**-P R O J E K T-**

*U M O W A N R ... /PZD/2017*

W dniu ...............2017 r. w Nidzicy pomiędzy Powiatem Nidzickim ul. Traugutta 23, 13-100 Nidzica NIP: 9840161589 w imieniu którego działa Powiatowy Zarząd Dróg w Nidzicy ul. Kolejowa 29,13-100 Nidzica, reprezentowanym przez:

p. Jacek Dłuski – Dyrektor PZD

przy kontrasygnacie

p. Ewa Dawidczyk – Główny Księgowy

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.......................................................................................................................................... reprezentowanym przez:

p. .............................................................................

zwanym dalej „ Wykonawcą”,

na podstawie art. 4 pkt 8 Ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r.

( Dz.U z 2015 poz. 2164 z późniejszymi zmianami – ustawy nie stosuje się) została zawarta umowa w postępowaniu nr **Nr 18/ZW/2017 „Budowę chodnika w ciągu drogi powiatowej Nr 1576N Janowo – Róg w miejscowości Komorowo”** następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania :

**„Budowę chodnika w ciągu drogi powiatowej Nr 1576N Janowo – Róg w miejscowości Komorowo”**

W ramach budowy planuje się wykonanie następujących prac:

- przygotowanie terenu pod budowę

- roboty przygotowawcze – roboty ziemne

- fundamentowanie dróg

- roboty w zakresie nawierzchni dróg

- roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

- roboty odwadniające – odwodnienie korpusu drogowego

- instalowanie znaków drogowych

 zgodnie z ofertą .

Szczegółowy zakres i technologię robót zawierają: projekt budowlano - wykonawczy, przedmiar robót, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (szczegółowe specyfikacje techniczne) oraz kosztorys ofertowy stanowiące załączniki do umowy.

§ 2

Termin zakończenia robót nastąpi do ……………...

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie kosztorysowe w wysokości:

netto: ............................................................... zł.

podatek VAT: ………………………........….….. zł.

brutto ( z podatkiem VAT) …………........…….. zł.

słownie: …………………………………………………………………………………………………

§ 4

Bez zgody Zamawiającego mogą być wykonywane wyłącznie prace niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub potrzebę zapobieżenia awarii, jeżeli nie spowoduje to zwiększenia wartości robót.

§ 5

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z:

a/ warunkami umowy,

b/ ofertą wraz z kosztorysami ofertowymi,

d/ projektem budowlano - wykonawczym i specyfikacjami technicznymi,

e/ warunkami pozwolenia na budowę,

f/ warunkami wynikającymi z przepisów technicznych i prawa budowlanego oraz obowiązujących norm,

g/ zasadami wiedzy i sztuki budowlanej,

h/ przepisami bhp i p. poż.

Wykonawca zapewni stałą obsługę geodezyjną dla wszystkich asortymentów robót. Wyniki pomiarów geodezyjnych powinny być każdorazowo wpisywane do dziennika budowy.

§ 6

1. Materiały, maszyny i urządzenia niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy dostarczy na własny koszt Wykonawca.

2. Wszystkie materiały powinny być dopuszczone do obrotu, zgodne z normami, wymaganiami specyfikacji technicznej, wymogami dokumentacji projektowej oraz posiadać wymagane atesty i aprobaty techniczne.

§ 7

1.Wykonane elementy robót oraz materiały będą poddawane próbom i badaniom zgodnie z wymogami specyfikacji technicznych oraz obowiązujących norm. Wszelkie koszty związane z próbami i badaniami ponosi Wykonawca oraz zapewnia urządzenia, obsługę i materiały pomocnicze niezbędne do ich przeprowadzenia.

2. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego do przeprowadzenia prób i badań sprawdzających nie przewidzianych specyfikacjami lub normami, według zaleceń Zamawiającego. Koszty tych prób i badań ponosi Wykonawca jeżeli wyniki wykażą, że materiały bądź elementy robót są niezgodne z umową, specyfikacjami lub normami. Jeżeli wyniki badań wykażą, że materiały lub wykonane roboty są zgodne z umową, specyfikacjami i normami, koszt obciąża Zamawiającego.

3. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia atestów.

4. Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest umożliwić mu udział w przeprowadzanych badaniach i próbach. Koszty związane z udziałem Zamawiającego w tych badaniach pokrywa Wykonawca.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić następującą dokumentację:

 a/ Dziennik budowy

 b/ Księgę obmiarów

2.Wykonawca zobowiązuje się umożliwić Zamawiającemu przeprowadzenie w każdym czasie kontroli placu budowy, realizowanych robót, stosowanych w ich toku materiałów oraz innych okoliczności dotyczących realizacji przedmiotu umowy.

