

Do wszystkich Wykonawców

Informacja o treści zapytania i wyjaśnienia Zamawiającego dot. treści SWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „**Rozbudowa i przebudowa budynku Starostwa Powiatowego w Nidzicy wraz z zagospodarowaniem terenu posesji w tym rozbiórka istniejących garaży i budowa budynku garażowego przy ul. Traugutta 23**”

Ogłoszenie nr 2021/BZP 00326717/01 z dnia 2021-12-22

Powiat Nidzicki na podstawie art. 284 Ustawy z dnia 19 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.), informuje, że w ramach prowadzonego postępowania o zamówienie publiczne jw. wpłynęły zapytania Wykonawców, których treść przedstawiona jest poniżej wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego.

Pyt. 1

Czy pytania i odpowiedzi udzielone w poprzednim postępowaniu tj.: „Rozbudowa i przebudowa budynku Starostwa Powiatowego w Nidzicy wraz z zagospodarowaniem terenu posesji w tym rozbiórka istniejących garaży i budowa budynku garażowego przy ul. Traugutta 23”

Nr sprawy OZK.272.9.2021” można traktować jako aktualne dla aktualnego postępowania Nr sprawy OZK.272.12.2021 ?

Odp. 1

Wszystkie odpowiedzi i wyjaśnienia na zadane przez oferentów zapytania są aktualne dla postępowania nr sprawy OZK.272.12.2021,

Poniżej pytania wraz z wyjaśnieniami do postępowania OZK.272.9.2021, które należy uwzględnić przy przygotowaniu oferty:

„Pyt. 1 "Nie zrealizujemy przepuszczalności światła Lt1.na poziomie 63 % przy szybach przyciemnionych, Zamawiający musi zdecydować co jest priorytetem przyciemnienie czy przepuszczalność światła Lt .

Wraz z przyciemnianiem szyb maleje przepuszczalność światła.

Gdyby zrealizować zamówienie z nastawieniem na przyciemnienie przepuszczalność Lt spadnie poniżej 50%, a gdyby utrzymać te 63% i nic niżej to nie będzie śladu przyciemnienia.

Prosimy też o informację na temat koloru przyciemnienia, oferta brązów jest już mocno ograniczona."

Prosimy o udzielenie odpowiedzi.

Odp. 1

Projektant wprowadził korektę do rozwiązań projektowych na następujących zasadach:

Przyjęto zmianę szyb w fasadach na korytarzach klatek schodowych oraz drzwi wejściowych na przyciemnione przezierne w kolorystyce zbliżonej do osłon konstrukcji szkłem przyciemnionym nieprzeziernym.

W skrzydłach otwieranych okien szkło przezierne nieprzyciemniane. Z wyjątkiem skrzydeł okien w elewacji południowej i częściowo wschodniej (szyby przyciemnione okien otwieranych w pom. archiwum na parterze i 1 piętrze, pom. kotłowni 3.19 oraz biura 3.18 na 2 piętra).

Szyby w oknach stałych na 1 piętrze, tj. okno od poziomu posadzki do wysokości montażu okna otwieranego w konstrukcji fasady ($h_p=100\text{cm}$), zmiana na szyby przyciemnione przezierne w kolorystyce zbliżonej do osłon konstrukcji szkłem. Pom. sekretariatu, pok. Starosty i wicestarosty, biuro 2.12, biuro 2.17, sala konferencyjna.

Procent przyciemnienia dla szyb przyciemnianych przeziernych i nieprzeziernych po przedstawieniu próbek w trakcie realizacji oraz akceptacji przez Zamawiającego, na podstawie opinii nadzoru autorskiego oraz inwestorskiego

W załączeniu zamienne rysunki elewacji

A-7 ELEWACJA ZACHODNIA 420x720 - R1.pdf

A-8 ELEWACJA POŁUDNIOWA 420x480-R1.pdf

A-9 ELEWACJA WSCHODNIA 420x720-R1.pdf

Pyt. 2. *W projekcie wykonawczym instalacji elektrycznych i teletechnicznych brak opisu projektu z parametrami urządzeń, proszę o uzupełnienie.*

Opis do projektu elektrycznego budowlanego jest niewystarczający.

