

Ogłoszenie nr 510407620-N-2021 z dnia 25.01.2021 r.

Powiat Nidzicki: Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-wykonawczej i kosztorysowej dla zadania pod nazwą: „Rozbudowa i przebudowa budynku Starostwa Powiatowego w Nidzicy wraz z zagospodarowaniem terenu posesji w tym rozbiórka istniejących garaży i budowa budynku garażowego przy ul. Traugutta 23 oraz pełnieniem nadzoru autorskiego i uzyskaniem pozwolenia na budowę”.

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 758969-N-2020

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Powiat Nidzicki, Krajowy numer identyfikacyjny 51074250500000, ul. ul. Traugutta 23, 13-100 Nidzica, woj. warmińsko-mazurskie, państwo Polska, tel. 896 253 279, e-mail przetargi@powiatnidzicki.pl, faks 896 253 279.

Adres strony internetowej (url): www.bip.powiatnidzicki.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-wykonawczej i kosztorysowej dla zadania pod nazwą: „Rozbudowa i przebudowa budynku Starostwa Powiatowego w Nidzicy wraz z zagospodarowaniem terenu posesji w tym rozbiórka istniejących garaży i budowa budynku garażowego przy ul. Traugutta 23 oraz pełnieniem nadzoru autorskiego i uzyskaniem pozwolenia na budowę”.

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

OZK.272.6.2020

II.2) Rodzaj zamówienia:

Usługi

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty

budowlane:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-wykonawczej i kosztorysowej dla zadania pod nazwą: „Rozbudowa i przebudowa budynku Starostwa Powiatowego w Nidzicy wraz z zagospodarowaniem terenu posesji w tym rozbiórka istniejących garaży i budowa budynku garażowego przy ul. Traugutta 23 oraz pełnieniem nadzoru autorskiego i uzyskaniem pozwolenia na budowę”. Zakres opracowania dokumentacji projektowo – wykonawczej i kosztorysowej obejmuje: 1) Rozbudowę z przebudową istniejącego budynku Starostwa Powiatowego; 2) Rozbiórkę istniejących budynków garażowych; 3) Budowę budynku garażowego trzystanowiskowego; 4) Zagospodarowanie terenu wraz z przebudową parkingu, oświetleniem zewnętrznym, odwodnieniem, monitoringiem posesji; 5) Wykonanie przebudowy niezbędnej infrastruktury; 3.3.2. Zakres prac 1) Etap I: a) wykonanie mapy do celów projektowych, b) wykonanie badań geologicznych gruntu, c) wykonanie inwentaryzacji stanu istniejącego budynku w zakresie niezbędnym, w celu prawidłowego wykonania Umowy, d) wykonanie ekspertyzy technicznej o możliwości przebudowy istniejącego budynku, e) opracowanie charakterystyki energetycznej budynku, f) wykonanie koncepcji i uzyskanie zatwierdzenia przez Zamawiającego, 2) Etap II: a) uzyskanie niezbędnych do celów projektowych warunków technicznych przyłączenia budynku do sieci, b) opracowanie projektu budowlanego wielobranżowego, c) sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ), d) opracowanie scenariusza pożarowego, e) uzyskanie niezbędnych opinii rzeczoznawców, uzgodnień i zatwierdzeń odpowiednich instytucji, między innymi (p.poż, sanepid, ochrona środowiska), f) uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszelkich niezbędnych uzgodnień, decyzji i opinii wymaganych do otrzymania decyzji o pozwoleniu na budowę oraz przygotowanie i złożenie kompleksowego wniosku o pozwolenie na budowę w imieniu Zamawiającego, g) uzyskanie pozytywnej opinii Komisji Oceny Projektów powołanej przez Zamawiającego dla poszczególnych etapów projektu i jego zawartości (projektu budowlanego wielobranżowego, projektów wykonawczych wielobranżowych, rodzajów proponowanych materiałów budowlanych, instalacyjnych, wyposażenia technologicznego itp.), h) przekazanie do zaakceptowania przez Zamawiającego ostatecznej wersji opracowanej dokumentacji projektowej, i) uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę, 3) Etap III: a) wykonanie wielobranżowych projektów wykonawczych – oddzielnie dla poszczególnych branż, b) wykonanie projektów zabezpieczeń budynku istniejącego, w razie takiej potrzeby, c) wykonanie przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich i specyfikacji technicznych – oddzielnie dla poszczególnych branż. oraz WKI (Wartość Kosztorysowa Inwestycji) i zbiorcze zestawienie kosztorysów w rozbiciu na branże i działy, d) wykonanie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – oddzielnie dla poszczególnych branż (STWIOR), e) opracowanie odpowiedzi na pytania do przetargu na wykonanie robót budowlanych i dokonywanie modyfikacji (zmian) opracowań projektowych wynikających z ww. pytań i odpowiedzi, w razie takiej potrzeby, f) przeniesienie na Zamawiającego całości autorskich praw majątkowych i własności przedmiotowych projektów, co nastąpi wraz z przekazaniem tych projektów, 4) Etap IV: sprawowanie nadzoru autorskiego w trakcie wykonywania przez Wykonawcę robót budowlanych do czasu ich zrealizowania i odebrania protokołem odbioru końcowego oraz do skutecznego zakończenia procedury odbiorowej przed organami nadzoru budowlanego. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zakres prac, wymagania i sposób realizacji, zostały określone w załącznikach do niniejszej SIWZ, tj.: Załącznik nr 2.2 do SIWZ – Tabela Opracowań Projektowych, Załącznik nr 6.1 do SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia. Szczegółowe wymagania stawiane Wykonawcy zostały określone w projekcie umowy stanowiącym załącznik 5.1 do SIWZ Ustalenia organizacyjne związane z wykonaniem zamówienia: 1) Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia, uzgadniane będą przez Zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem Wykonawcy. 2) Wykonawca po podpisaniu umowy przekaże Zamawiającemu numery telefonów kontaktowych i faksów osób odpowiedzialnych za realizację zamówienia oraz dokonywać będzie na bieżąco ustaleń niezbędnych dla sprawnego i terminowego wykonania zamówienia. 3) Wykonawca