3. Wykonawca zobowiązany jest informować inspektora nadzoru o wszelkich robotach zanikających lub ulegających zakryciu, gdy będą gotowe do odbioru. Inspektor nadzoru obowiązany jest dokonać ich odbioru niezwłocznie, nie później niż w ciągu 3 dni od powiadomienia o gotowości do odbioru.

§ 9

1. Koszty oznakowania zgodnie z opracowanym przez Wykonawcę i zatwierdzonym „Projektem organizacji ruchu”, obciążają Wykonawcę.

1. Do Wykonawcy należy obowiązek zapewnienia na placu budowy warunków bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przestrzegania przepisów przeciwpożarowych.
2. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót w sposób zapewniający bezpieczeństwo na drodze i ograniczania utrudnień w ruchu wynikających z prowadzonych robót do niezbędnych potrzeb. Oznakowanie powinno być estetyczne, czytelne, wykonane z materiałów odblaskowych i odpowiadać obowiązującym wymogom.
3. Za szkody poniesione przez osoby trzecie w związku z wykonywanymi robotami odpowiada w całości Wykonawca.

§ 10

1. Inspektorem nadzoru ustanowionym przez Zamawiającego będzie:

 dla robót drogowych p. Małgorzata Kaszubowska

2. Inspektor nadzoru jest uprawniony do wydawania poleceń Wykonawcy, związanych z jakością i ilością robót, które są niezbędne dla prawidłowego oraz zgodnego z dokumentacją wykonania przedmiotu umowy.

3. Inspektor nadzoru jest zobowiązany do sprawdzania wykonanych robót i powiadamiania o wykrytych wadach wpisem do dziennika budowy.

4. Inspektor nadzoru uprawniony jest do wstępu na teren budowy i kontroli robót w każdym czasie.

§ 11

1.Wykonawca i osoby działające w jego imieniu zobowiązane są współpracować z inspektorem nadzoru oraz stosować się do jego poleceń i instrukcji, dotyczących wykonywanych robót, jeżeli są one zgodne z prawem.

2.Wykonawca ustanawia:

 kierownika budowy w osobie p. ............................

3. Kierownik budowy działa w imieniu i na rachunek Wykonawcy.

§ 12

1.Strony ustalają, że obowiązywać będą następujące odbiory robót:

a/ odbiory robót zanikających lub ulegających zakryciu,

c/ odbiór ostateczny,

d/ odbiór pogwarancyjny.

2. Odbiory robót o których mowa w ust. 1 lit. a będą dokonywane zgodnie z § 12 ust. 3, umowy.

Inspektor nadzoru zobowiązany jest do sprawdzenia ilości i jakości wykonanych robót oraz do powiadomienia Wykonawcy wpisem w dzienniku budowy o stwierdzonych wadach i o terminie ich usunięcia.

3. Odbiór ostateczny przeprowadza Zamawiający w ciągu 14 dni od daty otrzymania pisemnego zawiadomienia Wykonawcy o zakończeniu całości robót, przeprowadzeniu prób i badań i po potwierdzeniu przez inspektora nadzoru gotowości do odbioru wpisem w dzienniku budowy.

4. Wykonawca do odbioru ostatecznego zobowiązany jest przedłożyć kompletny operat kolaudacyjny zawierający:

a/ tabelę elementów rozliczeniowych – kosztorys powykonawczy

b/ sprawozdanie techniczne,

c/ receptury i ustalenia technologiczne,

d/ opinię technologiczną sporządzoną na podstawie wszystkich badań i pomiarów załączonych do dokumentów odbioru,

e/ wyniki badań kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, których zasady przygotowania i wykonania podano w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych,

f/ atesty jakościowe lub certyfikaty i aprobaty techniczne wbudowanych materiałów,

g/ projekt techniczny kompletny,

h/ księgę obmiaru robót,

i/ dziennik budowy,

j/ geodezyjną inwentaryzację powykonawczą wykonaną przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego,

k/ inne dokumenty wynikające z Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku „Prawo budowlane” Art. 57, nie wymienione w poz. lit. a-j.

5. W odbiorze ostatecznym uczestniczą przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy, w tym inspektor nadzoru i kierownik budowy. O terminie odbioru Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę co najmniej 2 dni przed dniem rozpoczęcia czynności odbioru.

6. Protokół ostatecznego odbioru sporządza Zamawiający i doręcza go Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru.

