

DECYZJA

RPW/18577/2022 P
Data: 2022-11-08

Na podstawie art. 30 ust. 1 a i 2, art. 89, ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U. z 2022, poz. 840), w zw. z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2022r., poz. 2000).

w związku z pismem z dnia: 4.10.2022r. (uzupełnionym w dniu 27.10.2022r.)

wniesionym przez: Starostę Nidzickiego

w sprawie: o wydanie decyzji określającej zakres i rodzaj niezbędnych badań archeologicznych związanych z planowaną inwestycją pn. „Rozbudowa ulicy Nr 3732N Warszawskiej oraz ulicy Nr 3728 N Sienkiewicza w m. Nidzica”

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

oraz, po ocenie danych przedstawionych we wniosku

WARMIŃSKO-MAZURSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

orzeka

określić następujący zakres i rodzaj niezbędnych badań archeologicznych

1. w ulicy Warszawskiej od skrzyżowania z ulicą Żeromskiego (północna krawędź ul. Żeromskiego) w stronę rynku staromiejskiego do granic inwestycji w jej zakresie należy przeprowadzić wyprzedzające inwestycję, ratownicze badania archeologiczne w celu właściwego rozpoznania nawarstwień kulturowych zabytku archeologicznego oraz ustalenia przebiegu reliktyw średniowiecznych fortyfikacji miejskich (w tym reliktyw średniowiecznej bramy miejskiej i fosy)
2. w/w badania archeologiczne należy wykonać w formie sondaży w miejscach nie zniszczonych dotąd istniejącymi sieciami infrastruktury technicznej, na głębokość planowanych prac inwestycyjnych tj. wg oświadczenia inwestora 0.5m
3. poza obszarem w/w sondaży archeologicznych prace ziemne związane z w/w inwestycją należy prowadzić pod stałym nadzorem archeologicznym

UZASADNIENIE

Kompetencje organu konserwatorskiego w niniejszej sprawie wynikają z faktu, iż w/w inwestycja zlokalizowana jest na obszarze podlegającym prawnej ochronie konserwatorskiej wg art. 7 ust. 1 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na podstawie decyzji WKZ z dnia 31.08.1992r, wpisującą do rejestru zabytków archeologicznych woj. warmińsko-mazurskiego zabytek archeologiczny - nawarstwienia kulturowe średniowiecznego założenia starego miasta Nidzicy wraz z zamkiem. Ponadto inwestycja dotyczy obszaru wpisanego do rejestru zabytków nieruchomych woj. warmińsko-mazurskiego w oparciu o decyzję WKZ z dnia 30.12.1957r. jako układ urbanistyczny starego miasta Nidzicy.

Wg art. 31 ust. 1a w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna, która zamierza realizować roboty ziemne lub dokonać zmiany charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, co doprowadzić może do przekształcenia lub zniszczenia zabytku archeologicznego jest obowiązana pokryć koszty badań archeologicznych oraz ich dokumentacji, jeżeli przeprowadzenie tych badań jest niezbędne w celu ochrony tych zabytków. Zakres i rodzaj niezbędnych badań archeologicznych, o których mowa w ust. 1a, ustala WKZ w drodze decyzji, wyłącznie w takim zakresie, w jakim roboty budowlane albo roboty ziemne lub zmiana charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, zniszcza lub uszkadza zabytek archeologiczny. Egzemplarz dokumentacji badań podlega po ich zakończeniu nieodpłatnemu przekazaniu WKZ.