winien być ubezpieczony z tytułu następstw błędów projektowych mogących powstać w toku realizacji niniejszej umowy. 4) Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu w terminie do 30 dni od dnia zawarcia umowy kopii polisy (lub innego dokumentu) ubezpieczenia potwierdzającej ubezpieczenie (poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza, radcę prawnego lub adwokata – w przypadku kiedy poświadczenia za zgodność dokonuje radca prawny lub adwokat, zgodnie z art. 76a Kodeksu postępowania administracyjnego wymagane jest przedłożenie pełnomocnictwa wystawionego przez Wykonawcę). 5) Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu przed zawarciem umowy kopii uprawnień budowlanych uprawniających do projektowania bez ograniczeń w specjalności zgodnej z przedmiotem zamówienia. W przypadku Wykonawców zagranicznych dopuszcza się równoważne kwalifikacje, zdobyte w innych Państwach, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r., o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 220). Wymagania Zamawiającego dotyczące zatrudnienia osób na umowę o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę 1) Zamawiający nie przewiduje wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy PZP, ponieważ wykonywane przez osoby czynności w zakresie realizacji zamówienia, nie polegają na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1320). 2) Zamawiający nie przewiduje wymagań w zakresie aspektów gospodarczych, środowiskowych, społecznych, związanych z innowacyjnością lub zatrudnieniem osób bezrobotnych, młodocianych, niepełnosprawnych lub innych o których mowa w art. 29 ust. 4 ustawy PZP.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 71000000-8

Dodatkowe kody CPV: 71200000-0, 71220000-6, 71221000-3, 71242000-6, 71248000-8, 71300000-1, 71313400-9, 71313430-8

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 08/01/2021

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 97317.00

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 7

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 7

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 1

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: G&G PROJEKT

Email wykonawcy: ggbud@wp.pl

Adres pocztowy: 42-218 Częstochowa ul. Dekabrystów 29/2

Kod pocztowy: 42-218

Miejscowość: Częstochowa

Kraj/woj.: Polska

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 119699.91

Oferta z najniższą ceną/kosztem 105903.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 289050.00

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.