

## Uchwała Nr XXIX/196/2021

*Rady Powiatu w Nidzicy  
z dnia 20. sierpnia..... 2021 r.*

### **w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nidzickiego, będącej w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Zawodowych i Ogólnokształcących w Nidzicy**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 920 ze zm.), art. 11 ust. 2, w związku z art. 13 ust. 1 oraz art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) Rada Powiatu w Nidzicy uchwała, co następuje:

#### **§ 1**

Wyraża się zgodę Dyrektorowi Zespołu Szkół Zawodowych i Ogólnokształcących w Nidzicy na oddanie w najem z nieruchomości położonej w Nidzicy przy ul. Wyborskiej 12, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 74/5 :

1. dwóch garaży o pow. 12 m<sup>2</sup> każdy, na okres 1 roku,
2. placu manewrowego o pow. ok. 400 m<sup>2</sup>, położonego przy sali gimnastycznej, na okres 1 roku dla dwóch najemców.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Powiatu Nidzickiego i znajduje się w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Zawodowych i Ogólnokształcących w Nidzicy.

#### **§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Zespołu Szkół Zawodowych i Ogólnokształcących w Nidzicy .

#### **§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Przewodniczący Rady  
Andrzej Brózdziński*

*Opracowała Emilia Olszewska  
Dnia 30.07.2021 r.*

## Uzasadnienie

W dniu 27.07.2021 r. do Starostwa Powiatowego w Nidzicy wpłynął wniosek Dyrektora Zespołu Szkół Zawodowych i Ogólnokształcących w Nidzicy o wyrażenie zgody na:

- 1) oddanie w najem dwóch garaży o powierzchni 12 m<sup>2</sup> każdy,
- 2) zawarcie dwóch umów na korzystanie z placu manewrowego o pow. ok. 400 m<sup>2</sup> znajdującego się przy sali gimnastycznej.

Nieruchomość będąca przedmiotem wynajmu położona jest w Nidzicy, przy ul. Wyborskiej 12, stanowi własność Powiatu Nidzickiego i znajduje się w trwałym zarządzie ZSZiO w Nidzicy.

Z uwagi na to, że będą to kolejne umowy zawierane z dotychczasowymi najemcami, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, na ich zawarcie, zgodnie z przepisami art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Powiatu.