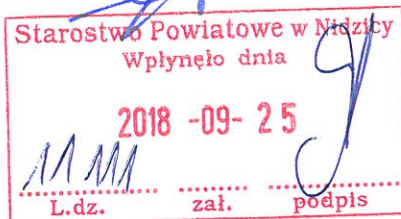


050, 1300'

25.09.2018 r.

Mieszkańcy bloków
ul.1 Maja 32 ,32a ,32b, oraz
domków przy ul.1Maja 30.
Bogdan Kowalski
ul.1 Maia 24 15-100 NIDZICA

Nidzica. 25.09.2018 rok.



0505A REPRZENTUJĄCA.

PETYCJA

DO STAROSTY POWIATOWEGO
W NIDZICY
PAN GRZEGORZ NAPIWODZKI

My mieszkańcy bloków przy ul. 1 Maja 32 , 32 a ,32 b ,
oraz domków przy ul. 1 Maja 24 i 30 protestujemy przeciwko :
Mającej powstać w naszym sąsiedztwie Myjni Samochodowej i prosimy Pana o pomoc w
zablokowanie tej inwestycji.

Nowy nabywca posesji Pan Adam Gwiaździński :

Zaraz po zakupie wykarczował drzewa owocowe ,rozebrał budynki gospodarcze , altankę, szklarnie
, wymienił grunt na około 50 -60 cm.

Teraz ta posesja wygląda jak pustynia a jeszcze nie tak dawno było tu bardzo dużo zieleni , która
szczególnie w mieście jest potrzebna.

Ten Pan planuje rozbiórkę następnego budynku , dlatego że nie myśli tu mieszkać i cało działkę ma
zamiar przeznaczyć pod działalność gospodarczą .

Okazuje się , że jeszcze nie złożył wniosku o pozwolenie na budowę Myjni Samochodowej w
Starostwie Powiatowym.

A zachowuje się tak , jakby wszystkie pozwolenia na budowę już posiadał, o czym świadczy
rozmach jego prac na działce .

Aż strach co będzie jak już dostanie pozwolenie na budowę: skoro już teraz nie liczy się z nikim i
niczym.

Ta inwestycja naszym zdaniem narusza ład przestrzenny w zabudowie mieszkaniowej
jednorodzinnej i nie powinna być tu pobudowana .

Poprzedni właściciel prowadził działalność gospodarczą : posiadał gabinety lekarskie w budynku
przy drodze wewnętrznej , był lekarzem i do głowy by mu nie przyszło , że kiedyś na jego posesji ,
powstanie Myjnia Samochodowa..

Naszym zdaniem wnioskodawca w Planie Zagospodarowania Przestrzennego na tym terenie nie
miał Myjni Samochodowej na myśli : tylko inne usługi typu gabinety lekarski lub podobne usługi
typu podstawowego /przecież Plan Zagospodarowania Przestrzennego tworzy się pod osoby które
na tym terenie zamieszkują i prowadzą działalność gospodarczą , naszym zdaniem i tym razem było
tak samo / a nie takie które wprowadzają tylko zamęt i tak wielkich zmian w okolicy.

Ta działka jest zbyt mała na Myjni Samochodową ,dlatego że budynki Państwa Kowalskich stoją
na granicy działki : co jeszcze bardziej ogranicza możliwości nowego nabywcy na to inwestycje.

Wydaje się nam ,że Wnioskodawca tym zapisem, dopuszczającym na tej działce usługi nie miał na
myśli Myjni Samochodowej po to by zniszczyć Państwa Kowalskich .

Chcielismy zaznaczyć ,ze zjazd z powstałej myjni będzie na sąsiedniej posesji , co też nie jest
zgodne z Planem Zagospodarowania Przestrzennego tej działki,a ostatnie przeszło myjni ma być
przy chodniku. / Tak to wygląda z wbitych palików oznaczonych taśmą./

A dobrze wiemy jakie problemy są z Myjniami Samochodowymi które ,są zbyt blisko usytuowane :

budynków mieszkalnych i chodników , mamy tego przykłady na ul. Olsztyńskiej i przy Stacji Paliw ORLEN.

W naszej okolicy było spokojnie, po pobudowaniu obiektu handlowego w którym znajduje się Polo market spokój został zakłócony , a gdy powstanie Myjnia Samochodowa wtedy nie da się tu normalnie mieszkać i żyć .

Ponadto nadmieniamy, że mieszkają tu osoby : które pracują w systemie zmianowym i potrzebują odpoczynku o różnych porach dnia a nie ciągłego hałasu.

A taki obiekt jak Myjnia Samochodowa :nie sprzyja odpoczynkowi : dlatego że , emituje ogromny hałas spowodowany użyciem lanc z wodą pod ciśnieniem , która uderza o karoserie samochodów oraz o obudowę myjni i te odgłosy agregatów.

Opary chemiczne unoszące się z mgłą wodną .

Spaliny i światła , które mają w nocy oświetlać myjnię , która jest czynna 24 godzin na dobę , 7 dni w tygodniu .

Przecież w nocy będziemy mieli jasno jak w dzień , a gdzie mir domowy , nie wyobrażamy sobie życia w takich warunkach.

Tym samym zostaniemy narażeni na ciągły hałas , opary mgły wodnej i smród .

My nie jesteśmy przeciwni rozwojowi miejscowego biznesu , tylko ta inwestycja w tym miejscu będzie bardzo szkodliwa i dokuczliwa dla naszego otoczenia .

Jak i dla osób przechodzących chodnikiem , często z małymi dziećmi w wózku .

A w szczególności dla Państwa Kowalskich gdzie Myjnia Samochodowa ma być usytuowana 3-4 metry od zabudowań i podwórka . Po 2-3 latach budynek stojąc kilka metrów od Myjni , będący cały czas nasiąknięty wodą i oparami chemii co spowoduje wilgoć a do tego mróz i budynek rozleci się , to samo będzie z domem , który do 2016 roku figurował w rejestrze obiektów zabytkowych – teren miasta : to tak ja gdyby wydać wyrok na cało rodzinne, przecież oni mieszkają tam od pokoleń i co teraz nowy nabywca ma ich zniszczyć, bo ważniejszy jest Biznes , od ludzi zasiedziały tam od pokoleń a i ich nieruchomości straci poważnie na wartości .

Jest tyle wolnych miejsc na budowę Myjni Samochodowej gdzie nikt nikomu , nie będzie przeszkadzała a ni szkodził a równie atrakcyjnie położonych ,choćby grunty które są na sprzedaż za Polo Marketem.

Prosimy Pana o pomoc w zablokowaniu tej inwestycji .

Tako samo petycje złożyliśmy u Pana Burmistrza oraz Przewodniczącemu Rady Miasta .

W załączeniu podpisy mieszkańców bloku ul. 1 Maja 32,32a,32b i domków ul.1 Maja 24 i 30 , będących w bezpośrednim sąsiedztwie tej inwestycji.

Bogdan Kowalski
WYRAZA ZGODĘ NA U PUBLICZNIENIE
MOICH DANYCH OSOBOWYCH
NA STRONIE BULLETENU INFORMACYJNEGO
PUBLICZNEJ STAROSTWA POWIATOWEGO
W MIEDZIE
Bogdan Kowalski