Odp. 2

Zamawiający załącza brakujące pliki:

Elektryka_Opis-R1.pdf

Fotowoltaika_Opis-R1.pdf

Teletechnika_Opis-R1.pdf

Pyt.3

Prosimy o wskazanie parametrów:

a) pompowni: ścieków oraz deszczówki

b) separatora

c) pompy znajdującej się z w zbiorniku retencyjnym

Odp.3

Ad. a) pompownia ścieków - parametry opisane na rysunku S21 wydajność $5,6\text{ l/s} = 20\text{m}^3/\text{h}$, pompownia deszczowa - parametry opisane na rys. S27 wydajność $26\text{ l/s} = 93,6\text{m}^3/\text{h}$

Ad. b) parametry separatora podane na rysunku S26

Ad. c) wydajność pompy zbiornika retencyjnego $3,8\text{m}^3/\text{h}$

Pyt.4

Zbiornik retencyjny – jest rozbieżność pomiędzy częścią opisową a rysunkową. Na jednej wskazany jest jako tworzywowy, natomiast na rysunkach jako betonowy. Z jakiego materiału ma zostać wykonany?

Odp. 4

Zbiornik wykonać jako betonowy zgodnie z rys. S25

Pyt. 5

Studnie DN600 zaprojektowane są jako betonowe, generalnie studnie takiej średnicy wykonywane są jako tworzywowe, czy takie można przyjąć do wyceny?

Odp. 5.

Można przyjąć studnie tworzywowe

Pyt. 6.

Prosimy o wskazanie parametrów klimatyzatorów (jednostek wewnętrznych oraz zewnętrznych) – brak szczegółów.

Odp. 6

Na rys S11-S13 w legendzie przedstawione zostały wszystkie parametry klimatyzatorów

Pyt. 7

Prosimy o podanie (specyfikacji) wymiarów klap p.poż. przewidzianych do montażu w instalacji oraz wskazanie miejsca ich montażu

Odp. 7

Budynek jest jedną strefą pożarową, nie przechodzimy instalacjami przez wydzielenia p.poż. Brak klap p.poż.

Pyt.8

Prosimy o podanie specyfikacji wraz z wymiarami anemostatów nawiewnych i wywiewnych.

Odp.8

Specyfikację anemostatów przedstawiono w opisie technicznym w punkcie 10.7.3 „W pomieszczeniach sali audiowizualnej, sali spotkań, ekspozycji, biurach, w których instalacja wentylacji pełni funkcję doprowadzenia świeżego powietrza, zaprojektowano okrągłe

anemostaty nawiewne, przeznaczone do montażu w suficie podwieszanym, elementy nawiewne wyposażać w skrzynki rozprężne. Skrzynki rozprężne wyposażać w przepustnice, płytę perforowaną w celu równomiernego rozplywu powietrza. Analogicznie na wyciągu zaprojektowano anemostaty wyciągowe z aerodynamicznie wyprofilowaną przestoną regulacyjną w kształcie stożka.

Odcinek pomiędzy elementem nawiewnym/wyciągowym, a instalacją wykonać kanałem elastycznym z funkcją tłumienia – max długość kanału elastycznego to 0,5m.”

- Obudowa i tarcza anemostatu z blachy stalowej ocynkowanej*
- Ramka montażowa, poprzeczka, pręt gwintowany i nakrętka ze stali ocynkowanej*
- Obudowa i tarcza zaworu lakierowana proszkowo RAL 9010, biały*

WIELKOŚCI:

0-50 m³/h – Ø100

50-100 m³/h – Ø125

100-150 m³/h – Ø160

150-200 m³/h - Ø200

Pyt.9

Prosimy o podanie parametrów regulatorów stałego przepływu CAV

Odp.9

Obudowa oraz większość elementów mechanizmu regulacyjnego wykonana jest z blachy ocynkowanej, ruchoma łopatką przepustnicy wykonana jest z blachy aluminiowej. Urządzenie działa bez zasilania energią elektryczną. Regulator CAV musi spełniać klasę szczelności C zgodnie z normą PN-EN 1751:2014-03. Zabezpieczenie regulacji nastawy przed osobami trzecimi.

Regulatory CAV dla średnicy Ø150 L=400 mm, waga 2,55 kg

Regulatory CAV dla średnicy Ø200 L=400 mm, waga 2,67 kg

Regulatory CAV dla średnicy Ø250 L=400 mm, waga 3,12 kg

Regulatory CAV dla średnicy 250x250 Ø250 L=400 mm, waga 3,12 kg

Regulatory CAV dla średnicy 300x250 Ø250 L=400 mm, waga 3,12 kg

Pyt. 10

1. W odniesieniu do odpowiedzi nr 4 z dnia 22.11.2021: Na rysunkach S11-S-13 brakuje jakichkolwiek parametrów technicznych zaprojektowanych urządzeń.

Prosimy o przesłanie schematów doborowych z określeniem parametrów technicznych urządzeń oraz z określeniem ilości freonu koniecznego do uzupełnienia.

Brak tych danych uniemożliwia wycenę.

