowym oraz 5 klas technikum i 1 klasa branżowa. Wstępnie zaplanowano zatrudnienie 64 nauczycieli, w tym 1 nauczyciel jest na urlopie bezpłatnym, a 29 nauczycieli zatrudnionych jest w niepełnym wymiarze czasu pracy. Są to nauczyciele dochodzący z innych placówek, część nauczycieli z ZSRiO w Jagarzewie uzupełnia etat. W Zespole Szkół Ogólnokształcących w Nidzicy zaplanowano nabory do 3 klas I, z czego 2 klasy o profilu ogólnym, 1 klasa CYBER-MIL (klasa o maksymalnej liczbie 15 uczniów). Zaplanowano zatrudnienie dla 38 nauczycieli, 11 zatrudnionych jest w niepełnym wymiarze czasu pracy. Wakaty są dla nauczycieli etyki, religii, WDŻ.

Wicestarosta P. Paweł Przybyłek. Zapytał ile w tym roku jest klas 1 w liceum.

P. Joanna Maksym odpowiedziała, że 4.

Ponadto, P. Kierownik dodała, że absolwentów klas 8 przewiduje się, że będzie 402.

Wobec wyczerpania porządku obrad, Przewodniczący Zarządu zamknął posiedzenie.
Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Inspektor
/-/Paulina Pokus

Wicestarosta
/ - / Paweł Przybyłek
Członek Zarządu
/ - / Lech Brzozowski
Członek Zarządu
/ - / Zbigniew Wernik