

Nidzica, dnia 20 listopada 2017 r.

Znak: BOŚ.1530.2017

Pan Grzegorz Halicki

W odpowiedzi na petycję mieszkańców Napiwody w sprawie budowy stacji bazowej telefonii komórkowej P4 na działce nr 69/3 w miejscowości i obrębie Napiwoda, gmina Nidzica (data wpływu 26.10.2017 r.) oraz mając na uwadze przepis art. 10 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1123) informuję, że kwestia wpływu w.w. stacji bazowej na zdrowie i życie mieszkańców Napiwody została rozstrzygnięta przez Burmistrza Nidzicy, który wydając decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr 10/P/2017, znak: TI.6733.12.2017 z dnia 20 lipca 2017 r. uznał, że powyższa stacja nie jest szkodliwa.

Właściwy organ (Burmistrz Nidzicy) zbadał w postępowaniu lokalizacyjnym charakter inwestycji i jej wpływ na środowisko i uznał, że inwestycja nie należy do rodzaju przedsięwzięć mogących oddziaływać na środowisko (...).

W tej sytuacji, tj. posiadając ostateczną decyzję Burmistrza Nidzicy inwestor złożył wniosek o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę.

Procedura wydawania pozwolenia na budowę jest ściśle określona przez przepisy Prawa budowlanego (wymogi wniosku o pozwolenie na budowę reguluje art. 33 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, zaś zawartość samego projektu budowlanego wynika z treści art. 34 tej ustawy. Z kolei zakres sprawdzeń rozwiązań projektowych określa art. 35 ust. 1 Prawa budowlanego). W razie spełnienia tych wymagań oraz z art. 32 ust. 4 ustawy, czyli złożenia oświadczenia o dysponowaniu nieruchomością na cele budowlane, właściwy organ nie może odmówić wydania pozwolenia na budowę (art. 35 ust. 4). Regulacja ta przesądza, że organy administracji architektoniczno – budowlanej nie działają na zasadzie uznania administracyjnego.

Zgodnie natomiast z art. 3 pkt 20 i art. 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane stronami postępowania w sprawie pozwolenia na budowę są inwestor oraz właściciele nieruchomości znajdujących się w obszarze oddziaływania obiektu. Obszarem oddziaływania jest teren w otoczeniu obiektu budowlanego, wyznaczony na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu. Krąg stron postępowania został zatem ustalony przy uwzględnieniu możliwych oddziaływań przedmiotowej inwestycji na nieruchomości sąsiednie, przy czym zakres owych możliwych oddziaływań oparto na zgromadzonym w sprawie materiale dowodowym, w szczególności na analizie projektu.

Pragnę ponadto dodać, że postępowanie administracyjne w sprawie wydania pozwolenia na budowę, wszczęte wnioskiem inwestora z dnia 12 października 2017 r. zostało w dniu 8 listopada 2017 r. zawieszone przez tut. organ ze względów formalnych.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 12 ww. ustawy o petycjach taka sama petycja **wniesiona do Burmistrza Nidzicy w dniu 26.10.2017 r., a przekazana do Starosty Nidzickiego w dniu 8 listopada 2017 r. pozostaje bez rozpatrzenia**, ponieważ nie powołano się w niej na nowe fakty ani nie wskazano nowych dowodów nieznanych Staroście Nidzickiemu.

Do wiadomości:
Burmistrz Nidzicy

STAROSTA

Grzegorz Napiwodzki