

Nidzica, dn. 24.07.2009 r.

Polskie Stowarzyszenie na Rzecz
Osób z Upośledzeniem Umysłowym
Koło, ul. Krzywa 9
13 – 100 Nidzica

Do wszystkich Wykonawców nr sprawy: 4/2009

**Dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr sprawy: 4/2009
w trybie Przetargu Nieograniczonego na roboty budowlane: „Budowa
budynku rehabilitacyjno-edukacyjnego oraz
budynku gospodarczego przy ulicy Krzywej w
Nidzicy”**

Wyjaśnienie

Treści SIWZ

Działając zgodnie z art. 38 ust. 1, 2 i 6 ustawy z dnia 29.01.2004 r. – Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 164, poz. 1163) wyjaśniam treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia sporządzonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane: Budowa budynku rehabilitacyjno-edukacyjnego oraz budynku gospodarczego przy ulicy Krzywej w Nidzicy.

Pytanie:

Pytanie 1:

„Wg poz. 46 i 47 przedmiaru robót do wyceny należy przyjąć płytę stropową gr. 14 cm a według opisu przegród budowlanych poziomych gr. 12 cm.. Jakiej grubości płytę stropową należy przyjąć do wyceny?”

Pytanie 2:

„Wg opisu technicznego płyta żelbetowa posadzki parteru winna być wykonana z betonu B-20, a według opisu przegród budowlanych poziomych z betonu B-25. Jaki beton przyjąć do wyceny?”

Pytanie 3:

„Przedmiar robót nie przewiduje dostawy i montażu windy, która przewiduje projekt. Prosimy o odpowiedź, czy należy wyceniać windę?”

Pytanie 4:

„Projekt przewiduje ochronę wszystkich narożników wypukłych drewnianymi bądź metalowymi narożnikami ochronnymi. Czy należy przyjąć do wyceny?” Jeśli tak to ile i z czego?”

Pytanie 5:

„W pozycji 257 przedmiaru robót występuje zbyt mała ilość okien. Prosimy o podanie prawidłowej ilości okien”

Pytanie 6:

„W pozycji 273 przedmiaru robót występuje zbyt mała ilość ościeżnic drzwiowych. Prosimy o podanie prawidłowej ilości ościeżnic”

Pytanie 7:

„Poz. 277 dubluje poz. 275. Czy należy wyceniać obie pozycje?”

Pytanie 8:

„Prosimy o przesłanie zastawienia ścianek systemowych przeszklonych. W związku z brakiem takiego zestawienia utrudniona jest wycena tychże ścianek”.

Odpowiedź:

1. Zarówno w części architektonicznej jak i w części konstrukcyjnej opisano płyty stropowe żelbetowe i płyta posadzki przyziemia o różnych grubościach zależnych m. in. od rozpiętości danej płyty. Płyta posadzki parteru ma grubość 20 cm., natomiast płyty stropów nad przyziemem i piętrem grubość 14 cm. lub 15 cm. Poszczególne płyty i ich zbrojenie zostały szczegółowo opisane i rozrysowane w projekcie. Wycenę tych elementów należy oprzeć o szczegóły zawarte w projekcie architektoniczno-konstrukcyjnym. Nie stwierdzono niejednoznaczności lub sprzeczności w tej części projektu.
2. Do wyceny przyjąć płytę z betonu klasy B-20 (C16/20).
3. W zakres obecnego przetargu nie wchodzi windy osobowej dostawa i montaż windy osobowej. Dostawa, montaż i uruchomienie windy będzie przedmiotem odrębnego przetargu.
4. Należy przyjąć do wyceny wykonanie narożników ochronnych w budynku. W pomieszczeniach mieszkalnych i ogólnodostępnych oraz komunikacji narożniki wykonać z gładzonego, szlifowanego i lakierowanego drewna twardego (n.p.bukowego). W pomieszczeniach sanitarnych oraz zaplecza kuchennego przyjąć wykonanie narożników ze stali nierdzewnej. Szczegółowy przedmiar tych robót zostanie podany w odrębnym piśmie po uzupełnieniu kosztorysów.
5. Ilość i wielkości stolarki okiennej zawarte w projekcie architektonicznym (zestawienie na rys. nr 18 projektu) są właściwe i te wielkości należy przyjąć do kosztorysowania.
6. Ilość i wielkości stolarki drzwiowej zawarte w projekcie architektonicznym (zestawienie na rys. nr 19 projektu) są właściwe i te wielkości należy przyjąć do kosztorysowania.
7. W kosztorysie zaistniał błąd komputerowy. Nie należy dwa razy wyceniać zdublowanych pozycji.
8. Opracowanie zestawień i szczegółowych projektów ścianek działowych nie wchodziło w zakres opracowanie projektowego zleconego projektantom. Dlatego też nie jesteśmy w posiadaniu takich zestawień.