Odp. 10

Zamawiający załącza brakujące pliki:

S11-R1

S12-R1

S13-R1

Pyt. 11

Powierzchnia utwardzona - droga wewnętrzna (5): nigdy nie był dostępny wymiar 40x20 w grubości 12 cm i kolorze szary jasny, chyba że mowa o zwykłym szarym kolorze bez ulepszeń. Czy w ofercie można zastosować płyty 50x20x8 cm w jasnej szarości, zaimpregnowane?

Chodniki (7) – kolor carbon jest wycofany z produkcji, poza tym nigdy nie występował w formie 100x50, a jedynie 80x40 – podobnie jak wapień dewoński. Cappuccino nigdy nie było dostępne na dużych płytach – dostępny jest brąz ziemi lub wapień muszlowy. Czy w ofercie można uwzględnić płyty 100x50x8 cm tytan stalowy zamiast karbonu (ciemny grafit, zaimpregnowany)?

Schody (8/2) – nie ma koloru cappuccino w płytach 100x50.

Czy można zastosować płyty w kolorze wapień muszlowy o wym. 80x40x8 cm?

Odp.11

Do wyceny proszę uwzględnić rysunek dokumentacji projektowej wykonawczej PZT-7 SCHEMAT UŁOŻENIA KOSTKI

Droga wewnętrzna (5) wg dokumentacji projektowej wykonawczej zgodnie z rysunkiem PZT-7 SCHEMAT UŁOŻENIA KOSTKI nawierzchnię dla drogi określono jako:

1. Proj. pow. utwardzona - droga wewnętrzna

- płyty brukowe, gładka powierzchnia, mikrofazowe wykończenia krawędzi,
- kolor monochrom: szary jasny
- ułożenie poprzeczne do kierunku jazdy
- wym. bazowy: 20x40cm, gr. 12cm

Przyjęto kolor monochrom jasny szary, jest to kolorystyka jednolita. Format kostki jak wyżej określony. Grubość kostki pozostaje 12cm.

Chodnik (7) w dokumentacji projektowej wykonawczej zgodnie z rysunkiem PZT-7 SCHEMAT UŁOŻENIA KOSTKI nawierzchnię dla chodnika określono z kilku formatów i kolorystyki kostki jako:

3. Proj. pow. utwardzona - chodniki

- wielkoformatowe płyty brukowe, gładka powierzchnia, mikrofazowe wykończenia krawędzi, kolor monochrom: czarny-carbon
- wymiar bazowy: 100x50cm, gr. 8cm
- wymiar uzupełniający: 50x50cm, gr. 8cm

4. Proj. pow. utwardzona - chodniki

- wielkoformatowe płyty brukowe, gładka powierzchnia, mikrofazowe wykończenia krawędzi, kolorystyka mieszana, odcień cappuccino
- wymiar: 30x60cm, gr. 8cm

5. Proj. pow. utwardzona - chodniki

- wielkoformatowe płyty brukowe, gładka powierzchnia, mikrofazowe wykończenia krawędzi, kolorystyka mieszana, odcień cappuccino
- wymiar: 30x45cm, gr. 8cm

6. Proj. pow. utwardzona - chodniki

- wielkoformatowe płyty brukowe, gładka powierzchnia, mikrofazowe wykończenia krawędzi, kolorystyka mieszana, odcień wapień dewoński
- wymiar: 30x30cm, gr. 8cm

Kolorystyka karbon określa kostkę w kolorze czarnym, można zastosować kostkę w innej nazwie o kolorystyce ciemnej.

Schody (8/2) w dokumentacji projektowej wykonawczej zgodnie z rysunkiem PZT-7 SCHEMAT UŁOŻENIA KOSTKI nawierzchnię dla schodów określono jako:

8/2. Proj. pow. utwardzona - schody

- szerokość użytkowa 200 cm
- wym. stopni 3x14x58cm
- stopnie - wielkoformatowe płyty brukowe, gładka powierzchnia, mikrofazowe wykończenia krawędzi, kolorystyka mieszana, odcień cappuccino
- wym. bazowy: 100x50cm, gr. 8cm
- obrzeża betonowe 8x30x100cm, kolor grafit

Do wyceny można zamiennie przyjąć kolorystykę zbliżoną do cappuccino.

Zgodnie z zapisami w dokumentacji ostateczne zastosowanie i wybór kolorów, faktury materiałów po uzgodnieniu przez Inwestora na podstawie przedstawionych próbek."

Pozostałe warunki i wymagania określone w SWZ pozostają bez zmian.

Powyższe wyjaśnienia i zmiany są wiążące dla wszystkich wykonawców i stanowią integralną część SWZ.