7.Odbiór pogwarancyjny dokonywany jest przez Zamawiającego przy współudziale Wykonawcy. Termin odbioru Zamawiający zobowiązany jest wyznaczyć w ciągu 14 dni, od dnia upływu okresu gwarancyjnego i zawiadomić o nim wykonawcę co najmniej na 2 dni przed dniem rozpoczęcia czynności odbioru. Protokół odbioru sporządza Zamawiający i doręcza go Wykonawcy w dniu dokonania odbioru.

§ 13

1. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru ostatecznego wad nadających się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad.

2. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru lub w okresie rękojmi istnienia wad

nie nadających się do usunięcia, Zamawiający może:

1/ jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem - obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej,

2/ jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy - odstąpić od umowy lub żądać od Wykonawcy wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, na koszt Wykonawcy, zachowując prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody.

 3. O wykryciu wady Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę w terminie 14 dni od daty jej ujawnienia.

4. Istnienie wady winno być stwierdzone protokolarnie. O dacie i miejscu oględzin w celu stwierdzenia wady Zamawiający zawiadamia Wykonawcę co najmniej 14 dni przed wyznaczonym terminem oględzin. Nieobecność Wykonawcy nie wstrzymuje czynności oględzin. Termin usunięcia wad wyznacza Zamawiający uwzględniając techniczne możliwości usunięcia wad w wyznaczonym terminie.

5. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad na swój koszt lub wykonania przedmiotu umowy po raz drugi w przypadku określonym w ust. 2 pkt. 2 bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

6. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady także po upływie okresu rękojmi, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego okresu.

§ 14

1.Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres

 **36 miesięcy.**

2. Okres gwarancji liczony jest od dnia zakończenia odbioru ostatecznego.

§ 15

1. Zapłata należności Wykonawcy nastąpi w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury końcowej, wystawionej na podstawie przyjętego przez Zamawiającego operatu kolaudacyjnego i obustronnie podpisanego protokołu odbioru ostatecznego.
2. Należne Wykonawcy wynagrodzenie będzie przekazywane przelewem na jego rachunek bankowy.
3. W przypadku zmniejszenia zakresu robót wynagrodzenie Wykonawcy zostanie odpowiednio zmniejszone.
4. Fakturę należy wystawić zgodnie z poniższym wzorem:

Nabywca: Powiat Nidzicki, ul. Traugutta 23, 13-100 Nidzica, NIP: 9840161589

Odbiorca: Powiatowy Zarząd Dróg w Nidzicy, ul. Kolejowa 29, 13-100 Nidzica

§ 17

Strony ustalają kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne :

a/ za zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego określonego w § 3 , za każdy dzień zwłoki,

b/ za zwłokę w usunięciu wad w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,

c/ w razie odstąpienia od umowy z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ,

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne :

a/ w razie odstąpienia od umowy z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego określonego w § 3,

b/ w razie zwłoki w odbiorze przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego określonego w § 3, za każdy dzień zwłoki.

§ 18

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 19

Od należności wynikających z umowy, opłacanych z opóźnieniem stronie uprawnionej do ich otrzymania, przysługują z tytułu zwłoki, odsetki w wysokości ustawowej.

§ 20

1. Przewiduje się możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w następującym zakresie:

* 1. Terminu realizacji umowy, pod warunkiem:
1. działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne) mające bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót,
2. wystąpienia takich warunków atmosferycznych, które ze względów obiektywnych uniemożliwiają wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją projektową oraz normami techniczno – budowlanymi wymienionymi w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych opisujących przedmiot zamówienia – fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w dzienniku budowy i potwierdzony przez Inspektora nadzoru,
3. działań osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia.

2. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 21

W sprawach nie uregulowanych umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, prawa budowlanego

§ 22

1. Umowa może zostać rozwiązana niezwłocznie przez każdą ze stron w przypadku naruszenia jej postanowień przez drugą stronę umowy.
2. Oświadczenie o rozwiązaniu powinno zostać złożone na piśmie i staje się skuteczne z chwilą, gdy druga strona nie wniesie zastrzeżeń w ciągu 7 dni.
3. Jeśli wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy- rozwiązanie umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 23

Wszelkie spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez właściwy sąd powszechny.

§ 24

Integralną częścią umowy są dokumenty:

a/ zawiadomienie o wyborze oferty,

b/ oferta wraz z kosztorysem ofertowym i załącznikami ,

c/ projekt budowlano - wykonawczy i szczegółowe specyfikacje techniczne,

§ 25

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający Wykonawca

*…………………………… …………………………..*