Analizując przedmiotową sprawę, organ konserwatorski uznał, iż niezbędne jest wykonanie przedinwestycyjnych badań o charakterze wykopaliskowym, w celu właściwego rozpoznania i zadokumentowania nawarstwień kulturowych stanowiska archeologicznego wpisanego do rejestru zabytków. Zabytek archeologiczny to wg ustawowej definicji (art. 3 pkt. 4 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami) zabytek nieruchomy, będący powierzchniową, podziemną lub podwodną pozostałością egzystencji i działalności człowieka, złożoną z nawarstwień kulturowych i znajdujących się w nich wytworów bądź ich śladów albo zabytek ruchomy, będący tym wytworem. Nawarstwienia archeologiczne są skomplikowanymi strukturami przestrzennymi powstałymi na skutek wielorakiej działalności człowieka w przeszłości na danym terenie, w których zalegają ruchome zabytki archeologiczne. Są to zabytki takiej kategorii, że raz naruszone ulegają bezpowrotnemu zniszczeniu, nie można ich odtworzyć ani przywrócić do stanu poprzedniego. Ponieważ obszar w/w inwestycji w zakresie wskazanym w orzeczeniu w pkt. 1 zlokalizowany jest w miejscu, gdzie w XIV wieku istniały elementy fortyfikacji miejskich miasta Nidzicy tj. brama miejska tzw. Polska

wraz z fosą oraz ze względu na intensywne użytkowanie tego terenu w przeszłości występują tu wielowiekowe nawarstwienia kulturowe, niezbędne jest przeprowadzenie badań w formie sondazy w celu weryfikacji czy roboty ziemne związane z inwestycją nie doprowadzą do zniszczenia zabytku archeologicznego chronionego prawem.

Zakres badań w niniejszej decyzji określono na podstawie informacji inwestora dotyczących zakresu planowanych prac ziemnych, wskazanych na załączniku graficznym w postaci planu zagospodarowania terenu w skali 1:500 (z dnia 4.10.2022r.) oraz opisu przedsięwzięcia.

Wobec powyższego, organ konserwatorski mając na uwadze ustawowy obowiązek zapobiegania zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytków oraz udaremnienie niszczenia i niewłaściwego korzystania z zabytków, orzekł jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie, na podstawie art. 127 KPA, odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, które należy złożyć za pośrednictwem tutejszego urzędu, zgodnie z art. 129 § 2 KPA, w terminie 14 dni od dnia doręczenia przedmiotowej decyzji.

Wykonanie badań archeologicznych wymaga uzyskania pozwolenia WKZ na ich prowadzenie zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt. 5 z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U. z 2022, poz. 840) oraz Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisany do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (tj. Dz.U. z 2021r., poz. 81).

Wydanie niniejszej decyzji zwołane jest z opłatą skarbową zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2022 r., poz. 2142).

WARMIŃSKO-MAZURSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
Dariusz Barton

Otrzymują:

1. Starostwo Powiatowe w Nidzicy, ul. Traugutta 23, 13-100 Nidzica.
2. a/a

PZD Nidzica

Wpłynęło dnia 29 11 2022

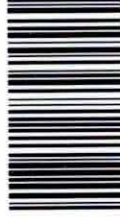
28.11.2022

WARMIŃSKO-MAZURSKI
WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW

dziennika 2662

AMU

POZWOLENIE



RPJ/19655/2022 P
Data: 2022-11-28

IZNR.5142.548.2022.ls

Olsztyn, 22 listopada 2022

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt. 1 i ust. 3, art. 89 ust. 2 ustawy z 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. DzU z 2022r., poz. 840), w związku z art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. DzU z 2022r., poz. 2000), w oparciu o § 17 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z 2 sierpnia 2018r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. DzU z 2021r., poz. 81)

po rozpatrzeniu wniosku: Zarządu Powiatu Nidzickiego, ul. Traugutta 23, 13-100 Nidzica *reprezentowanego przez* Powiatowy Zarząd Dróg w Nidzicy, ul. Kolejowa 29, 13-100 Nidzica *poprzez pełnomocnika* Lukasz Figat, SOCHA sp. z o.o., ul. Chodkiewicza 15, 85-065 Bydgoszcz

o wydanie: pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na rozbudowie ulicy nr 3732N Warszawskiej oraz ulicy nr 3728N Sienkiewicza w Nidzicy wg projektu budowlanego skorygowanego 17.11.2022 r., w granicach historycznego układu urbanistycznego i nawarstwień kulturowych starego miasta

WARMIŃSKO-MAZURSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW udziela pozwolenia na w/w działania

termin ważności pozwolenia: 31.12.2024 r.

zakres i sposób prowadzenia w/w działań: jak we wniosku

Warunki pozwolenia:

1. Wojewódzki Konserwator Zabytków zobowiązuje Wnioskodawcę do:
 - a. zawiadomienia o terminie rozpoczęcia i zakończenia działań, przynajmniej na 3 dni wcześniej;
 - b. niezwłocznego zawiadomienia o wszelkich zagrożeniach lub **nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia w / w działań;**
 - c. prowadzenia prac z maksymalnym poszanowaniem substancji zabytkowej oraz przy jak najmniejszej ingerencji w zabytek;
 - d. poproszenia w/w inwestycji ratowniczymi badaniami archeologicznymi wynikającymi z decyzji W-M WKZ z 7.11.2022 r. (znak: IZAR.5161.106.2022.jn) określającej rodzaj i zakres koniecznych do przeprowadzenia badań archeologicznych;
 - e. uzyskania odrębnego pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych określonych w w/w decyzji, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 5 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
 - f. prowadzenia w/w inwestycji w sposób nie naruszający zabytkowych archeologicznych reliktyw historycznej zabudowy, z uwzględnieniem faktu, iż wobec wszelkich odkrytych reliktyw dawnej architektury należy przewidzieć ich pełne badania i stosowną ochronę oraz opracować program niezbędnych zabezpieczeń, bezwzględnie zachowania w stanie nie naruszonym oraz uczytelnienia, mając na uwadze wobec powyższego konieczność wprowadzenia ewentualnych korekt w podejmowanych działaniach i dokumentacjach projektowych;

UZASADNIENIE

Na mocy art. 107 §4 Kpa odstępuje się od uzasadnienia, gdyż niniejsze pozwolenie w całości uwzględnia żądanie strony.

Powzięcie

Od niniejszej decyzji służy stronie, na podstawie art. 127 Kpa odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, które należy złożyć za pośrednictwem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji, zgodnie z art. 129 Kpa.

Zgodnie z art. 127a § 1 i § 2 Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 130 §4 Kpa decyzja wykonaniu podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Zgodnie z art. 162 § 1 pkt 2 Kpa organ administracji publicznej, który wydał decyzję w pierwszej instancji, stwierdza jej wygasnięcie, jeżeli decyzja została wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.

Postępowanie w sprawie wydania pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienne na podstawie art. 47 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Działania wykonywane na podstawie przedmiotowego pozwolenia mogą zostać wstrzymane w razie stwierdzenia wykonywania ich w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu zgodnie z art. 43 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami

Zgodnie z art. 36 ust. 8 uzyskanie pozwolenia WKZ, na podjęcie działań przy zabytku nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, zgodnie z przepisami ustawy Prawo Budowlane.

Zgodnie z § 14 ust. 3 w/w rozporządzenia MKiDN do pozwoleń na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków historycznego układu urbanistycznego, z wyłączeniem zabytków nieruchomych wchodzących w skład tych układów albo zespołu odrębnie wpisanych do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów § 14 ust. 1, pkt. 3 i 4 w/w rozporządzenia MKiDN tj. wskazania w pozwoleniu warunku polegającego na obowiązku kierowania robotami budowlanymi i wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby posiadające kwalifikacje, o których mowa w art. 37c w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami lub zobowiązania wnioskodawcy do przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków imion, nazwisk i adresów tych osób wraz z dokumentami potwierdzającymi spełnianie przez te osoby wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy, nie później niż w terminie 7 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, w przypadku gdy osoby te zostaną wyłonione w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego

Wydanie niniejszego pozwolenia zostało sfinalizowane z opłaty skarbowej wg ustawy z 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2022r., poz. 2142).

WARMIŃSKO-MAZURSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
Dariusz Bartoń

Otrzymują:

1. Zarząd Powiatu Nidzickiego, ul. Traugutta 23, 13-100 Nidzica
2. Powiatowy Zarząd Dróg w Nidzicy, ul. Kolejowa 29, 13-100 Nidzica
3. Łukasz Frgat, SOCHA sp. z o.o., ul. Chodkiewicza 15, 85-065 Bydgoszcz
4. a/a